



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**27**

## **Příspěvek do 1. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 23.01.2018**

### **Rozpočtové opatření č. 1**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - rozpočtové opatření č. 1  
    B - příloha k RO č. 1 - investiční akce VÝHLED 2018  
    C - důvodové zprávy k RO č. 1

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

V příloze se nachází rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu města na rok 2018, kterým se přiřazují rozpočty k jednotlivým "investičním" akcím.

#### **Návrh na usnesení:**

**ZM s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu města na rok 2018, dle přílohy.

Termín plnění: bez úkolu (OF)

# Návrh rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu města Kuřimi na rok 2018

Výdaje			
č.ř.	ORG	NÁZEV AKCE	výdaje (v Kč)
1	1006000000	DROBNÉ INVESTICE	1 500 000
2	1007000000	TECHNICKÁ POMOC	250 000
3	1008000000	STUDIE A PROJEKTY	400 000
4	1031000000	BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ - OPRAVY	2 500 000
5	1269000000	VÝKUPY POZEMKŮ POD KOMUNIKACEMI	250 000
6	1270000000	KOMUNIKACE - OPRAVY	7 000 000
7	1271000000	KANALIZACE - OPRAVY	800 000
8	1022000000	VODOMĚRY A NAVRTÁVKY	150 000
9	1277000000	MěÚ - VYBAVENÍ HW a SW	400 000
10	1086000000	Nákup telefonní ústředny MěÚ	300 000
11	1381000000	Nákup multifunkčních kopírek MěÚ - 2 ks	400 000
12	1382000000	Implementace GDPR - SW	500 000
13	1048000000	WELLNESS KUŘIM - INVESTICE A TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ	500 000
14	1379000000	Dětské brouzdaliště - letní koupaliště - projekt a stavba	700 000
15	1162000000	Společ. a kulturní centrum v Kuřimi - stavba, interiér, gastro, digit. kino a stavební úpravy okolí vč. autobusové zastávky	137 500 000
16	1375000000	Rekonstrukce náměstí Osvobození v Kuřimi - přeložka silnice II/386 - projekt	1 600 000
17	1376000000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození a zahájení projekční přípravy	500 000
18	1383000000	Parkoviště Bezručova č.p. 839 - 1116 - projekt a stavba	3 200 000
19	1169000000	Okružní křižovatka Podlesí - stavba	850 000
20	1232000000	Most přes Kuřimku na ul. Komenského - stavba	7 700 000
21	1234000000	Zastávka Díly (zastávka ve směru od Brna) - stavba	20 000
22	1384000000	Zpomalovací prahy v ul. U Stadionu - stavba	500 000
23	1385000000	Dopravní terminál Kuřim - projekt	4 000 000
24	1386000000	Úpravy veřejného prostranství a odstavné plochy před Nádražní 1261 - projekt a stavba	3 000 000
25	1356000000	Zahradní ul. - rekonstrukce uličního prostoru - projekt	600 000

## Návrh rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu města Kuřimi na rok 2018

26	1355000000	Zahradní ul. - rekonstrukce kanalizace - projekt	50 000
27	1330000000	Rekonstrukce ulice Legionářská - vodovod, kanalizace, autobusová zastávka Školní a další úpravy uličního prostoru - projekt	3 000 000
28	1149000000	Oddílný systém kanalizace v ul. Hybešova - stavba	30 000
29	1358000000	Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace za domy Bezručova č.p. 839-847 - projekt	600 000
30	1360000000	Vodojem II - rekonstrukce armaturní komory a technologie - stavba	8 000 000
31	1361000000	Úvoz - rekonstrukce vodovodu a uličního prostoru - projekt a stavba	7 750 000
32	1362000000	Kpt. Jaroše - oddílný systém kanalizace, rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace – projekt	2 000 000
33	1387000000	Areálová kanalizace Wellness Kuřim - oprava	1 500 000
34	1357000000	Veřejné osvětlení v ul. Na Vyhlídce, Mánesova - projekt a stavba	1 000 000
35	1388000000	Rekonstrukce veřejného osvětlení - Malá Česká, Pod Zárubou (u mostu) a Blanenská (u ul. K AMP) - projekt a stavba	1 150 000
36	1163000000	Městská sportovní hala v Kuřimi - stavba	40 000 000
37	1354000000	Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu vč. nové trafostanice - projekt a stavba	19 000 000
38	1237000000	Rekonstrukce stadionu - stavba	5 000
39	1365000000	Atletická dráha a sektory pro atletiku vč. odvodnění sportovního areálu - projekt	700 000
40	1389000000	Multifunkční hřiště mezi sportovní halou a zimním stadionem - projekt	350 000
41	1364000000	Rekonstrukce střelnice - stavba	3 600 000
42	1242000000	Pokračování oprav v budově MěÚ a klimatizace v kancelářích MěÚ	2 200 000
43	1278000000	Zabezpečovací zařízení MěÚ	300 000
44	1327000000	Dovybavení varovného a výstražného systému města	3 858 000
45	1390000000	Pořízení fotokabiny MěÚ - řidičské průkazy	300 000
46	1285000000	Rekonstrukce a rozšíření kapacit MŠ Zborovská - stavba	21 000 000
47	1353000000	Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - III. etapa - projekt	300 000
48	1303000000	ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit - stavba (II.etapa)	150 000
49	1370000000	ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit - stavba (III.etapa)	37 532 000
50	1369000000	Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1225	400 000
51	1341000000	Přemístění skladovacího dvora z ul. Havlíčkova do lokality nad TOS - stavba	1 100 000
52	1391000000	Park Havlíčkova - projekt a stavba	3 500 000

Návrh rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu města Kuřimi na rok 2018

53	1345000000	Cyklostezka Kuřim - Lipůvka - stavba	28 900 000
54	1392000000	Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška (Mikroregion Kuřimka) - příprava úseku financovaného městem Kuřim vč. výkupu pozemků	2 000 000
55	1380000000	Rekonstrukce objektu bývalé kotelny na ul. Zahradní - klubovna pro seniory - projekt a stavba	10 500 000
56	1373000000	PŘÍSPĚVEK NA MĚSTSKOU DOPRAVU SENIORŮM	750 000
57	1265000000	PROGRAM NA PODPORU SPORTOVNÍ ČINNOSTI	2 000 000
58	1350000000	PROGRAM NA PODPORU TRENÉRŮ A VEDOUCÍCH KULTURNÍCH KROUŽKŮ DĚTÍ A MLÁDEŽE	300 000
59	1266000000	PROGRAM NA PODPORU KULTURNÍ A SPOLKOVÉ ČINNOSTI	1 300 000
60	1374000000	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o., Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim - dotace	600 000
61	1393000000	Hasičská zbrojnice - nový nábytek	600 000
62	1377000000	Společenství vlastníků Kuřim 845-847, se sídlem Bezručova čtvrť 845/3. 664 34 Kuřim - dotace	500 000
63	1272000000	Půjčka MAS Brána Brněnska	400 000
64	9005000000	Nadměrné odpočty DPH	-47 844 000
Celkem:			334 501 000

Příjmy			
č.ř.	oddíl	Položka	příjmy (v Kč)
1	36	Prodej pozemku - zimní stadion	2 560 200
2	00	Vratka půjčky MAS Brána Brněnska	400 000
3	00	Vratka půjčky MAS Brána Brněnska	160 000
4	00	Vratka půjčky Wellness Kuřim, s.r.o.	500 000
5	00	dotace Rekonstrukce a rozšíření kapacit MŠ Zborovská	16 231 800
6	00	dotace Varovný a výstražný systém	2 570 200
Celkem:			22 422 200

Financování			
č.ř.	třída	Položka	financování (v Kč)
1	8	úvěr	114 815 000
Celkem:			114 815 000



