



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**24**

## **Příspěvek do 4. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 26.06.2018**

### **Stav investiční výstavby města Kuřimi**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - stav investičních akcí k 18. 6. 2018
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor investiční předkládá Zastupitelstvu města Kuřim informace o stavu rozpracovanosti investiční výstavby na rok 2018 k datu 18. 6. 2018.

#### **Návrh na usnesení:**

**ZM bere na vědomí** zprávu o stavu investiční výstavby na rok 2018 k datu 18. 6. 2018.

Termín plnění: 26. 6. 2018 (OI)

## Stav investiční výstavby Města Kuřim v roce 2018 ke dni 18. 6. 2018

### 1 Drobné investice

Vyčleněno	1 800 000,- Kč	vyčerpáno	512 218,66 Kč
STREETPARK s.r.o. -dočasný zast. přístřešek			
nám. Osvobození		102 133,70 Kč uhrazeno	
STREETPARK-2 zastáv.přístř.-I/43		199 136,96 Kč uhrazeno	
Vitula Zdeněk - dodávka st. Rozvaděče		21 364,00 Kč uhrazeno	
Eon. Distribuce, připojení		824,00 Kč uhrazeno	
DEPLOX- oprava výtahu ZUŠ		188 760,00 Kč uhrazeno	
Připojení Eon- el. přípojka ke štolě		14 000,00 Kč rezervace	
Elektropřípojky pro kamerový systém		300 000,00 Kč rezervace	
Obratiště K.H.Máchy		430 000,00 Kč rezervace	
Madrina a.s.-zabezpečovací práce štola Pod Zárubou		95 969,00 Kč rezervace	
Madrina a.s.-zabezpečovací práce štola Pod Zárubou		21.659,00 Kč rezervace	
Klimatizace ZUŠ		300 000,00 Kč rezervace	

### 2 Technická pomoc

Vyčleněno	250 000,- Kč	vyčerpáno	127 413,00 Kč
K+K-implementace postupů SZ-leden 2018		60 500,00 Kč uhrazeno	
K+K-implementace postupů SZ- únor 2018		54 450,00 Kč uhrazeno	
USB-závazná stanoviska - 3 záměry		12 463,00 Kč uhrazeno	
K+K-posudek RD VB		6 050,00 Kč rezervace	

### 3 Studie a projekty

Vyčleněno	400 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
Pořízení projektové dokumentace ul. Pod Zárubou II. – prodloužení veřejného osvětlení, el. přípojka štoly			50 215,00 Kč rezervace

### 4 Opravy v obecních bytech

Vyčleněno	2 500 000,- Kč	vyčerpáno	135 481,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------------

Na opravy v obecních bytech byla v rozpočtu města vyčleněna částka 2 500 000,-  
Ke dni 6. 6. 2018 bylo vyčerpáno: 135 481,-

- výměna oken v havarijním stavu ve dvou obecních bytech – 54 282,- Kč
- rekonstrukce bytu č. 1260/32 ul. Nádražní – výměna oken, rekonstrukce koupelny, elektropráce, výmalba, podlahy – 81 199,- Kč

Jsou uzavřeny smlouvy o dílo na tyto veřejné zakázky:

- výměna oken v deseti obecních bytech – zakázka v hodnotě 156 808,- Kč
- etážová topení v patnácti obecních bytech – dvě zakázky v celkové hodnotě 1.413.000 Kč

## **5 výkupy pozemků pod komunikacemi**

Vyčleněno	250 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Vyhlášeno výběrové řízení.

## **6 Komunikace – opravy**

Vyčleněno	7 000 000,- Kč	vyčerpáno	913 920,40 Kč
-----------	----------------	-----------	---------------

Letos jsou prostředky čerpány na opravy chodníků, které provádí CTS.

Teprve v tomto týdnu předpokládáme zahájení prací na cirká 1 km dlouhé komunikaci za areálem TOS, kterou bude provádět Soukup Miloš, s.r.o. Jiráskova 511, Zbýšov

Opravy spár živičných komunikací předpokládáme v srpnu.

## **7 Kanalizace – opravy**

Vyčleněno	800 000 Kč	vyčerpáno	63 599 Kč
-----------	------------	-----------	-----------

Dešťové vody z panelových domů a komunikace na ul. Brněnská jsou odvedeny dešťovými kanalizacemi neprovozovanými spol. BVK. Kanalizace je potřeba opravit výkopem a robotem. Realizace je naplánována na podzim 2018.

## **8 Vodoměry**

Vyčleněno	150 000 Kč	vyčerpáno	8 859 Kč
-----------	------------	-----------	----------

Hlavní vodoměry se vyměňují v 6tiletém cyklu dle vyhlášky ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002. Bytové, podružné vodoměry jsou stanoveny na 5tileté období jak u teplé tak studené vody. Jsou zde zahrnuty i náklady na nákup odboček a uzávěrů dle smlouvy s BVK z r. 2014.

## **9 MěÚ - Vybavení HW, SW**

Vyčleněno	400 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Probíhá příprava podkladů pro výběrové řízení na dodávku nové výpočetní techniky. Zbývající část bude vyčerpána do konce roku v rámci nákupu potřebného softwarového vybavení.

## **10 Nákup telefonní ústředny MěÚ**

Vyčleněno	300 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Probíhá příprava podkladů pro výběrové řízení na dodávku nové telefonní ústředny.

## **11 Nákup multifunkčních kopírek MěÚ – 2 ks**

Vyčleněno 400 000,- Kč vyčerpáno 0,- Kč

Probíhá příprava podkladů pro výběrové řízení na dodávku nových multifunkčních kopírek.

