



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**7**

## **Příspěvek do 7. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 14.11.2017**

### **Souhlas o bezúplatném převodu pozemků do vlastnictví města Kuřimi**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

#### **Důvodová zpráva:**

Město Kuřim již několik let usiluje o získání pozemků v lokalitě „za TOSkou v Kuřimi“, z majetku České republiky, s právem hospodaření ve prospěch Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov (dále i „SPÚ“). Jedná se o tyto pozemky: parc. č. 2957/1 orná půda o výměře 11 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 2958 ostatní plocha o výměře 942 m<sup>2</sup>, parc. č. 2968 ostatní plocha o výměře 1 117 m<sup>2</sup>, parc. č. 2969/1 orná půda o výměře 9 835 m<sup>2</sup>, parc. č. 2969/2 orná půda o výměře 10 387 m<sup>2</sup> a parc. č. 2970 trvalý travní porost o výměře 6 589 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Kuřim. Podmínkou pro získání těchto pozemků do majetku města byla změna ÚP města Kuřimi. Změnou č. 1 ÚP Kuřim, kterou vydalo Zastupitelstvo města Kuřimi svým usnesením č. 1101/2017 ze dne 12. 9. 2017, byly proto výše uvedené pozemky vymezeny jako veřejně prospěšné stavby pro technickou infrastrukturu, určenou pro areály technických služeb a odpadového hospodářství na plochách technické infrastruktury.

Pozemek parc. č. 2969/1 k. ú. Kuřim nelze k níže uvedenému účelu získat bezúplatným převodem v plném rozsahu, jelikož část této parcely je v ÚP vedena jako plocha veřejných prostranství, a tento druh pozemku SPÚ vůbec nevydává. OMP se pokusí získat pro město Kuřim tuto část parcely jiným způsobem. V době přípravy materiálu do ZM je se SPÚ diskutována směna za jinou parcelu.

Celková výměra pozemků získaných bezúplatným převodem činí cca 40.000 m<sup>2</sup>.

Město Kuřim uvažuje s využitím získaných parcel zejména pro zřízení sídla Centra technických služeb Kuřim s.r.o., provozování technických služeb a provozů jako takových, dále pro zřízení odpadového hospodářství města a realizaci skladového hospodářství.

#### **Návrh na usnesení:**

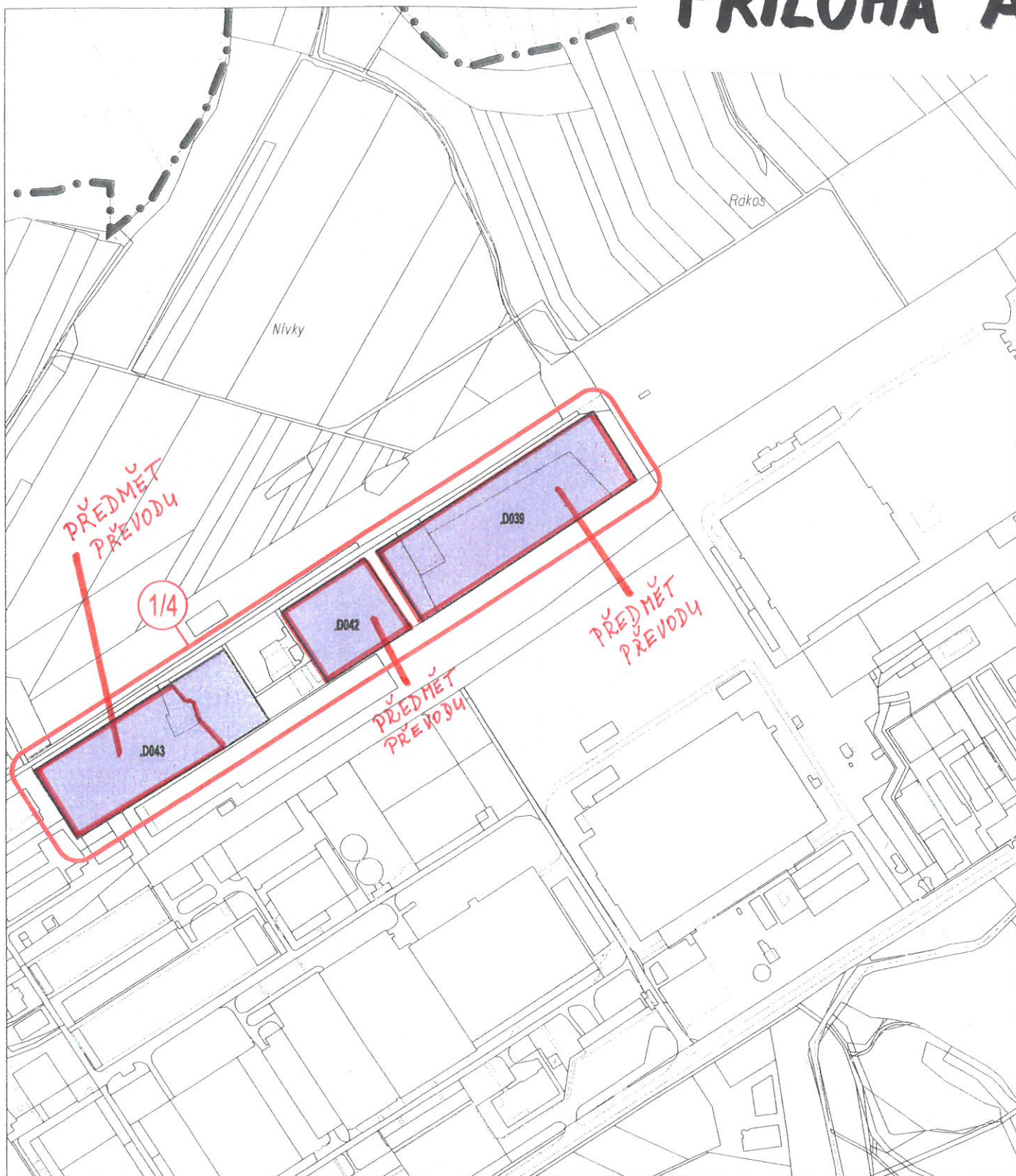


## **Město Kuřim**

**ZM s c h v a l u j e** bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2957/1 orná půda, pozemku parc. č. 2958 ostatní plocha, pozemku parc. č. 2968 ostatní plocha, části pozemku parc. č. 2969/1 orná půda, pozemku parc. č. 2969/2 orná půda a pozemku parc. č. 2970 trvalý travní porost, vše k. ú. Kuřim, v rozsahu dle přílohy z vlastnictví České republiky, Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, do vlastnictví města Kuřimi.

Termín plnění: 31. 3. 2018 (OMP)

# PŘÍLOHA A



PLOCHY PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, PRO NĚŽ LZE PRAVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT



PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A JEJÍ KÓD



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA KUŘIM



LOKALITA ZMĚNY

## ÚZEMNÍ PLÁN KUŘIM ZMĚNA Č. 1

DATUM: 2017

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

knesl kyncl architekti s.r.o.  
Šumavská 416/15, 602 00 Brno  
tel./fax: +420 541 592 134  
www.knesl-kyncl.com

Z1/I/03 VÝKRES VEŘ. PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

VÝŘEZ "A"

Z1/I/03-A