Plán rozdělení rozpočtové rezervy 2018 - 2020				Rozpočet 2017					Návrh 2018 (+dotace - výhled)			Výhled 2019			Hrubý výhled 2020			ke dni 19. 01. 2018	
č. ř.	ORG	NÁZEV AKCE	CELKOVÉ NÁKLADY AKCE vč. DPH	Rozpočet 2017	PREDIKCE PŘEBYTKU u AKCÍ 2017	ČERPÁNÍ k 18.12. 2017	Rozpočtované nadměrné odpočty DPH	PREDIKCE nadměrné odpočty DPH 2017	NÁVRH ROZPOČTU 2018	Dotace - plán 2018	Nadměrné odpočty DPH - plán 2018	VÝHLED ROZPOČTU 2019	Dotace - plán 2019	Nadměrné odpočty DPH	VÝHLED ROZPOČTU 2020	Dotace - plán 2020	Nadměrné odpočty DPH	zodpovídal (MěÚ)	OSECE (samopřiprava)
19	1 375 000 000	Rekonstrukce náměstí Osvobození v Kuřimi - přeložka silnice II/386	1 600 000	1 600 000	1 600 000	0			1 600 000			0						Mar/OI	ST
20	1 376 000 000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození a zahájení projekční přípravy v r. 2018		1 000 000	1 000 000	0			500 000			50 000 000			20 000 000			Mar/OI	ST
21	NOVÁ AKCE	Parkoviště Bezručova (u KD)							3 200 000									Bar/OI	ST
22	1 128 000 000	Rekonstrukce ulic Tišnovská, Tyršova	15 000 000	100 000	0	1 125												Bar/OI	ST
23	1 169 000 000	Okružní křižovatka Podlesí	6 500 000	5 550 000	850 000	4 678 056			850 000									Har/OI	ST
24	1 232 000 000	Most přes Kuřimku na ul. Komenského	8 250 000	500 000	0	360 580			7 700 000									Šev/OI	ST
25	1 139 000 000	Úprava křižovatky Díly za sv.J. - stavba	400 000	400 000	400 000	0												Bar/OI	
26	1 340 000 000	Komparativní studie propojení R43 a I/43 v oblasti města Kuřim - aktualizace	620 000	620 000	480	619 520												Bar/OI	ST
27	1 234 000 000	Zastávka Díly (zastávka ve směru od Brna)	2 100 000	2 100 000	0	1 771 194			20 000									Šev/OI	ST
28	1 325 000 000	Parkoviště u křižovatky ulic U Stadionu a Jungmannova	1 000 000	1 524 000	0	1 517 577												Šev/OI	ST
29	NOVÁ AKCE	Zpomalovací prahy v ul. U Stadionu (před výstupem ze Sportovního areálu)	500 000						500 000										ST
30	NOVÁ AKCE	Dopravní terminál Kuřim	64 000 000						4 000 000			60 000 000	51 000 000						ST
31	VÝHLED	Autobusové zastávky "U Přefy"	?						0						300 000			Bar/OI	
32	VÝHLED	Autobusové zastávky u průmyslové zóny u křižovatky na Mor. Knínice	?						0			3 000 000						Bar/OI	ST
33	NOVÁ AKCE	Úprava veřejného prostranství a odstavné plochy před Nádražní 1261	3 000 000						3 000 000									Bar/OI	ST
34	1 356 000 000	Zahradní ul. - rekon. ulič. prostoru - komunikace, chodníky, parkování, zeleň, zpevněná plocha před hasičkou	8 700 000	400 000	400 000	0			600 000			10 000 000						Kub/OI	ST
35	1 355 000 000	Zahradní ul. - rekonstrukce kanalizace	9 900 000	810 000	50 000	743 908			50 000		8 678	9 090 000		1 577 603 Kč				Kub/OI	MST

[illegible]





[illegible]

Plán rozdělení rozpočtové rezervy 2018 - 2020				Rozpočet 2017					Návrh 2018 (+dotace - výhled)			Výhled 2019			Hrubý výhled 2020			ke dni 19. 01. 2018	
č.ř.	ORG	NÁZEV AKCE	CELKOVÉ NÁKLADY AKCE vč. DPH	Rozpočet 2017	PREDIKCE PŘEBYTKU u AKCÍ 2017	ČERPÁNÍ k 18.12. 2017	Rozpočtované nadměrné odpočty DPH	PREDIKCE nadměrné odpočty DPH 2017	NÁVRH ROZPOČTU 2018	Dotace - plán 2018	Nadměrné odpočty DPH - plán 2018	VÝHLED ROZPOČTU 2019	Dotace - plán 2019	Nadměrné odpočty DPH	VÝHLED ROZPOČTU 2020	Dotace - plán 2020	Nadměrné odpočty DPH	zodpovída (MěU)	OSCE (samopráva)
89	1 359 000 000	Společenství vlastníků Kuřim 845-847, se sídlem Bezručova čtvrť 845/3, 664 34 Kuřim - dotace	500 000	500 000	500 000				500 000										ZM
90	1 377 000 000	Půjčka MAS Brána Brněnska	160 000	160 000	0				400 000									VarFO	ZM
91		Ostatní - nespecifikovaná rezerva							1 000 000			1 000 000							ZM
Celkem				213 728 900	64 921 278		21 786 500	2 042 503	383 345 000	60 622 900	47 844 543	292 012 000	101 332 425	11 169 050	107 650 000		9 735 537		

Rozpočet 2018 - RO č.1			Výhled 2019			Výhled 2020		
I. Výdaje na akce v roce 2018:			I. Výdaje na akce v roce 2019:			I. Výdaje na akce v roce 2020:		
I.1	Výdaje vč. DPH	383 345 000	I.1	Výdaje vč. DPH	292 012 000	I.1	Výdaje vč. DPH	107 650 000
I.2	Nadměrné odpočty DPH	-47 844 543	I.2	Nadměrné odpočty DPH	-11 169 050	I.2	Nadměrné odpočty DPH	-9 735 537
AKCE CELKEM:		335 500 457	AKCE CELKEM:		280 842 950	AKCE CELKEM:		97 914 463
II. Zdroje pro rok 2018:			II. Zdroje pro rok 2019:			II. Zdroje pro rok 2020:		
II.1	Saldo provozního rozpočtu	88 063 800	II.1	Saldo provozního rozpočtu	80 000 000	II.1	Saldo provozního rozpočtu	80 000 000
II.2	Kapitálové příjmy - prodej pozemku pro zimní stadion	2 560 200	II.2	Kapitálové příjmy (prodej majetku)	1 500 000	II.2	Kapitálové příjmy (prodej majetku)	3 000 000
II.3	Dotace	60 622 900	II.3	Dotace	11 169 050	II.3	Dotace	0
ZDROJE CELKEM:		151 246 900	ZDROJE CELKEM:		92 669 050	ZDROJE CELKEM:		83 000 000
III. Financování pro rok 2018:			III. Financování pro rok 2019:			III. Financování pro rok 2020:		
III.1	Přebytky minulých let	100 000 000	III.1	Přebytky minulých let	0	III.1	Přebytky minulých let	0
III.2	Prodej ČSOB Asset Management	9 200 000	III.2	Převody z PO a podíl na zisku CTSK a WK,, prodej majetku (byt)	6 000 000	III.2	Převody z PO a podíl na zisku CTSK a WK,, prodej majetku (byt)	6 000 000
III.3	Úvěr	75 053 557	III.3	Úvěr	182 173 901	III.3	Úvěr	8 914 463
FINANCOVÁNÍ CELKEM:		184 253 557	FINANCOVÁNÍ CELKEM:		188 173 901	FINANCOVÁNÍ CELKEM:		14 914 463

Další předpokládané (nerozpočtované) příjmy: Převody z fondu MŠ Zborovská (cca 1,5 mil.) a podíl na zisku CTSK, s.r.o. (cca 2,5 mil) musí napřed schválit RM.

## **Důvodové zprávy**

### **Návrh rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu města Kuřimi na rok 2018**

Akce č. 1 – 9 představují každoroční výdajové rámce v jednotlivých oblastech dle názvu akce. Konkrétní plnění příslušní pracovníci MěÚ realizují podle aktuálních potřeb daného roku. Podrobněji specifikované výdaje pak schvaluje RM. Zastupitelstvo nyní jako každý rok schvaluje rozpočtové limity.

#### **4 / Bytové hospodářství – opravy 2 500 000 Kč**

V roce 2018 se bude investovat do vytápění v těch obecních bytech, kde jsou nevyhovující plynové spotřebiče sloužící k vytápění bytu, dále se bude pokračovat ve výměně původních dřevěných oken za nová plastová, případně ve výměně stávajících dřevěných střešních oken za nová. Přednostně budou plastová okna vyměňována v bytových domech, kde se předpokládá zateplení fasády domu nebo rekonstrukce střechy.

#### **9/ Vybavení HW + SW MěÚ**

Pravidelná roční obměna výpočetní techniky za dosluhující - počítačové sestavy, případný nákup chybějícího programového vybavení souvisejícího s údržbou

#### **10 / Nákup telefonní ústředny MěÚ 300 000 Kč**

Nákup telefonní ústředny MěÚ splňující nejnovější standardy kladené na funkci ústředny, a to včetně odpovídajícího softwarového vybavení na jednotlivých počítačích všech zaměstnanců úřadu.

#### **11 / Nákup multifunkčních kopírek MěÚ - 2 ks 400 000 Kč**

Výměna dosluhujících zastaralých síťových multifunkčních zařízení ve druhém a třetím patře úřadu, které vyžadují stále častější a nákladnější údržbu, za nové odpovídající aktuálním požadavkům MěÚ.