## **12 Implementace GDPR – SW**

Vyčleněno 300 000,- Kč vyčerpáno 30 250,- Kč

Pořízena úprava spisové služby IS GINIS v souladu s nařízením EU GDPR.

## **13 Wellness – investice a tech. zhodnocení**

Vyčleněno 500 000,- Kč vyčerpáno 196 221,2 Kč

V tomto roce bylo investováno do technického zhodnocení krytého bazénu a bylo objednáno a financováno několik drobných investic:

r. 2018				0,0 Kč	500 000,0 Kč	
5.2.2018	obj.152/2018	88 498,0 Kč	AZ KLIMA - nový rozvaděč MaR pro VZT	88 498,0 Kč	411 502,0 Kč	6121
			DPH	88 498,0 Kč	411 502,0 Kč	
12.2.2018	obj.179/2018	27 849,0 Kč	HRASPO - elektrická stolička (vč. Mř a dopravy)	116 347,0 Kč	383 653,0 Kč	5137
26.4.2018	obj.471/2018	52 750,0 Kč	ESL - prodej zdrojových kódů	169 097,0 Kč	330 903,0 Kč	5169
24.5.2018	obj.569/2018	27 124,0 Kč	Hsport - vybavení fitness	196 221,0 Kč	303 779,0 Kč	5137
13.6.2018	obj.664/2018	60 258,0 Kč	hřiště.cz - dodávka trampolíny	256 479,0 Kč	243 521,0 Kč	6122
				256 479,0 Kč	243 521,0 Kč	
				256 479,0 Kč	243 521,0 Kč	
				256 479,0 Kč	243 521,0 Kč	

Pro tento rok dále Wellness plánuje modernizaci kancelářské techniky, klimatizaci kanceláří a recepce, do recepce nový odchozí sběrač čipů a do fitness centra průběžnou obnovu cvičebních strojů a nákup posilovacích a cvičebních pomůcek.

## **14 Dětské brouzdaliště - letní koupaliště - projekt a stavba**

Vyčleněno 700 000,- Kč vyčerpáno 58 080,- Kč

Stávající brouzdaliště vykazuje značnou poruchovost. Pro letošní letní sezónu se sice podařilo opravit únik vody, je však nutné v areálu letního koupaliště počítat s vybudováním nového brouzdaliště na nové pozici, a to v rámci jedné společné čisté zóny s hlavním bazénem.

Jako podmiňující investici Zastupitelstvo města Kuřim v minulém roce schválilo usnesením č. 1138/2017 přeložku VN z prostoru budoucího brouzdaliště.

Smluvní cena na provedení přeložky fy E.ON činí 604 412,- Kč (přeložky rozvodných zařízení nepodléhají DPH). První splátka ve výši 15% z předpokládaných nákladů, tj. 91 000 Kč byla zaplacená v roce 2017, zbývající částka bude hrazena po realizaci v roce 2018. Současně bude v tomto roce probíhat předprojektová a projektová příprava stavby nového brouzdaliště a v roce 2019 předpokládáme realizaci stavby.

V ateliéru A99 byla zpracována studie letního brouzdaliště, z níž vyplynuly potřeby investičních nákladů. V 1. etapě, která obsahuje nové nerezové brouzdaliště včetně technologie, vybavení, atrakcí, instalací, zázemí a terénních úprav kolem brouzdaliště, se předpokládaná hodnota pohybuje okolo 9 mil. Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky vč. DPH na r. 2018 činí 700 000,-

Kč

Z toho:

- a) doplatek za přeložku VN včetně rezervy na nepředvídané práce 539 000,- Kč
- b) náklady na předprojektovou a projektovou přípravu brouzdaliště 161 000,- Kč

**15 Společenské a kulturní centrum v Kuřimi – stavba, interiér, gastro, digit, kino a stavební úpravy okolí vč. Autobusové zastávky**

Vyčleněno 137 500 000,- Kč vyčerpáno 17.900.000,- Kč

Projektová dokumentace byla zpracována a předána v roce 2014. Následně proběhla dvě zadávací řízení na zhotovitele stavby. Obě však byla zrušena, neboť byla překročena zadavatelem v zadávací dokumentaci stanovená nejvyšší přípustná hodnota nabídkové ceny 74 mil Kč bez DPH. Město mělo přislíbenou dotaci z Operačního programu životní prostředí, avšak kvůli zrušeným výběrovým řízením na zhotovitele stavby ji muselo odmítnout. Důvodem byla nerealnost splnění dotační podmínky k předložení veškerých dokladů k vyúčtování dotace do 30. 11. 2015.

V roce 2016 byla provedena revize zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby. Město znovu podalo žádost o dotaci do Operačního programu životní prostředí, která však nebyla akceptována.

Dne 4. 5. 2017 bylo zahájeno v pořadí třetí zadávací řízení na zhotovitele stavby. Administraci veřejné zakázky zpracovala společnost Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o. Zadávací řízení bylo ukončeno schválením vybraného dodavatele, společnosti PKS stavby a.s. v Radě města a podpisem smlouvy o dílo dne 22. 8. 2017 s celkovou cenou 96.714.814 Kč bez DPH a s termínem dokončení 10/2018. Vzhledem k zahájené realizaci projektu a nesouladu projektové dokumentace s podmínkami nově vyhlášené výzvy bylo rozhodnuto, že se již město Kuřim nebude ucházet o dotaci na snížení energetické náročnosti budovy.

