



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

21

Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 13.12.2016

Schválení investiční akce – „ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit – III. etapa“

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - vizualizace

B - situaci

C - situace

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Mgr. Karina Kiesslingová, DiS. - Projektová manažerka

Důvodová zpráva:

Město Kuřim žádalo v roce 2014 o dotaci na rozšíření výukové kapacity ZŠ Jungmannova. Jednalo se o výstavbu 6 nových tříd v novém pavilonu při ZŠ Jungmannova. V roce 2015 byla Ministerstvem financí registrovaná žádost o dotaci na projekt Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - novostavba. Z podprogramu 298213 Podpora rozvoje a obnovy regionálních škol v okolí velkých měst, Identifikační číslo EDS: 298D213000042 město Kuřim obdrželo na tento projekt dotaci 30.916.000 Kč. Konec realizace projektu byl stanoven 31. 12. 2016. V současné době probíhají na stavbě dokončovací práce. (Na základě vítězné nabídky na dodavatele stavby došlo oproti původnímu předpokladu ke snížení celkových nákladů, a tím ke snížení státní dotace na 30.425.000 Kč).

Z důvodu velkých investičních nákladů nebyly do projektu zahrnuty objekty, které škola potřebuje. Jde zejména o navýšení kapacity školní jídelny a doplnění technologie školní kuchyně. Z původního projektu jsme také z finančních důvodů vyjmuli vzduchotechniku s rekuperací v jednotlivých třídách. V průběhu stavby pak vyvstala potřeba vybudování nové příjezdové komunikace k novému školnímu pavilonu, protože stávající byla při realizaci stavby značně poničena.

Příjezdová cesta k novostavbě

Stávající areálová komunikace, která sloužila pro příjezd k původní budově, kde sídlila tzv. Služba škole a k objektu Domu dětí a mládeže byla nyní využívána pro zásobování stavby, a to i vysokotonážní technikou, což má za následek poškození cesty a nutnost provedení rekonstrukce. Oproti původnímu předpokladu se ukázalo, že stupeň poničení cesty je tak značný, že běžná oprava nebude stačit. V rámci provedení rekonstrukce této komunikace se nabízí možnost jejího rozšíření s využitím pro parkování, kterého je zde značný nedostatek.



Parkovací místa

Plánuje se vytvoření 20 parkovacích míst, jednoho místa pro handicapované. Dále o vybudování chodníku, který se na této komunikaci nenachází tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup žáků ke škole a v odpoledních hodinách také k výše zmíněnému Domu dětí a mládeže. Rekonstrukce komunikace současně pomůže snadnějšímu přístupu do školní družiny, která se nachází na pozemku ZŠ Jungmannova a nyní je od stavby oddělena plotem. Projektovou studií odhadované náklady na tento projekt jsou 4.600.000 Kč. Realizace této investiční akce je již Zastupitelstvem města Kuřim schválena, protože jsme usilovali o rozšíření původní dotace.

Kapacita školní jídelny a výdejny

Objekt školy se rozšiřuje a do budoucna se počítá i s navýšením počtu žáků a dalším navýšením počtu učeben. Již nyní se organizace provozu školní jídelny potýká s problémy. Proto je navrhována přístavba - rozšíření prostoru jídelny v místě 2. NP. Pod přístavbou jídelny je nutné provést stavební úpravy dvou tříd v místě 1. NP. Projektovou studií jsou náklady odhadované na cca 12.000.000 Kč včetně s tím souvisejících terénních úprav okolí přístavby a sadových úprav.

Bezbariérovost školy

Součástí záměru jsou i stavební úpravy, které zajistí bezbariérovost obou pavilonů ZŠ Jungmannova, a to přístavbou dvou výtahů ke stávajícímu objektu školy a vybudování terénní rampy od prostoru hlavního vstupu směrem ke spodnímu vstupu do budovy. Projektovou studií odhadované náklady na tento projekt jsou 4.000.000 Kč, a to včetně vyvolaných stavebních úprav a terénních úprav.

Další související náklady:

· vybavení školní kuchyně	1.800.000,- Kč
· rekuperace a chlazení	3.000.000,- Kč
· interiérové vybavení	1.200.000,- Kč
· projektová dokumentace a inženýrská činnost	1.500.000,- Kč

Celkové odhadované náklady na realizaci investiční akce jsou 26.100.000 Kč + DPH 21%, tj. 31.581.000 Kč.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e realizaci investiční akce „Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa“.

Termín plnění: 31. 12. 2016 (OI)