#### **12 / Implementace GDPR – SW 500 000 Kč**

Investice souvisí s nákupem rozšíření zautomatizovaných funkcí (zabezpečení, protokolování, výstupy) vyplývajících z nařízení EU 2016/679 ze dne 27.4. 2016 o ochraně osobních údajů v jednotlivých informačních systémech včetně centrálního informačního systému - spisové služby. Potřeba uvedení v soulad k datu účinnosti nařízení 25.5.2018

#### **13 / WELLNESS KUŘIM - INVESTICE A TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ 500 000 Kč**

Plánovány jsou investice do vnitřní části akvaparku (na pořízení nových lehátek na letní terasu a na obnovu PC a kancelářské techniky - cca 150 tis. Kč), dále pak do letního koupaliště (vodovodní rozvody a obroušení i nátěr bazénové vany - cca 200 tis. Kč) a do fitness centra (na průběžnou obnovu cvičebních strojů a nákup posilovacích a cvičebních pomůcek - cca 150 tis. Kč).

#### **14 Dětské brouzdaliště - letní koupaliště - projekt a stavba 700 000 Kč**

Vzhledem k častým poruchám stávajícího brouzdaliště se v areálu letního koupaliště počítá s vybudováním nového brouzdaliště na nové pozici, a to v rámci jedné společné čisté zóny s hlavním bazénem. Zároveň se tak vytvoří i prostor pro budoucí rozvoj areálu Wellness Kuřim (připravuje se studie „Saunový svět“ v přístavbě objektu Wellness Kuřim – v místě současné terasy restaurace a dětského brouzdaliště).

Zastupitelstvo města Kuřim v minulém roce schválilo usnesením č. 1138/2017 akci Přeložka VN v areálu letního koupaliště, která podmiňuje stavbu nového brouzdaliště.

Smluvní cena na provedení přeložky fy E.ON činí 604 412,- Kč (přeložky rozvodných zařízení nepodléhají DPH). První splátka ve výši 15% z předpokládaných nákladů, tj. 91 000 Kč byla zaplacená v roce 2017, druhá splátka bude hrazena po zpracování projektové dokumentace, poslední splátka bude hrazena po realizaci. Tzn. druhá splátka a vyúčtování provedených prací bude uhrazeno v roce 2018. Současně bude v tomto roce probíhat předprojektová a projektová příprava stavby nového brouzdaliště a v roce 2019 předpokládáme realizaci stavby.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky vč. DPH na r. 2018 činí 700 000,- Kč

Z toho:

a) doplatek za přeložku VN včetně rezervy na nepředvídané práce 539 000,- Kč

b) náklady na předprojektovou a projektovou přípravu brouzdaliště 161 000,- Kč

**15 Společ. a kulturní centrum v Kuřimi - stavba, interiér, gastro, digit. kino a stavební úpravy okolí vč. autobusové zastávky 137 500 000**

požadavek pro r. 2018 137.500.000,- Kč vyčerpáno od počátku 17.145.438,- Kč

Zastupitelstvo města schválilo na svém 5. zasedání dne 1. 8. 2017 finanční prostředky na realizaci investiční akce s názvem „Společenské a kulturní centrum v Kuřimi“ včetně související dodávky interiéru, stavebních úprav okolí, dodávky digitálního kina a posunutí autobusové zastávky v celkové výši 127,8 mil. Kč bez DPH, tj. cca 154.640.000 Kč vč. DPH.

Uvedená celková částka zahrnuje tyto náklady:

1/ rekonstrukci objektu kulturního domu (dále jen KD), s předpokládanými náklady 129,47mil. Kč s DPH

2/ stavební úpravy okolí s předpokládanými náklady 13,67mil. Kč s DPH

3/ dodávku interiéru a technologie stravování s předpokládanými náklady 9,3mil. Kč s DPH

4/ dodávku digitálního kina s předpokládanými náklady 2,2mil. Kč s DPH

Ve výše uvedených nákladech jsou zahrnuty ceny za TDI, AD a u rekonstrukce KD

Doposud bylo na objekt KD vyčerpáno od roku 2013 do roku 2017 celkem 17.145.438 Kč

Na rok 2018 zbývá proto vyčlenit:

- na KD 112,325mil. Kč

- na stavební úpravy okolí 13,67mil. Kč

- na dodávku interiéru a technologii stravování 9,3mil. Kč

- na dodávku digitálního kina 2,2mil. Kč

celkem 137,495mil. Kč

Ol proto žádá vyčlenit na rok 2018 z rozpočtu částku ve výši 137.500.000 Kč.

**16 Rekonstrukce nám. Osvobození v Kuřimi - přeložka silnice II/386 – projekt 1 600 000**

Zastupitelstvo města schválilo na svém 4. zasedání dne 27. 6. 2017 v rámci rozpočtového opatření č. 6 finanční částku ve výši 1,6mil. Kč na zahájení projekčních prací na této investiční akci v rozsahu od jižního okraje Nám. Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim s tím, že definitivní řešení vedení komunikace přes náměstí (napřímení, či nikoliv), bude zastupitelstvem dodatečně upřesněno.

Vzhledem k tomu, že do současné doby nedošlo k definitivnímu rozhodnutí zastupitelstva ve věci napřímení komunikace přes náměstí a rozhodnutí o zřízení nových parkovacích míst před bytovými domy s obchody, nebyl do Rady města doposud předložen materiál týkající se zadání projekčních prací.

Ol proto žádá vyčlenit na rok 2018 z rozpočtu částku ve výši 1.600.000 Kč.

**17 Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození a zahájení projekční přípravy 500 000**

Zastupitelstvo města schválilo na svém 4. zasedání dne 27. 6. 2017 v rámci rozpočtového opatření č. 6 finanční částku ve výši 1mil. Kč na Studie variant rekonstrukce Nám. Osvobození.

Vzhledem k tomu, že doposud nebylo rozhodnuto o volbě postupu při zadání studií, nebyly tyto finanční prostředky v roce 2017 čerpány a schválená částka 1mil. Kč byla do rozpočtu roku 2018 snížena na 500tis. Kč.

V 11/2017 se Město Kuřim prostřednictvím Ol obrátilo na společnost Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o. s žádostí o právní posouzení a sdělení stanoviska k návrhu postupu zadání zpracování architektonického návrhu „Rekonstrukce Nám. Osvobození v Kuřimi“ paralelním postupem (na základě výjimky ze směrnice uzavření 4 – 5 smluv s vybranými architekty, kteří zpracují a odevzdají architektonický návrh, z kterých se následně vybere vítězný návrh, který město Kuřim použije pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace). Dne 5. 1. 2018 proběhlo jednání se zástupcem advokátní kanceláře, s tím, že navrhovaný způsob zadání se nejeví jako vhodný. V současné době čekáme na doporučující návrh postupu od společnosti Fiala, Tejkal a partneři.

**18 Parkoviště Bezručova č.p. 839 - 1116 - projekt a stavba****3 200 000**

Dlouhodobě uvažované posílení parkovacích kapacit na rozhraní Bezručovy čtvrti a nám. Osvobození, zejména pro účely obsluhy kulturního domu a okolní obytné zástavby.

**19 Okružní křižovatka Podlesí - stavba****850 000**

Stavba byla převzata dne 30. 11. 2017 s nedodělkami nebránícími užívání. Zhotoviteli je držena pozastávka ve výši 10 % z ceny sjednané v SOD, včetně dodatků. Termín odstranění nedodělků je stanoven do 30.4.2018. Do té doby je vyřízeno zvláštní užívání komunikace a s tím související přechodné dopravní značení. Předpokládaný termín kolaudace do 30.4.2018. V rozpočtu ponecháváme 850 000,- Kč pro vyplacení pozastávek a přechodného dopravního značení.

**20 Most přes Kuřimku na ul. Komenského – stavba****7 700 000**

V průběhu r. 2017 byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provedení stavby a tím byly upřesněny předpokládané náklady veřejné zakázky. V souvislosti s dokončováním PD se projeví okolnosti, především majetkoprávního charakteru, které neumožnily provádění prací v době školních prázdnin. Realizace stavby mostu byla proto odložena na období přes letní prázdniny r. 2018.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky vč. DPH na r. 2018 činí 7 700 000,- Kč

Z toho:

Na zákl. zpracovaného rozpočtu je předpokl. hodnota veřejné zakázky 7 300 000,- Kč vč. DPH  
Smluvní cena přeložky sítě CETIN 67 000,- Kč  
DPH se neuplatní

Předpokládaná hodnota nezbytných průvodních činností:

Rušar mosty - DSP + PDPS doplatek	87 120,- Kč vč. DPH
Rušar mosty – AD	50 000,- Kč vč. DPH
TDI	100 000,- Kč vč. DPH
KBOZP	30 000,- Kč vč. DPH
Majetkoprávní vypořádání a rezerva	65 880,- Kč vč. DPH
Předpokládané navýšení finančních prostředků	700 000,- Kč
OI žádá navýšení finančních prostředků oproti schválenému rozpočtu o	700 000,- Kč

**21 Zastávka Díly (zastávka ve směru od Brna)- stavba****20 000**

Stavba je dokončená a zkolaudovaná. Finanční prostředky jsou určeny na vyřízení věcných břemen.