Od 11. 9. 2017 provádí zhotovitel plynule práce na dodávce díla – byly dokončeny základové konstrukce, nové nosné konstrukce včetně těch, které byly přikázány statikem (strop nad strojovnou vzduchotechniky, strop nad místnostmi S.06 až S.10, obě schodiště z foyer), jsou zcela dokončeny tepelné izolace střechy a hydroizolace střešního pláště. Provádí se montáž posledních výplní otvorů fasády a byla zahájena montáž ocelových kotev pro fasádní hliníkový systém. Probíhají práce na kotvení fasádních tepelně izolačních desek Multipor, provádí se vnitřní omítky včetně vyrovnávání povrchových nerovností původního obnaženého zdiva. U prací PSV jsou prováděny hrubé rozvody elektro silno a slaboproudu, vody, kanalizace a potrubí vzduchotechniky. Byla zahájena montáž vnitřního rozvodu plynu.

Na základě zjišťovaných skutečností při provádění stavebních prací průběžně Rada města rozhodovala a schválila:

- na základě doporučení statika demolici a provedení nového stropu nad strojovnou vzduchotechniky a pod vstupním vestibulem,
- nahrazení původních zářivkových svítidel modernějšími a úspornějšími LED svítidly,
- na základě zjištění nepředvídatelných nových skutečností v malém sále v průběhu bouracích prací, provedení posuvného teleskopického hlediště s elektrickým ovládáním se sklopnými sedadly.

Tyto a další změny zjišťované při provádění prací jsou průběžně zapracovávány do dodatků ke smlouvě o dílo se zhotovitelem a doposud činí 3.395 000 Kč bez DPH.

V současné době realizovaná změna, týkající se sanace stávající monolitické železobetonové konstrukce kazetového stropu nad vstupním foyer, bude mít dopad na sjednaný termín dokončení díla.

V souladu s podmínkami výzvy byla část projektové dokumentace Vzduchotechnika, a proto jsme dne 30. 11. 2017 podali žádost o dotaci do OPŽP, 70. Výzvy alespoň na tuto část. Dotace se v tomto období poskytuje ve výši 70%, celkové výdaje projektu bez DPH jsou 13.142.657 Kč, celkové způsobilé výdaje projektu činí 8 224 950 Kč. Výše požadované dotace je 5.757.465,-Kč.

Město Kuřim obdrželo registraci akce k žádosti o dotaci na částku 5 757 465,-Kč.

Poskytovateli byly dodány dokumenty potřebné k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace

## **16 Rekonstrukce náměstí Osvobození v Kuřimi – přeložka silnice II/386 - projekt**

Vyčleněno	1 600 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------

ZM schválilo dne 23. 1. 2018 v rámci „Rekonstrukce komunikace II/386“ od jižního okraje Nám. Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim, narovnění komunikace směrem k bloku bytových domů s obchody v přízemí se současným vytvořením přilehlých podélných parkovacích míst. RM následně schválila dne 14. 2. 2018 odlišný postup na zadání zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) se společností IKA BRNO s.r.o.

Na základě schválení byla vystavena objednávka a v současné době probíhají práce na zpracování DUR.

## **17 Studie variant rekonstrukce Nám. Osvobození a zahájení projekční přípravy**

Vyčleněno	500.000,- Kč	vyčerpáno	39.000,- Kč
-----------	--------------	-----------	-------------

Na základě schválení v Radě města oslovil Odbor investiční 21. 5. 2018 emailem 5 architektonických kanceláří na zpracování urbanistického návrhu úprav Nám. Osvobození v Kuřimi. Ve stanoveném termínu doručily podepsané smlouvy o dílo pouze dvě z nich. Zbývající společnosti zaslali emailové sdělení, že za navržených podmínek, kdy není možnost architektonického dohledu nad prováděním dalších stupňů projektové dokumentace, nemají zájem účastnit se zpracování studie.

V současné době byly proto prostřednictvím společnosti Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o. provedeny drobné změny v návrhu Licenční smlouvy s doplněním možnosti dohledu autora nad ostatními stupni zpracování projektové dokumentace a zjišťuje se zájem architektů (i jiných) o účast na zpracování studie. Jako nejzazší byl stanoven termín odevzdání zpracované studie do 10. 9. 2018, tak aby vybraná studie, která bude podkladem pro zadávací řízení na zpracování zbývajících stupňů dokumentace, byla předložena na posledním jednání Zastupitelstva města před volbami.

## **18 Parkoviště Bezručova č.p. 839 – 1116 – projekt a stavba**

Vyčleněno	3 200 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------

Rada města schválila dne 25. 4. 2018 odlišný postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti prováděcí dokumentace (DSP/PDPS) s Projekční a inženýrskou kanceláří Jiří Bajer. Na základě schválení byla vystavena objednávka a v současné době probíhají práce na zpracování DUR.

## **19 Okružní křižovatka Podlesí - stavba**

Vyčleněno	850 000,- Kč	vyčerpano	530 104,81 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Dne 16. 5. 2018 byl vydán kolaudační souhlas z odboru dopravního a 31. 5. 2018 z odboru životního prostředí, připravuje se kolaudace VO a výkup soukromých pozemků.

Celkové náklady na investiční akci činí:	5 747 124,21 Kč
Z toho náklady na realizaci (fa STRABAG, a.s.) činí:	4 981 248,21 Kč vč. DPH
Ostatní náklady (PD, TDI, AD, přeložky, ZUK, ...) činí:	765 876,00 Kč vč. DPH

## **20 Most přes Kuřimku na ul. Komenského**

Vyčleněno	7.700.000 Kč,- Kč	vyčerpano	0,- Kč
-----------	-------------------	-----------	--------

Územní rozhodnutí bylo vydáno v březnu r. 2017, dokumentace pro stavební povolení byla předána v září 2017. Bylo vydáno stavební a vodoprávní povolení.