**22 Zpomalovací prahy v ul. U Stadionu - stavba****500 000**

Bude provedena stavba dvou stavebních prahů v ulici U Stadionu z důvodu zvýšení bezpečnosti chodců, zejména dětí, navštěvujících sportovní areál a pro zklidnění dopravy v místě bez přechodu a bez chodníku.

Navrhované opatření reaguje i na stavbu parkoviště (pro časové omezené stání), kterým se ještě mírně zvýší provoz ve zmíněné křižovatce.

**23 Dopravní terminál Kuřim - projekt****4 000 000**

Projekt dopravního terminálu by měl navazovat na předchozí investice města, a Správy železniční dopravní cesty a je pro něj předjednána dotace z evropských fondů programu ITI Brno ve výši cca 80-90% uznatelných nákladů. Projekt by mohl řešit úpravu a zvýšení počtu autobusových zastávek s možností zastavení kloubového autobusu, úpravu odstavných stání pro autobusy, cca 30 parkovacích stání pro osobní automobily a zázemí pro cyklisty- samoobslužnou úschovnu kol a sociální zázemí pro cyklisty ve dvou mobilních buňkách.

Dopravní terminál se dotýká nemovitostí ve vlastnictví města Kuřim, ČD, SŽDC a pana Bradáče, který na pozemku p. č. 517 provozuje prodej uhlí a v rámci prodeje využívá váhu a točnu na pozemku p. č. 1199. Pan Bradáč nemá v současné době zájem o odprodej, ale z dlouhodobějšího hlediska ho připustil. Z tohoto důvodu lze dopravní terminál realizovat pouze na pozemcích ve vlastnictví Českých drah a SŽDC, jednání o odkoupení těchto pozemků probíhají. S ohledem na termín vyhlášení dotačního titulu pravděpodobně ve třetím čtvrtletí letošního roku je nutné zahájit projekční práce

neprodleně po schválení rozpočtu i s tím rizikem, že pozemky ČD a SŽDC nezískáme a bude realizována jen část projektu na pozemcích města.

**24 Úpravy veřejného prostranství a odstavné plochy před Nádražní 1261 - projekt a stavba**  
**3 000 000**

Na přestavbu bývalé kotelny na ul. Nádražní bude navazovat úprava okolí celého objektu s propojením využití jak pro centrum sociálních služeb, tak pro okolní bytové domy-úprava veřejného prostranství a parkovací stání.

**25 Zahradní ul. - rekonstrukce uličního prostoru - projekt**  
**600 000**

Projektová dokumentace na rekonstrukci uličního prostoru je pozastavena z důvodu upřesnění odvádění dešťových vod z komunikace v ul. Nádražní. Začátkem tohoto roku provede vybraná společnost revizi dešťových vpustí včetně kanalizace. Následně bude rozsah PD upřesněn.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

PD (SoD) uliční prostor	375 000 Kč
PD veřejné osvětlení	45 000 Kč

**26 Zahradní ul. - rekonstrukce kanalizace - projekt**  
**50 000**

Projektová dokumentace byla v řádném termínu odevzdána, zkontrolována a částka (nezapočten autorský dozor) proplacena. Realizace rekonstrukce je naplánována nejdříve na rok 2019 (nutná koordinace s investiční akcí SÚS JmK – rekonstrukce povrchu vozovky v ul. Legionářská). Částka 50 000 Kč je určena jako rezerva v případě potřeby – např. úprav projektu apod.

**27 Rekonstrukce ulice Legionářská - vodovod, kanalizace, autobusová zastávka Školní a další úpravy uličního prostoru - projekt**  
**3 000 000**

Na základě jednání se Správou a údržbou silnic Jihomoravského Kraje (SÚS JmK) byla v roce 2016 zahájena projektová činnost na vypracování akce s názvem „Legionářská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“. Rozsah projektu se v průběhu roku 2017 v úseku zásahu do komunikace II/386 rozšířil o stavební objekt „Obnova komunikace II/386“. Obnova chodníků zůstává dle původní smlouvy o dílo, tedy zapravení nad rýhou.

SÚS JmK na rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ul. Legionářská hodlá navázat obnovou obrusné protihlukové vrstvy komunikace v ul. Legionářská v úseku od nám. 1. května po nám. Osvobození a v dalších etapách i v ul. Blanenská a v úseku nám. Osvobození.

S ohledem na chybějící souhlas správce komunikace SÚS JmK byly v květnu roku 2017 práce na zpracování PD přerušeny - zástupci SÚS JmK nesouhlasili s uložení vodovodu do komunikace II/386. Stanovisko města Kuřimi (i provozovatele vodovodní sítě, BVK) akceptovala SÚS JmK až v září.

Po vydání souhlasného stanoviska SÚS JmK se město a dodavatel projektu dohodly na uzavření Dodatku ke smlouvě o dílo, jímž byla upravena lhůta pro dokončení a předání díla (DUR, DSP + PS), a to do 20. 5. 2018.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

PD (dle SoD, D.č.1-č.3) kanalizace, vodovod, komunikace	2 418 185 Kč
IČ BVK	61 446 Kč
PD veřejné osvětlení (hrubý odhad)	150 000 Kč
PD autobusová zastávka	cena zatím není stanovena
PD chodníky	cena zatím není stanovena

**28 Oddílný systém kanalizace v ul. Hybešova - stavba**  
**30 000**

Tato částka slouží k uzavření smlouvy na zřízení úplatného věcného břemene k nově vybudované splaškové a dešťové kanalizaci v silnici II/385, parc. č. 432/3.

**29 Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace za domy Bezručova č.p. 839-847 - projekt**  
**600 000**

Jednotná kanalizace v místní komunikaci je cca z roku 1955 a její dvě ramena vedou pod suterénem bytových domů v hloubce 3,5 m. Z výše uvedeného vyplynula nutnost přeložení kanalizace a zrušení obou ramen vedoucích pod bytovými domy. Rekonstrukce této kanalizace navazuje na rekonstrukci

kanalizace v ul. Legionářská, do které bude zrekonstruovaná stoka zaústěna. Původní záměr byl, aby stavba proběhla v koordinaci s rekonstrukcí místní obslužné komunikace (výskyt výtluků, špatný spád komunikace) a v koordinaci s rekonstrukcí kanalizačních přípojek.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

PD (SoD, D.č.1) kanalizace	476 890 Kč
IČ BVK	12 118 Kč
PD komunikace	nebylo doposud naceněno

### **30 Vodojem II - rekonstrukce armaturní komory a technologie - stavba 8 000 000**

Stávající zemní vodojem Kuřim II o objemu akumulčních komor 2 x 1250 m<sup>3</sup> byl uveden do provozu v roce 1976. Tento vodojem slouží pro zásobování pitnou vodou podstatné části Kuřimi. Rekonstrukce je vyvolána potřebou výměny potrubí a armatur (v armaturní a akumulční komoře), které jsou za hranicí životnosti. Součástí stavby je také rekonstrukce vstupního objektu, snížení energetické náročnosti provozu a zajištění bezpečnosti objektu. Začátkem ledna byl zhotoviteli předán objekt k realizaci rekonstrukce, ten se zavázal dokončit práce na díle a předat dílo nejpozději na konci srpna roku 2018.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

Realizace (SoD)	7 682 278 Kč
IČ BVK	161 328 Kč

### **31 Úvoz - rekonstrukce vodovodu a uličního prostoru - projekt a stavba 7 750 000**

Projektová dokumentace na rekonstrukci vodovodu byla odevzdána v září roku 2017. Začátkem ledna 2018 odbor majetkoprávní obdržel oboustranně podepsanou budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene s JMK k vodovodnímu řádu uloženého do II/386 v ul. Legionářská. Následně OI podal na stavební odbor žádost o vydání územního rozhodnutí k rekonstrukci vodovodu. OI bylo v lednu 2018 společností E-ON sděleno, že má záměr přeložit dráty NN do země. OI zažádá společnost E-ON o souhlas s připojením kabelů do výkopu. Po ukončení stavebních prací na rekonstrukci vodovodu a NN bude tedy provedena pouze oprava komunikace a chodníku.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

Realizace vodovodu (dle rozpočtu PD)	6 182 000 Kč
IČ BVK	157 084 Kč
PD oprava komunikace	103 000 Kč (nebylo doposud předloženo RM)
PD VO	doposud nebylo naceněno

### **32 Kpt. Jaroše - oddílný systém kanalizace, rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace – projekt 2 000 000**

Jednotná kanalizace z roku 1950 je ve špatném technickém stavu s nestandardním uložením v zeleném pásu pod vzrostlými stromy a sloupy VO. Dešťové svody jednotlivých nemovitostí jsou většinou vyvedeny na chodník. K odvodnění komunikačních ploch v ulici slouží otevřený betonový žlab, zaústěný přes lapač splavenin do dešťové kanalizace, která vede do místní vodoteče. V uvedené ulici bude navržen oddílný systém kanalizace. Splašková a dešťová kanalizace bude umístěna do vozovky a stávající kanalizace v zatravněném pásu zaplněna. Dále je navržena rekonstrukce úseku splaškové a dešťové kanalizace v příjezdové komunikaci na Podlesí od ul. Fučíkova po ul. Šmeralovu. Rekonstrukce vodovodu proběhne od začátku ulice po vodojem v celém úseku ulice Šmeralova. Dále bude zrekonstruován vodovodní řad v příjezdové komunikaci na Podlesí od ul. Fučíkova po ul. Šmeralovu. Vše proběhne v koordinaci s rekonstrukcí ostatních sítí a rekonstrukcí komunikace, pouze pod nově vybudovaným kruhovým objezdem zůstanou sítě stávající.

V květnu roku 2017 proběhlo výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace. Smlouva na pořízení PD byla podepsána v srpnu 2017. Předběžný termín odevzdání PD (DUR, DSP, DPS) je květen roku 2018.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

PD (rekonstrukce IS včetně uličního prostoru)	1 564 300 Kč
IČ BVK	40 000 Kč

### **33 Areálová kanalizace Wellness Kuřim - oprava 1 500 000**

Na základě podkladů kamerových zkoušek kanalizace v areálu Wellness Kuřim byl zjištěn velmi

špatný stav této kanalizace – zkorodované stěny potrubí, začíná být vidět výztuž trub, nezapravená napojení přípojek. Dvě šachty jsou v současnosti nepřístupné pod terénem. Dle interní směrnice Rady města Kuřimi č. S1/2018/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bude vybrán zhotovitel pro opravu této kanalizace.

### **34 Veřejné osvětlení v ul. Na Vyhlídce, Mánesova - projekt a stavba** **1 000 000**

Investiční akce vyvolaná společností E-ON. Spol. E-ON vede společně s veřejným osvětlením kabelové vedení vzduchem a má záměr toto vedení položit do země. Realizace je naplánována v koordinaci, předpoklad realizace je rok 2018.

### **35 Rekonstrukce veřejného osvětlení - Malá Česká, Pod Zárubou (u mostu) a Blanenská (u ul. K AMP) - projekt a stavba** **1 150 000**

Začátkem října roku 2017 několikrát po sobě v době přivalových dešťů vypadl hlavní jistič veřejného osvětlení (dále jen VO) na sídlišti Na Loučkách. Na základě místního šetření bylo provozovatelem konstatováno, že stav kabelového vedení v ulici Malá Česká je nevyhovující a je potřeba jej vyměnit. VO pro tuto ulici je provizorně přepojeno vzduchem. V rámci výměny kabelového vedení by bylo vhodné vyměnit i sloupky VO, v horní části ulice přeložit sloupky na vhodnější místo. V křižovatce ul. Malá Česká s ul. Tyršova je potřeba vybudovat zapínací skříň a propojit stávající kabelové vedení s ulicí Tyršova pro zokruhování sítě v případě potřeby, které je napojené na RVO v ul. Brněnská. Předběžný propočet nákladů na zpracování PD a na realizaci rekonstrukce činí cca 650.000 Kč.

Mostek přes Kuřimku propojuje ulici Pod Zárubou a ulici Na Zahrádkách. Tento úsek místní komunikace je nedostatečně osvětlen. Předběžně je po každé straně mostku navržen jeden sloup VO. Kapacita kabelového vedení VO v ul. Blanenská, na kterou je také připojeno Wellness je vyčerpána. Proto, abychom mohli připojit VO celého sportovního areálu je nutné posílit napájení v ul. Blanenská. K tomuto je možné přistoupit teprve poté, co E.ON vybudoval v roce 2017 novou trafostanici v křižovatce ulic Blanenská a K AMP. Vedle trafostanice bude postaven nový přípojovací pilíř VO, ze kterého bude propojeno stávající vedení ještě s rezervou pro budoucí připojení mimoúrovňové křižovatky Blanenská I/43.

### **36 Městská sportovní hala v Kuřimi – stavba** **40 000 000**

#### **Zhotovitel projektové dokumentace Městské sportovní haly Kuřim:**

CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. se sídlem: Krohova 2595/43A, 160 00, Praha 6 - Dejvice, IČ: 27458822.

#### **Zhotovitel projektové dokumentace Městské sportovní haly Kuřim 0.etapa:**

Ateliér DPK, s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno

#### **Zhotovitel stavby**

E. PROXIMA s.r.o., se sídlem Holická 1099/31, 779 00 Olomouc 9, IČ 25395602

Cena dle smlouvy o dílo (dále SoD) je 72 907 648,09 Kč bez DPH (vč. dodatku 1 - 4).

Změna rozhodnutí o umístění stavby nabyla rozhodnutí dne 5.10.2017 – jedná se o úpravu trasy inženýrských sítí. Dle tohoto územního rozhodnutí lze provádět tyto inženýrské sítě - NN, SLP, VO, plynovod. Dle původního stavebního povolení z roku 2015 lze provést komunikaci pouze k městské sportovní hale. Z tohoto důvodu byl usnesení Rady města č. 656/2017 prodloužen termín realizace stavby do 30.6.2018.

Dne 16.1.2018 jsme získali stavební povolení na splaškovou kanalizaci. Povolení zatím nenabýlo právní moci. Povolení od vodoprávního úřadu na vodovod a dešťovou kanalizaci předpokládáme do konce ledna 2018.

### **37 Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu vč. nové trafostanice - projekt a stavba** **19 000 000**

Jedná se o akci, která navazuje na již probíhající výstavbu Městské sportovní haly v Kuřimi. V tomto areálu se nachází tři investoři – Město Kuřim, Sport Hotel Kuřim, s.r.o. a Sportovní díly o.p.s.. Jako společné dílo pro všechny investory je připravováno přivedení inženýrských sítí, vybudování dopravního napojení, parkovišť a odvodnění.

Ke dni 30. 11. 2017 stavební úřad oznámil zahájení územního řízení pro Sportovní areál v Kuřimi. Dne 15.12.2017 byly podány námítky společností HEIM TradeSE (soused). Tyto námítky budou na stavebním úřadě vypořádány do konce ledna 2018.

Předpokládá se vydání stavebního povolení s nabytím právní moci do 18.7.2018.



### **Trafo stanice**

Projektová dokumentace k nové odběratelské trafostanici a navazujícího kabelového připojení je zhotovena pro územní řízení. Do konce ledna bude získáno územní rozhodnutí. Nová trafostanice bude ve vlastnictví města a připojí areál Wellness, areál fotbalového stadionu a městskou sportovní halu.

Během letošního roku předpokládáme realizaci této stavby.

### **38 Rekonstrukce stadionu – stavba**

**5 000**

Doúčtování loňské fakturace.

### **39 Atletická dráha a sektory pro atletiku vč. odvodnění sportovního areálu - projekt**

**700 000**

Projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby na oznámení udržovacích prací dle § 103 stavebního zákona je nyní před dokončením.

Z důvodu nutnosti odvést vodu z areálu atletického stadionu a plánovaného venkovního házenkářského hřiště bude SOD rozšířena o dodatek na projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení. Projektová dokumentace bude tedy rozdělena na 2 části:

#### Část 1:

Projekt řeší rekonstrukci sportovních ploch na atletickém stadionu v Kuřimi, tj. běžeckého oválu dl. 400m a sektorů pro technické disciplíny. V rámci uvažované rekonstrukce dojde k rozšíření počtu drah na rovince na 8 a na běžeckém oválu zůstane zachováno 6 drah, výsledná sestava bude 8+6 drah. Typ oválu zůstane zachován. Dále dojde k vytvoření multifunkčních sektorů pro technické disciplíny v prostoru vnitřní plochy zatáček oválu a úpravě umělého osvětlení.

#### Část 2:

Projekt řeší odvodnění atletického stadionu, jehož součástí bude retence s akumulací a dešťová kanalizace.

V roce 2018 bude možnost požádat o dotaci MŠMT.

Předpokládané celkové náklady na realizaci jsou do 25 000 000,- Kč.

### **40 Multifunkční hřiště mezi sportovní halou a zimním stadionem - projekt**

**350 000**

Během tohoto roku proběhne projektová příprava pro vybudování multifunkčního hřiště mezi halou a zimním stadionem.