Na základě výběrového řízení dle Interní směrnice byla zadána veřejná zakázka na stavební práce, ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala firma Stavby a statika s.r.o. za cenu 6,404mil. s DPH. Proběhlo předání staveniště a vyřizuje se dopravní značení, kde celková uzavírka je plánována na celý 07-08/2018. Stavba byla zahájena přeložkou vodovodu již tento měsíc.

## **21 Zastávka Díly (nová zastávka ve směru od Brna) stavba 20 000,00 Kč**

Stavba je dokončená a zkolaudovaná. Finanční prostředky jsou určeny na vyřízení věcných břemen.

## **22 Zpomalovací prahy v ul. U Stadionu – stavba**

Vyčleněno	500 000,- Kč	vyčerpano	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

K uvedené akci je rozpracována projektová dokumentace za účelem stavebních úprav v ul. U Stadionu. Jedná se o výstavbu dvou zpomalovacích polštářů a úpravy svislého dopravního značení z důvodu snížení rychlosti vozidel projíždějících po místní komunikaci. Po schválení projektové dokumentace bude zajištěno projednání s dotčenými orgány státní správy. Realizace akce bude probíhat v druhé polovině roku 2018.

## **23 Dopravní terminál Kuřim**

Vyčleněno	4 000 000,- Kč	vyčerpano	158.219,60 Kč
-----------	----------------	-----------	---------------

Tato akce je ve fázi předkládání variantních studií dopravních a dispozičních řešení. Zpracovatel studií je Ing. Jarolím. Cenovou nabídku a termín na projekt je schopen vydat až po výběru konečné varianty a bude tím zřejmý rozsah projekčních prací.

Po vypracování projektových příloh nutných pro projednání stavby v ochranném pásmu dráhy budou obnovena jednání se zástupci SŽDC a Drážního úřadu, která jsou v této chvíli přerušena. Totéž platí pro výkup majetku od ČD.

Proběhla pasportizace stavu kanalizace v místě stavby. Investice z tohoto plynoucí budou zapracovány do projektu stavby.

## **24 Úpravy veřejného prostranství a odstavné plochy před Nádražní 1261 – projekt a stavba**

Investiční akce byla pro rok 2018 rozpočtovým opatřením ZM v posledním zasedání 22. 5. 2018 zrušena. V roce 2019 předpokládáme její obnovení po dokončení stavby Klubu seniorů.

## **25 Ul. Zahradní - rekonstrukce uličního prostoru**

Vyčleněno	600 000 Kč	vyčerpano	0,- Kč
-----------	------------	-----------	--------

Jedná se o celoplošnou rekonstrukci komunikace (frézování a výměna obrusných vrstev), chodníků (nová konstrukce) a ostatních zpevněných ploch (nové konstrukce) v ul. Zahradní (od ul. Legionářská po ul. Nádražní) a v ul. Nádražní (od ul. Zahradní po ul. Tyršovu) v koordinaci s rekonstrukcí kanalizace a vodovodu. Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování PD (DUR, DSP, DPS) předložila spol. IKA Brno s.r.o., v celkové hodnotě 373 890 Kč vč. DPH.

Termín odevzdání projektu (DUR, DSP, DPS) byl prodloužen z důvodu prověření odvedení dešťových vod z komunikace v horní části ul. Nádražní, popřípadě rozšíření PD o vybudování dešťové stoky. Nakonec bylo zástupci města rozhodnuto, že odvedení dešťových vod z komunikace v horní části ul. Nádražní bude vyprojektováno a zrealizováno v rámci akce Dopravní terminál Kuřim. Realizace rekonstrukce uličního prostoru je naplánována nejdříve na rok 2019.

### Související náklady:

PD komunikace 373 890 Kč

PD VO 45 000 Kč

## **26 Ul. Zahradní - rekonstrukce kanalizace a vodovodu**

Vyčleněno	50 000 Kč	vyčerpano	0 Kč
-----------	-----------	-----------	------

Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování PD (DUR, DSP, PS) předložila spol. PROVO s.r.o, v celkové hodnotě 773 069 Kč vč. DPH. PD byla v řádném termínu odevzdána, zkontrolována a částka ve výši 743 908 Kč (nezapočten autorský dozor) v roce 2017 proplacena. Realizace rekonstrukce je naplánována nejdříve na rok 2019. Se soukromými vlastníky se projednává možnost odkupu pozemků na veřejném prostranství, či uzavření smluv o zřízení služebnosti.

## **27 Rekonstrukce ulic s SÚS JmK, ul. Legionářská – vodovod, kanalizace, autobusová zastávka Školní a další úpravy uličního prostoru - projekt**

Vyčleněno	3 000 000 Kč	vyčerpano	2 362 525 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Na základě jednání se Správou a údržbou silnic Jihomoravského Kraje (SÚS JmK) byla v roce 2016 zahájena projektová činnost na vypracování akce s názvem „Legionářská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“. Rozsah projektu se v průběhu roku 2017 v úseku zásahu do komunikace II/386 rozšířil o stavební objekt „Obnova komunikace II/386“. Obnova chodníků zůstává dle původní smlouvy o dílo, tedy zapravení nad rýhou.



SÚS JmK na rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ul. Legionářská hodlá navázat obnovou obrusné protihlukové vrstvy komunikace v ul. Legionářská v úseku od nám. 1. května po nám. Osvobození a v dalších etapách i v ul. Blanenská a v úseku nám. Osvobození.