### **41 Rekonstrukce**

**střelnice**

-

**stavba**

**3 600 000**

Vyčleněno v r. 2017 3.100.000,- Kč vyčerpano 322.739,- Kč  
Zastupitelstvo města dne 24.1. a 1.8.2017 vyčlenilo na tuto investiční akci celkem 3.100.000 Kč. Stavební práce na investiční akci započaly v 10/2017. Zhotovitelem stavby je Vítězslav Maloň, Víška 1034, Předklášteří. Cena stavebních prací dle uzavřené smlouvy o dílo činí 2.318.002,59 Kč vč. DPH. Zhotovitel projektové dokumentace pro stavební povolení je společnost STŘELNICE SKOUPÝ, s.r.o. Během realizace stavby (ve 12/2017 a 01/2018) bylo zjištěno, že je třeba provést dodatečné stavební práce (méněpráce a vícepráce), které mají konečný dopad do ceny výše uvedeného díla. Tyto dodatečné práce nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jejich provedení je zcela nezbytné pro řádné dokončení a zkolaudování díla. Předběžná cena změnových prací je 1.400.000 Kč vč. DPH. V současné době zpracovává zhotovitel změnové listy, které OI předloží v nejbližší době Radě města ke schválení v rámci dodatku č. 1.

Důvodem změnových prací jsou jak chybějící položky v soupisu prací pro základové konstrukce přístřešku a bočních a čelních clon, tak i chybějící položky pro odvoz a uložení výkopků zeminy a skály. Změnou je i větší zastoupení horniny tř. těžitelnosti 6, než uvádí PD. Dalším důvodem vzniku víceprací je zvětšení objemu zemních prací způsobené chybným zaměřením stávajícího terénu projektantem. V průběhu realizace došlo navíc ke zpřísnění pravidel pro rozměry střelnice.

Dále z důvodu zjištění jiných základových poměrů než předpokládala PD po zahájení zemních prací, kdy místo rostlé zeminy byly zastíženy navážky stavebního odpadu, bylo nutno provést větší tloušťku základové desky pod přístřeškem.

#### Rekapitulace nákladů:

Náklady na stavební práce dle SOD

2.318.002,59 Kč

Náklady na TDI	30.000 Kč
Náklady na AD	17.932 Kč
Náklady na PD	91.960 Kč
Předpokládaná cena dodatku č. 1	1.400.000 Kč
Celkem.....	3.857.894,59 Kč

Ol proto žádá schválení navýšení celkových nákladů akce na 3.860.000 Kč a na rok 2018 vyčlenění z rozpočtu částky ve výši 3.600.000 Kč (rezerva ve výši 62.739 Kč).

<b>42 Pokračování</b>	<b>oprav</b>	<b>v budově</b>	<b>MěÚ</b>	<b>a</b>	<b>klimatizace</b>	<b>v kancelářích</b>	<b>MěÚ</b>
							<b>2 200 000</b>

Jde o pokračování nezbytných oprav objektu – celková oprava podlah spočívající v odstranění původních vrstev, postupné opravy omítek a maleb. Dále proběhne přepažení větších kanceláří. Mimo jiné úpravy zahrnují také výměnu zastaralého nábytku za nový nábytek. Předpokládá se další rozšíření archivu.

<b>43 Zabezpečovací</b>	<b>zařízení</b>	<b>MěÚ</b>
		<b>300 000</b>

V rámci této investice bude dále rozšiřován stávající zabezpečovací systém budovy radnice a dalších městských objektů. Počítá se s úpravami, které vyplývají z nařízení EU 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně osobních údajů tzv. GDPR v rámci CCTV. V položce jsou zahrnuty změny, které souvisí s přestavbou kanceláří budovy radnice. Dle smlouvy o servisu je z této položky hrazena pravidelná periodická kontrola ústředěn všech napojených městských objektů.

<b>44 Dovybavení</b>	<b>varovného</b>	<b>a</b>	<b>výstražného</b>	<b>systému</b>	<b>města</b>
					<b>3 858 000</b>

Zakázka je rozdělena na dvě části, a to na: „Modernizace a rozšíření varovného, předpovědního a výstražného systému“ a „Zpracování digitálního povodňového plánu“. Smlouva o dílo první části (modernizace systému) byla uzavřena se spol. TELMO a.s. dne 5. 6. 2017, druhé části (digitální povodňový plán) byla uzavřena se spol. ENVIPARTNER, s.r.o. dne 2. 6. 2017. Předání staveniště dodavateli proběhlo v prosinci roku 2017. Předání dokončeného díla včetně zaškolení obsluhy je dle harmonogramu stanoveno na konec dubna 2018. Digitální povodňový plán byl předán s drobnými vadami a nedodělkami, nedodělkami budou odstraněny po realizaci varovného systému.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

Realizace VVS	3 268 260 Kč
DPP	89 540 Kč
TDI	46 000 Kč

<b>45 Pořízení</b>	<b>fotokabiny</b>	<b>MěÚ</b>	<b>-</b>	<b>řidičské</b>	<b>průkazy</b>
					<b>300 000</b>

Během roku 2018 bude po doprojektování zrealizováno pořízení fotokabin pro odbor dopravy – řidičské průkazy.

<b>46 Rekonstrukce</b>	<b>a</b>	<b>rozšíření</b>	<b>kapacit</b>	<b>MŠ</b>	<b>Zborovská</b>	<b>-</b>	<b>stavba</b>
							<b>21 000 000</b>

Cílem této akce je navýšení kapacity MŠ Zborovská - kompletním přebudováním dispozice 2.NP, bezbariérové užívání celého objektu (včetně plošiny TPO do úrovně 2.NP) a související dispoziční úpravy v provozním zázemí MŠ včetně vybavení výdejny stravy. Dispoziční řešení bytových prostorů 1.NP se nemění, nově bude provedeno pouze decentralizované nucené větrání těchto prostorů v MŠ (kompaktní VZT jednotky s rekuperací). Bude provedeno zateplení obvodových stěn objektu včetně dokončení výměny původních výplní otvorů a stropu a podlahy v původním prostoru hlavní budovy. Upraveny budou rovněž i vstupy do jednotlivých tříd 1 NP a vyměněna stávající střešní krytina na dvoupodlažní části objektu a stávající jídelní výtah. Oproti původnímu řešení je navrženo průjezdné parkoviště pro 10 osobních aut, včetně místa pro vozíčkáře a částečné rozšíření příjezdové komunikace. Součástí stavby je i úprava zahrady mateřské školy a její vybavení novými herními prvky.

V červnu 2017 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby, 30. 8. 2017 byla podepsána Smlouva o dílo se Stavební firmou MATYÁŠ, s.r.o. s cenou díla 18 621 489,- Kč. 4. 9. 2017 byla zahájena stavba, termín dokončení, včetně kolaudace je 31. 8. 2018. Zahájení provozu MŠ Zborovská je plánováno na 1. 9. 2018.

Po dobu výstavby jsou děti z MŠ Zborovská dočasně přemístěny do prostor družiny ZŠ Jungmannova na ulici Otevřená, kde jsou v provozu 2 třídy po 28 dětech.

V současné době probíhají bourací práce, zdění, demontáž elektro, ZTI, výměna výplní otvorů. V průběhu stavby došlo ke změně stavbyvedoucího a stanovení víceprací vyplývajících z projektu x skutečnost. Př. nová skladba podlah pro dodržení výškové úrovně, vybourání nevyhovujících obkladů stěn, nový podhled v zádveří – původní spadl při bourání prosklené příčky, bylo objeveno původní vedení topného kanálu pod podlahou => odstranění a zasypání zhutněnou sutí,... Náklady na tyto vícepráce ve výši 380 770,- Kč, jsou řešeny v dodatku č.2 k SOD, který je schválený RM a je zaslán ke kontrole poskytovatele dotace CRR, kteří určí, které náklady jsou způsobilé. Nyní se připravuje dodatek č. 3, který se týká víceprací v zatím odhadované výši kolem 1 000 000,- Kč. Jedná se např. o výměnu podhledu v místnostech, kde se v podhledu vyskytuje konstrukce z kulatiny s kůrou, změnu složení podlahové konstrukce kvůli nestejným výškám,... Nyní se zpracovávají rozpočty k těmto vícepracem.

Celkové předpokládané náklady jsou ve výši 24 000 000,- Kč včetně DPH, v částce jsou zahrnuty náklady na projektovou činnost, realizaci vč. inženýrské činnosti, administrace výběrového řízení i dotačního managementu.

Na rekonstrukci objektu a rozšíření kapacit byla schválena dotace z evropských fondů pro regionální rozvoj (IROP) a ministerstva pro místní rozvoj ČR v max. výši 23 978 399,10 Kč, tedy 90% ze způsobilých nákladů vyplývajících z předpokládané ceny realizace.

Termín dokončení stavby dle SOD je 30.6.2018. Vzhledem k stávajícímu objemu víceprací, dalším požadavkům investora na ověřování stavu stávajících konstrukcí a z toho plynoucích dalších možných víceprací a času potřebnému k odsouhlasování případných změnových listů administrací přes IROP, upozorňuje zhotovitel na možné potíže s dodržáním termínu dokončení díla. Termín dokončení daný dotačními podmínkami je 31.8.2018.