## **28 Oddílný systém kanalizace v ul. Hybešova - stavba**

Vyčleněno	30 000 Kč	vyčerpáno	0 Kč
-----------	-----------	-----------	------

Závěrečná kontrolní prohlídka inženýrských sítí byla z důvodu nátoku cementopopílkové suspenze do nově budované splaškové kanalizace odložena na květen 2017. 17. 5. 2017 byly odstraněny vady a nedodělky na díle, proběhl zápis o předání stavby a 24. 5. 2017 byl vydán na IS kolaudační souhlas. Skoro rok probíhala jednání o sankcích za nedodržení termínu. Dne 20. 4. 2018 byla mezi městem a zhotovitelem podepsána Dohoda o vzájemném započtení pohledávek a závazků. Město mělo vůči zhotoviteli pohledávku z titulu neuhrazené smluvní pokuty vyplývající ze smlouvy o dílo ve výši 330 000 Kč (částka byla uhrazena z poslední faktury pozastavením výše uvedené částky). V této době se řeší s UZSVM uzavření úplatných věcných břemen za uložení kanalizací do parcel jiného vlastníka.

## **29 Ul. Bezručova - rekonstrukce kanalizace č.p. 839-847 - projekt**

Vyčleněno	600 000 Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	------------	-----------	--------

Důvodem přeložení jednotné kanalizace je její stáří (z roku cca 1955), stavební stav a nevhodně zvolená trasa. Její dvě ramena vedou pod suterénem bytových domů. Z výše uvedeného vyplývá nutnost přeložení kanalizace, spočívající ve zrušení obou ramen vedoucích pod bytovými domy a nové přepojení do ulice Legionářská. Část kanalizace, která nebude přeložena, vyžaduje rozsáhlé opravy, jak výkopem, tak i bezvýkopově vyvložkováním, či robotem. Rekonstrukce stoky proběhne v koordinaci s obnovou/rekonstrukcí místní obslužné komunikace (výskyt výtluků, špatný spád komunikace - PD komunikace není zahrnuta do rekonstrukce kanalizace) a s rekonstrukcí kanalizačních přípojek, které si vlastníci bytových domů zaplatí na své náklady.

16. 5. 2017 proběhlo výběrové řízení. Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) předložila spol. DUIS s.r.o., v celkové hodnotě 392 190 Kč vč. DPH. Dodatkem č. 1 byl upraven rozsah díla o 70m rekonstrukce kanalizace, cena díla na 446 974 Kč a doba plnění byla posunuta do konce srpna 2018.

## **30 Vodojem II - rekonstrukce armaturní komory a technologie – stavba**

Vyčleněno	8 000 000 Kč	vyčerpáno	3 245 945 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Stávající zemní vodojem Kuřim II o objemu akumulčních komor 2 x 1250 m<sup>3</sup> byl uveden do provozu v roce 1976. Tento vodojem slouží pro zásobování pitnou vodou podstatné části Kuřimi. Rekonstrukce je vyvolána potřebou výměny potrubí a armatur (v armaturní a akumulční komoře), které jsou za hranicí životnosti. Součástí stavby je také rekonstrukce vstupního objektu, snížení energetické náročnosti provozu a zajištění bezpečnosti objektu. Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování PD (DSP, DPS) předložila spol. AQUA PROCON, s.r.o, v celkové hodnotě 617 100 Kč vč. DPH. PD byla v termínu odevzdána a proplacena. Ve výběrovém řízení podala nejnižší cenovou nabídku spol. ARKO TECHONLOGY, a.s. ve výši 7 682 280 Kč. Realizace byla zahájena začátkem roku

2018. V květnu 2018 došlo k přerušení stavebních prací na opravě objektu dle SOD, a to z důvodu špatného stavu železobetonového stropu nad armaturní komorou. Vyměněné trouby byly zabezpečeny proti odpadání betonových částí stropu. Město s provozem BVK projednává možnosti sanace či rekonstrukce železobetonového stropu a s tím spojené náklady.

### **31 Úvoz - rekonstrukce vodovodu a uličního prostoru - projekt a stavba**

Vyčleněno	7 750 000 Kč	vyčerpano	7 260 Kč
-----------	--------------	-----------	----------

Projektová dokumentace na rekonstrukci vodovodu byla odevzdána v září roku 2017. Začátkem ledna 2018 odbor majetkoprávní obdržel oboustranně podepsanou budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene s JMK k vodovodnímu řadu uloženého do II/386 v ul. Legionářská. Stavební povolení bylo vydáno odborem vodoprávním dne 24. 4. 2018. Městu byl v lednu 2018 společností E-ON sdělen záměr přeložit dráty NN do země. Stavební práce na přeložení NN (jak VO, tak spol. EON) budou zahájeny nejdříve na podzim roku 2018, či na jaře roku 2019. Po ukončení stavebních prací na rekonstrukci vodovodu a NN bude provedena oprava uličního prostoru. Zahájení prací na vypracování PD na rekonstrukci VO schválila RM dne 28. 2. 2018. Realizace opravy uličního prostoru je naplánována na jaro 2019. Zahájení prací na vypracování PD na opravu uličního prostoru schválila RM dne 25. 4. 2018.