#### **47 Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - III. etapa - projekt** **300 000**

V minulosti proběhly 2 etapy stavebních úprav budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená:

I.etapa v roce 2016 *Stavební úpravy střechy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená*

Jednalo se o kompletní rekonstrukci střešního pláště budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená, s provedením nadkroevního zateplení, bleskosvodu a úpravu komínových těles.

II.etapa v roce 2017 *Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená*

Byly provedeny nezbytné stavební úpravy spojené se změnou užívání družiny zpět na MŠ, zejména s ohledem na požárně bezpečnostní řešení. Byly vybudovány 2 třídy pro 56 dětí MŠ a realizována protipožární opatření.

Nyní budova slouží k dočasnému provozu MŠ Zborovská, kde probíhají do srpna 2018 stavební práce spojené s celkovou rekonstrukcí objektu. V budově se mimo jiné nachází výdejna jídla a 2 třídy pro 56 dětí a 8 učitelů. Po vystěhování MŠ, v průběhu rekonstrukce ZŠ Jungmannova - III. etapa, se nabízí možnost využít objekt k dočasnému stravování dětí ze ZŠ.

Důvodem této akce je navýšení výukové kapacity v podobě 4 tříd prvního stupně s možností využití také pro školní družinu. Navrhované úpravy spočívají v novém dispozičním uspořádání, které je nezbytné pro vytvoření čtyř tříd odpovídajících prvnímu stupni ZŠ včetně jejich zázemí a v základním vybavení jednotlivých prostor. Do návrhu je začleněn samotný objekt stávající MŠ a také jeho blízké okolí. Ze severní strany bude vytvořen nový předprostor před vstupem do budovy a z jižní strany nová terasa.

Předpokládaný termín realizace: 2019 - 2020

Předpokládané celkové náklady: 6,7 mil. Kč vč. DPH

Tato akce je podmíněna získáním dotace a měla by navazovat na dokončení realizace stavebních úprav týkajících se rozšíření jídelny - ZŠ Jungmannova - III. etapa.

V roce 2018 bude pořízena projektová dokumentace investiční akce „Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - III. etapa“ s celkovými náklady 300 000,- Kč včetně DPH.

#### **48 ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit - stavba (II.etapa)** **150 000**

Stavba byla dokončena a předána k 31. 12. 2016. Koncem dubna 2017 byl vydán kolaudační souhlas s užíváním novostavby a došlo k předání do majetku.

Byly uplatněny sankce na Zhotoviteli - firma ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o. za nedodržení termínů týkajících se dodávky truhlářských výrobků - část A - Interiér

Na tuto akci jsme obdrželi dotaci ve výši 30 895 000,- Kč, naše spoluúčást byla 13 777 000,- Kč. V současné době jsou řešeny drobné úpravy a dovybavení vyplývající ze zkušeností z užívání stavby (vnitřní žaluzie, fólie na sklo). Pro tyto účely ponecháváme v rozpočtu částku ve výši 150 000,- Kč

#### **49 ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit - stavba (III.etapa)** **37 532 000**

Z důvodu nedostatečných kapacit jídelny a odborných učeben, bariérovosti objektu a špatné dopravní obslužnosti školy, se připravuje investiční akce, o jejíž spolufinancování jsme opět požádali Ministerstvo financí ČR. Realizace investiční akce vzhledem k plánovaným nákladům byla podmíněna dotací. Dotační program Ministerstva financí podporuje rozšíření kapacit základních škol v okolí velkých měst v rámci celé infrastruktury školy s podmínkou zajištění bezbariérového přístupu i pohybu po budově. Součástí akce je:

- dopravní řešení (příjezdová cesta k novostavbě, parkovací místa)
- stavební řešení objektu (navýšení kapacity školní jídelny a výdejny, vybudování nových výukových kapacit, bezbariérovost školy, doplnění rekuperace v přístavbě)
- související příprava, projektová a inženýrská činnost

Dne 13. 12. 2016 schválilo Zastupitelstvo města Kuřimi usnesením č.1163/2016 realizaci investiční akce „Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa“ ve výši 32 000 000,- Kč včetně DPH.

Z důvodu následujících změn v projektu vyžádaných dotčenými orgány dochází k navýšení předpokládaných celkových nákladů na 64 100 000,- Kč včetně DPH.

##### Odůvodnění změn v projektu:

Zajistit bezbariérovost ZŠ Jungmannova se ukázalo oproti zvažovanému řešení (ve studii) výrazně komplikovanější. Škola je postavena na svažujícím se terénu, má 6 výškových úrovní; 4 výškové úrovně obsluhuje výtah, který vede podél budovy obou školních traktů, 2 úrovně se řeší instalací vnitřních ramp.

Nejvíce komplikované se v průběhu projektování ukázalo být zajištění přístupů z exteriéru. Navrhovaná přístupová rampa do 1. NP od hlavního vchodu do budovy školy nesplňovala požadavky bezbariérového sklonu. Bylo tedy předloženo nové řešení, které spočívá ve vybudování nového venkovního bezbariérového vstupu do prostor šaten od budovy družiny na ulici Otevřená. Vlivem rozšíření prostoru jídelny je kladen požadavek na zvětšení únikového prostoru, ke kterému poslouží venkovní rampa, která oproti původnímu projektu bude napojena z úrovně hlavního vstupu do budovy ZŠ Jungmannova do prostor jídelny. Dále z kamerového průzkumu u vedlejšího vstupu do budovy (pod jídelnou), vyplývá nutnost vybudování nové dešťové kanalizace, a to včetně retence. Musí dojít k rekonstrukci vodovodní a plynovodní přípojky a přeložení veřejného osvětlení z důvodu nevyhovujícího umístění světla, které zasahuje do nové výstavby. Rovněž musí dojít k navýšení příkonu elektrické energie vlivem zvýšených nároků na provoz jídelny. Současně s přístavbou jsou řešeny i terénní a sadové úpravy až po hranici pozemku.

##### Stav investiční akce:

###### 1) stavební řešení objektu:

V současné době je podána projektová dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení, nyní se však čeká na vyjádření plynářů. Předpokládaný termín získání stavebního povolení je konec února 2018, zahájení výběrového řízení na zhotovitele se předpokládá v polovině února 2018 a zahájení stavebních prací neprodleně po podpisu smlouvy, předběžně květen 2018. Předpokládaná doba výstavby činí 14 měsíců.

Předpokládaný termín dokončení realizace do konce roku 2019

Předpokládané náklady na stavební řešení objektu včetně projektu: 53 412 219 Kč

Z toho:

projektové práce	1 340 109,- Kč
inženýrská činnost	671 110,- Kč
realizace díla	50 820 000,- Kč
administrace VŘ	52 000,- Kč
rezerva 1%	529 000,- Kč

(předpokládáme snížení předpokládané ceny ve výběrovém řízení na dodavatele stavby)

###### 2) Dopravní řešení:

V současné době se vyřizuje souhlas JMK s umístěním stavby za účelem získání územního rozhodnutí a zpracovává se projektová dokumentace ke stavebnímu řízení. Souhlas JMK s umístěním stavby je podmíněn smlouvou na věčné břemeno s Cetinem (přeložka telefonního vedení u DDM) a E.ONem (přeložka kabelu NN u DDM). Předpokládaný termín získání stavebního povolení je květen 2018, zahájení výběrového řízení na zhotovitele se předpokládá v květnu 2018 a zahájení stavebních prací neprodleně po podpisu smlouvy, předběžně srpen 2018. Předpokládaná doba výstavby činí 4 měsíce.

Předpokládaný termín dokončení realizace listopad 2018

Předpokládané náklady na dopravní řešení včetně projektu: 10 676 761 Kč

Z toho:

projektové práce	474 289,- Kč
inženýrskou činnost	155 000,- Kč
realizaci díla	9 917 472,- Kč
administraci VŘ	24 000,- Kč
rezerva 1%	106 000,- Kč

Celkové předpokládané náklady na investiční akci 64 088 980 Kč.

Hrubý odhad proinvestovaných nákladů v roce 2018, za předpokladu že bude realizováno i dopravní řešení, je 37 532 000,- Kč. Výše uvedené náklady vždy zahrnují i DPH.

Žádost o dotaci byla podána dne 22. 12. 2016 a dne 19. 6. 2017 město obdrželo registrační list akce. Minimální podíl města na celkových nákladech investiční akce je 30%, dotace Ministerstva financí ČR je 70% - nejvýše však 22 400 000,- Kč. Dotace se bude čerpat na vlastní realizaci stavby.

Termín dokončení realizace akce, daný podmínkami poskytovatele dotace, je stanoven na 31.12.2018, což je v danou chvíli nereálné. OI jedná s poskytovatelem dotace o prodloužení termínu a převedení neprofinancovaných peněz z roku 2017. V případě, že se nepodaří prodloužit termín vyúčtování dotace, bude proplacena částka v maximální výši 70% schválených nákladů, které se v roce 2018 prostaví. Poskytovatel dotace o dané věci rozhodne až v druhé polovině roku 2018.