Na rok 2018 je potřeba vyčlenit:

Realizace vodovodu (dle rozpočtu PD)	6 008 996 Kč
IČ BVK	152 689 Kč
PD oprava komunikace	137 940 Kč
PD VO rekonstrukce	50 820 Kč

### **32 Ul. Kpt. Jaroše - rekonstrukce kanalizace a vodovodu**

Vyčleněno	2 000 000 Kč	vyčerpano	6 292 Kč
-----------	--------------	-----------	----------

Jednotná kanalizace z roku 1950 je ve špatném technickém stavu s nestandardním uložením v zeleném pásu pod vzrostlými stromy a sloupy VO. Dešťové svody jednotlivých nemovitostí jsou většinou vyvedeny na chodník. K odvodnění komunikačních ploch v ulici slouží otevřený betonový žlab, zaústěný přes lapač splavenin do dešťové kanalizace, která vede do místní vodoteče.

V uvedené ulici bude navržen oddílný systém. Splašková a dešťová kanalizace bude umístěna do vozovky a stávající kanalizace v zatravněném pásu zrušena. Dále je navržena rekonstrukce úseku splaškové (kanalizace je umístěna na soukromých parcelách) a část dešťové (vzhledem k jejímu mělkému uložení) kanalizace v příjezdové komunikaci na Podlesí od ul. Fučíkova po ul. Šmeralovu.

Rekonstrukce vodovodu proběhne v ulici Kpt. Jaroše po vodojem v celém úseku. Dále bude zrekonstruován vodovod v příjezdové komunikaci na Podlesí od ul. Fučíkova po ul. Šmeralovu. Vše proběhne v koordinaci s rekonstrukcí ostatních sítí a rekonstrukcí komunikace. Pod nově vybudovaným kruhovým objezdem zůstanou IS stávající.

16. 5. 2017 proběhlo výběrové řízení. Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování PD (DUR, DSP, DPS) předložila spol. JV PROJEKT VH s.r.o., v celkové hodnotě 1 564 530 Kč. Dodatkem č. 1 byl změněn rozsah díla, cena díla navýšena na 1 628 660 Kč a posunut termín odevzdání PD (DUR, DSP, DPS) na konec srpna 2018.

**Související náklady:**

PD (dle SoD, D.č.1) kanalizace, vodovod, komunikace	1 628 660 Kč
IČ BVK	41 385 Kč
PD veřejné osvětlení	50 820 Kč

**33 Areálová kanalizace Wellness Kuřim - oprava**

Vyčleněno	1 500 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------

Na základě podkladů kamerových zkoušek kanalizace v areálu Wellness Kuřim byl zjištěn velmi špatný stav této kanalizace – zkorodované stěny potrubí, začíná být vidět výztuž trub, nezapravená napojení přípojek. Dvě šachty byly nepřístupné pod terénem.

Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele. Na základě zhodnocení získaných nabídek byla vybrána společnost WOMBAT, s.r.o., Březinova 759/23, 616 00 Brno, IČO 47912553, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 496 317,- Kč bez DPH (600 544,- Kč vč.DPH). Zakázka byla zrealizována, probíhá odstraňování drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla.

**34 Veřejné osvětlení v ul. Na Vyhlídce, Mánesova, projekt a stavba**

Vyčleněno	1 000 000 Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Jedná se o stavební úpravy v koordinaci se společností EON. Realizaci bude zajišťovat firma Elqa. Bude zpracována projektová dokumentace. Akce bude zrealizována na podzim r. 2018.

**35 Rekonstrukce veřejného osvětlení – Malá česká, Pod Zárubou (u mostu) a Blanenská (u ul. K AMP) – projekt a stavba**

Vyčleněno	1 150 000	vyčerpáno	27 830,-Kč
-----------	-----------	-----------	------------

**Kuřim, Ul. Malá Česká – Obnova stávajícího veřejného osvětlení**

Veřejné osvětlení je v této lokalitě provizorně vedeno vzduchem. Přiložení kabelů veřejného osvětlení proběhne v koordinaci s firmou KME spol s.r.o, která připoložila chráničky. Projektová dokumentace byla zpracována, zaslána k vyjádření dotčených orgánů a poté bylo požádáno o společné územní rozhodnutí. Zahájení prací se očekává v druhé polovině r. 2018, jakmile územní rozhodnutí nabyde právní moci.

**Kuřim, propoj Na Zahrádkách - Pod Zárubou**

V rámci uvedené akce je třeba vypracování projektové dokumentace pro umístění 1 solárního svítidla v části mezi mostem a ul. Na Zahrádkách. Dále bude využito stávající chráničky v mostu k zapojení 1 sloupu nově vybudovaného veřejného osvětlení. Předpokládané zahájení prací se očekává v druhé polovině roku 2018.

**Kuřim, ul. Blanenská (u ul. K AMP)**

Bude vybudována nové připojení do sítě E.ON pro sportovní a průmyslovou zónu včetně protlaku. Rozpojovací skříň bude umístěna přes komunikaci na ul. Blanenská. Práce na projektové dokumentaci byly zahájeny v září 2017, dále byl předložen koncept. Projektová dokumentace byla zaslána k vyjádření dotčených orgánů. Realizace akce se předpokládá v druhé polovině roku 2018.

### **36 Městská sportovní hala v Kuřimi - stavba**

Vyčleněno 48 954 000,- Kč vyčerpáno 18 089 941,40 Kč

#### **Zhotovitel projektové dokumentace Městské sportovní haly Kuřim:**

CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. se sídlem: Krohova 2595/43A, 160 00, Praha 6 - Dejvice, IČ 27458822.

#### **Zhotovitel projektové dokumentace Městské sportovní haly Kuřim 0. etapa:**

Ateliér DPK, s.r.o, Šumavská 416/15, 602 00 Brno

#### **Zhotovitel stavby**

E. PROXIMA s.r.o., se sídlem Holická 1099/31, 779 00 Olomouc 9, IČ 25395602

Cena dle smlouvy o dílo (dále SoD) je 78 598 020,17 Kč bez DPH (vč. dodatku 1 - 8).

Proběhly instalace profesí uvnitř objektu, řešení tras kabelových rozvodů na stavbě, osazování zámečnických prvků, svítidel. Proběhlo zapravení pohledového betonu v hledišti, osazení hydrantů, montážní práce ve strojně a byl napojen plynovod.

Jsou téměř dokončeny profese v prostorech sportovního hřiště, dále se pokračuje v administrativní části. Proběhlo stěrkování podlah ve všech prostorech, osazení zadních vrat (u fotbalového stadionu), osazení nosné konstrukce pro ochranné sítě za brankami. Je dokončena pokládka sportovní podlahy.

Proběhla instalace části zařizovacích předmětů ZTI, montáž lavic jak v hledišti, tak i v šatnách, montáž závěsných svítidel v 2.NP administrativní části, montáže elektro žlabů, osazení zárubní.

RM schválila dne 13. 6. 2018 změnu termínu realizace díla sportovní haly, objektů zpevněných ploch a inženýrských sítí určených k napojení sportovní haly do 15. 8. 2018 a ukončení realizace terénních úprav a části dešťové kanalizace IO 301, která bude prodloužením stoky pro sportovní areál do 31. 8. 2018.

Důvodem je že projektant, fa Ateliér DPK, odevzdal projekt s řadou závad, což má dopad na termíny stavebních prací.

Dále byla během stavby zjištěna kolize dešťové kanalizace s přípojkou dešťové kanalizace hotelu. Také musela být provedena změna trasy pro NN, protože E.ON nepovolil připojení naší přípojky do své trafostanice u wellness Kuřim.

### **37 Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu vč. nové trafostanice:**

Vyčleněno 19 000 000,- Kč vyčerpáno 70 180,00 Kč

Jedná se o akci, která navazuje na již probíhající výstavbu Městské sportovní haly v Kuřimi. V tomto areálu se nachází tři investoři – Město Kuřim, Sport Hotel Kuřim, s.r.o. a Zimní stadion Kuřim,s.r.o. Jako společné dílo pro všechny investory je připravováno přivedení inženýrských sítí, vybudování dopravního napojení, parkovišť a odvodnění.

Dne 21. 3. 2018 nabylo právní moci územní rozhodnutí. V měsíci červnu byly podány žádosti o stavební povolení pro komunikaci, vodní díla a splaškové areálové kanalizace.

#### **Trafostanice**

Projektová dokumentace k nové odběratelské trafostanici a navazujícího kabelového připojení je povolena územním rozhodnutím. Nová trafostanice bude ve vlastnictví města a připojí areál Wellness, areál fotbalového stadionu a městskou sportovní halu.

V září tohoto roku předpokládáme realizaci této stavby.

### **38 Rekonstrukce stadionu – stavba**

Úprava portálu na akci Stadion Kuřim

4 235,00 Kč

### **39 Atletická dráha a sektory pro atletiku - sportovní areál - projekt**

Vyčleněno 700 000,- Kč

vyčerpano 363 000,- Kč

V roce 2017 byla vypracovaná studie, která řeší rekonstrukci sportovních ploch na atletickém stadionu v Kuřimi, tj. běžeckého oválu dl. 400m a sektorů pro technické disciplíny. 28. 2. 2018 byla předána projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby na oznámení udržovacích prací dle § 103 stavebního zákona a vypracován propočet objemů dešťových vod v dané lokalitě od firmy AQUAPROCON.

Dne 20.2.2018 byl uzavřen dodatek č. 2 k SOD na projektovou dokumentaci odvodnění areálu ve stupni:

- pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení s termínem předání 30. 6. 2018 za 165 000,- Kč bez DPH
- pro provedení stavby s termínem předání 31. 08. 2018 za 68 000,- Kč bez DPH

Toto zadání zahrnuje řešení odvodnění atletického stadionu pouze převedením dešťových vod protlakem pod stávajícím tělesem železniční vlečky, odkud se voda gravitačně dostane zpevněným korytem do koryta Lučního potoku.

Proběhlo jednání s vlastníky dotčených pozemků. Bude vykoupen pozemek u garáží před mostkem, čímž se zjednoduší proces povolení stavby. Nyní probíhají jednání s vlastníkem pozemku pod bývalou Vlečkou (p. Hovorkou Slévárna Kuřim, a.s.). Zvažují se možnosti provedení a společného financování dešťové kanalizace s ohledem na budoucí výstavbu v ulici U vlečky.

Nyní je nachystán Dodatek č. 3 na prodloužení termínu a připravuje se Dodatek č. 4 na vícepráce plynoucí ze změny trasy dešťové kanalizace s ohledem na budoucí výstavbu domů v ulici U vlečky. Tato trasa kanalizace by měla vést za garážemi až do úrovně ulice Svatopluka Čecha a zde se napojit do Lučního potoka.

V roce 2018 budeme žádat o dotaci MŠMT.

Předpokládané celkové náklady na realizaci jsou 25 000 000,- Kč.

### **40 Multifunkční hřiště mezi sportovní halou a zimním stadionem – projekt**

Vyčleněno

350 000,- Kč

vyčerpano

0,- Kč

Zatím byla odevzdána studie, se zapracováním umístění propustku, byla předložena sportovní komisi a bude předložena stavení komisi. Dále proběhne zpracování projektové dokumentace pro vybudování multifunkčního hřiště mezi halou a zimní stadionem.