#### **50 Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1225** **400 000**

Předmětem investiční akce je rozšíření prostoru stávající učebny výtvarné výchovy o část sousední chodby a vytvoření tak nové odborné učebny- řemeslné dílny, přístavby nového výtahu v prostoru vnitřního atria a vybudování bezbariérového WC ve 3. patře objektu ZŠ Tyršova, výměna stávajících podhledů ve společných prostorách 1.NP. Dále bude v rámci investiční akce provedena modernizace učebny ICT/jazyků vybavením digitální technologií a novou výpočetní technikou. Bude zřízena nová učebna jazyků, obnovena učebna přírodopisu včetně pořízení výukových pomůcek a modernizovány přírodopisný a jazykový kabinet. Součástí investice bude i zajištění vnitřní konektivity školy a připojení k internetu.

Připravována je i výměna stávajících podhledů ve společných prostorách 1.NP (z pohledu dotačních podmínek jde o neuznatelné náklady).

V současné době se zpracovává projekt pro stavební povolení a 18. 12. 2017 byl podán projektový záměr na ITI za účelem získání evropské dotace. Projektový záměr vyhodnotila pracovní skupina a doporučila ho pro hodnocení na úrovni Řídicího výboru ITI Brněnské metropolitní oblasti.

Celkové předpokládané náklady investiční akce činí 12.818.500 Kč.

Předpokládaný termín realizace stavebních prací 10/2017 - 9/2019

OI proto žádá schválení realizace investiční akce „Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1225“ s celkovými náklady 13.000.000 Kč a na rok 2018 navrhuje OI vyčlenit z rozpočtu částku ve výši 400.000 Kč.

#### **51 Přemístění skladovacího dvora z ul. Havlíčkova do lokality nad TOS - stavba** **1 100 000**

Stavba byla zahájena v loňském roce. Dodavatelem je Centrum technických služeb. Jedná se o zpevněné plochy a zejména boxy pro sypký materiál, který používáme zejména k údržbě místních komunikací (štěrka, písek, asfaltový recyklát). Předpokládáme dokončení v první polovině letošního roku.

#### **52 Park Havlíčkova - projekt a stavba**

**3 500 000**

V průběhu r. 2017 byly připravovány podmínky pro přemístění skladovacího dvora ze středu města na jeho okraj – do nově vybudovaného skladovacího dvora za a reálem TOS.

Po kolaudaci stavby dojde k přemístění skladovacího dvora z ul. Havlíčkova a v takto uvolněném veřejném prostranství může vzniknout park, který dosud Kuřim postrádá. Kromě lesoparků v kopcovitém terénu je v Kuřimi pouze jediný park, a to „park Nádražní“. Ten je ale ze všech stran obklopen dopravou (převážně autobusovou).

Park na Havlíčkově nabízí svou polohou uprostřed města snadnou dostupnost a jeho rovinatý terén uvítají zejména senioři a maminky s kočárky. Součástí parku je i menší dětské hřiště, jehož dominantní herní prvek „letadlo“ má (spolu s naučnou tabulí) připomínat kuřimského hrdinu, letce R.A.F., Otto Jebáčka. Ten v dětství navštěvoval nedalekou školu. V těsném sousedství sběrného dvora by mělo vzniknout i menší workoutové hřiště (venkovní „posilovna“).

Plocha je územní plánem určena pro sportovní vybavení a záměr je tedy v plném souladu s územním plánem. Byla proto zpracována studie (autorka: Eva Wágnerová).

V Kuřimi jsou v současné době vyhláškou č.6/2017, O veřejném pořádku, vymezena dvě veřejné prostranství, kde lze provozovat kolotoče, lunaparky a cirkusy. Na ul. Zámecká a právě zde na ul. Havlíčkova. Do budoucna je ale uvažováno s možností upravit a využívat veřejné prostranství mezi Wellness Kuřim, poliklinikou a parkovištěm před sportovní halou. Jedná se o území, ve kterém se nyní buduje nová dopravní infrastruktura pro sportovní areál a v sousedství nové obchodní centrum Kaufland.

Ol navrhuje na zakázku vyčlenit z rozpočtu na r. 2018 celkem 3 500 000,- Kč

<b>53 Cyklostezka</b>	<b>Kuřim</b>	<b>-</b>	<b>Lipůvka</b>	<b>-</b>	<b>stavba</b>
					<b>28 900 000</b>

Jedná se o cyklotrasu vedenou částečně po stávajících místních komunikacích v Kuřimi a o navazující cyklostezku, která bude vedena v krátkém úseku v přidruženém dopravním prostoru místní komunikace a v převážné délce jako samostatná cyklostezka.

Cyklostezka bude dvoupruhová obousměrná se šířkou zpevnění 2,5 – 3,75 m.

Dne 14. 9. 2017 nabylo právní moci stavební povolení s č. j. MK/12597/17/OD.

Podali jsme žádost o dotaci do programu ITI a obdrželi jsme registraci akce. Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby byla administrátorovi odsouhlasena. Administrátor společnost Regionální poradenská agentura, s. r. o. zaslala zadávací dokumentaci na kontrolu Centrum pro regionální rozvoj České republiky.

Dne 16.1.2018 bylo do Věstníku veřejných zakázek odesláno předběžné oznámení Lhůta pro vyjádření předběžného zájmu uplyne 20.2.2018.

<b>54 Cyklostezka</b>	<b>Kuřim</b>	<b>-</b>	<b>Veverská Bítýška (Mikroregion Kuřimka)</b>	<b>-</b>	<b>příprava úseku</b>
<b>financovaného městem Kuřim vč. výkupu pozemků</b>					<b>2 000 000</b>

Tato stavba je dlouhodobě připravována „Mikroregionem Kuřimka“. Finanční prostředky jsou potřebné pro výkup pozemků. Pozemky si musí zajistit každá obec na svém katastrálním území sama.

<b>55 Rekonstrukce objektu bývalé kotelny na ul. Zahradní - klubovna pro seniory - projekt a stavba</b>	<b>10 500 000</b>
---	-------------------

Vzhledem k sousedství Centra sociálních služeb Kuřim je jako nejvhodnější využití tohoto objektu pro sociální služby, případně služby navazující na činnost CSS Kuřim.

Podmínky v území umožňují více způsobů využití tohoto objektu. Lze jej rekonstruovat ve stávajícím objemu. Po předchozí diskuzi jak s odborníky, tak s občany bydlícími v okolních domech je nejlepším řešením přestavba na klub seniorů. Ten byl v minulosti provozován městskou knihovnou, ale po přestavbě objektu knihovny již nebylo možné klub provozovat. Mezi seniory je však po této službě velká poptávka.

Město může také uvažovat o nástavbě jednoho nadzemního podlaží, které by bylo možno zpřístupnit venkovním schodištěm, případně jej propojit se stávajícím objektem Centra sociálních služeb. Využití by mohlo být například pro potřeby denního stacionáře – viz komunitní plán sociálních služeb. Pro tento možný rozvoj bude nutno posílit některé konstrukce.

<b>56 PŘÍSPĚVEK NA MĚSTSKOU DOPRAVU SENIORŮM</b>	<b>750 000</b>
--	----------------

<b>57PROGRAM</b>	<b>NA</b>	<b>PODPORU</b>	<b>SPORTOVNÍ</b>	<b>ČINNOSTI</b>
				<b>2 000 000</b>

<b>58 PROGRAM NA PODPORU TRENÉRŮ A VEDOUCÍCH KULTURNÍCH KROUŽKŮ DĚTÍ A MLÁDEŽE</b>	<b>300 000</b>
--	----------------

<b>59 PROGRAM</b>	<b>NA</b>	<b>PODPORU</b>	<b>KULTURNÍ</b>	<b>A</b>	<b>SPOLKOVÉ</b>	<b>ČINNOSTI</b>
						<b>1 300 000</b>

<b>60 Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o., Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim - dotace</b>	<b>600 000</b>
--	----------------

<b>61 Hasičská</b>	<b>zbrojnice</b>	<b>-</b>	<b>nový</b>	<b>nábytek</b>
				<b>600 000</b>

I.etapa – nový nábytek v klubovně bude dokončena 22.01.2018.

Zadávací dokumentace pro II.etapu – nový nábytek do zasedací místnosti byla vypracována. Během počátku roku bude vybrán zhotovitel pro tuto část s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou.

<b>62 Společenství vlastníků Kuřim 845-847, se sídlem Bezručova čtvrť 845/3. 664 34 Kuřim - dotace</b>	<b>500 000</b>
--	----------------

<b>63 Půjčka MAS Brána Brněnska</b>	<b>400 000</b>
-------------------------------------	----------------