Studii zpracovali CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.

### **41 Rekonstrukce střelnice – projekt a stavba**

Vyčleněno

3 600 000,- Kč (4 100 000,-)

vyčerpano

2 723 550,- Kč

Zastupitelstvo města dne 24. 1. a 1. 8. 2017 vyčlenilo na investiční akci celkem 3.100.000 Kč. Zhotovitelem stavby je Vítězslav Maloň, Víška 1034, Předklášteří. Cena stavebních prací dle uzavřené smlouvy o dílo činila 1.915.704 Kč bez DPH

(2.318.002,59 Kč vč. DPH). Zhotovitelem projektové dokumentace pro stavební povolení je společnost STŘELNICE SKOUPÝ, s.r.o.

Stavební práce započaly v 10/2017. Během realizace stavby bylo zjištěno, že je třeba provést dodatečné stavební práce (méněpráce a vícepráce), které mají konečný dopad do ceny výše uvedeného díla. Tyto dodatečné práce nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jejich provedení je zcela nezbytné pro řádné dokončení a zkolaudování díla.

Důvodem změnových prací jsou chybějící položky v soupisu prací, změny v projektem předpokládané tř. těžitelnosti zeminy, zastižení navážky stavebního odpadu místo rostlého terénu pod přístřeškem, zvětšení objemu zemních prací a nutnost odtěžení a zasanování skály v zadní části výstřelného prostoru způsobené chybným zaměřením stávajícího terénu projektantem.

K 06/2018 činí celková hodnota změn + 1 657 817 Kč bez DPH.

Dále bylo při realizaci stavebních prací zjištěno, že se projektem navržená skladba štítové stěny střeleckého přístřešku v projektové dokumentaci pro stavební povolení neshoduje se skladbou odsouhlasenou závazným stanoviskem HZS dne 9. 5. 2017. Bylo dohodnuto, že i z důvodu změny prostorového umístění nového přístřešku vzhledem k sousednímu stávajícímu objektu, bude PBR přepracováno. V rámci přepracování dojde k upřesnění skladby štítové stěny, v situaci bude zohledněna současná menší vzdálenost obou budov a nutnost přidání nových dveří pro východ do střeleckého prostoru. Toto PBR bude předloženo k novému odsouhlasení HZS.

Vzhledem k tomu, že přepracovávání PBR doposud nebylo dokončeno a odsouhlaseno HZS, nemůže zhotovitel stavby pokračovat v pracích na štítové stěně přístřešku a zrealizovat další práce, které jsou na výstavbě stěny závislé (dokončení elektrorozvodů a akustických obkladů, provedení akustických měření, dodávka a montáž dveří do střeleckého prostoru).

Z výše uvedeného důvodu byl proto termín dokončení díla zhotoviteli již dvakrát prodloužen, v současné době do 31. 7. 2018.

#### **42 Pokračování oprav v budově MěÚ a klimatizace v kancelářích MěÚ**

Vyčleněno	2 200 000,- Kč	vyčerpáno	412 476,04 Kč
-----------	----------------	-----------	---------------

Byly provedeny stavební úpravy na odboru investičním a následné vybavení novým nábytkem z důvodu navýšení počtu pracovníků.

#### **43 Zabezpečovací zařízení budovy MěÚ**

Vyčleněno	300 000,- Kč	vyčerpáno	43 657 Kč
-----------	--------------	-----------	-----------

Nyní se připravuje projekt obnovy nouzového osvětlení v budově MěÚ Kuřim.

#### **44 Dovybavení varovného a výstražného systému města**

Vyčleněno	3 858 000 Kč	vyčerpáno	3 245 942 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Dne 4. 8. 2016 bylo schváleno poskytnutí žádosti o dotaci z OPŽP ve výši 70% tj. 2 592 724,- Kč (celkové výdaje projektu jsou 3 713 572,- Kč. Celkové způsobilé výdaje projektu jsou 3 703 892,- Kč). Dotace se proplácí ex-post.

Zakázka je rozdělena na dvě části, a to na akce: „Modernizace a rozšíření varovného, předpovědního a výstražného systému“ a „Zpracování digitálního povodňového plánu“. Smlouva o dílo první části (modernizace systému) byla uzavřena se spol. TELMO a.s. dne 5. 6. 2017, druhé části (digitální povodňový plán) byla uzavřena se spol. ENVIPARTNER, s.r.o. dne 2. 6. 2017.

Dodávka a montáž obousměrných hlásičů, hladinoměřů, srážkoměřů, modernizace odbavovacího pracoviště, včetně zaškolení obsluhy proběhlo v pořádku a 30. dubna byl zahájen dvouměsíční zkušební provoz.

Související náklady - profakturováno:

Realizace VVS (SOD, Dč.1 + povolení ČTÚ) 3 245 942 Kč

Související náklady - zbývá profakturovat:

DPP 89 540 Kč

TDI 55 660 Kč

#### **45 Pořízení fotokabiny MěÚ - řidičské průkazy**

Vyčleněno	300 000,- Kč	vyčerpáno	260 652,57 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Bylo zrealizováno pořízení fotokabiny MěÚ včetně vybavení novým nábytkem.

Probíhá zkušební provoz.

#### **46 Rekonstrukce a rozšíření kapacit MŠ Zborovská**

Vyčleněno	22 880 000,- Kč	vyčerpáno	11 290 080,40 Kč
-----------	-----------------	-----------	------------------

V červnu 2017 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby, 30. 8. 2017 byla podepsána Smlouva o dílo se Stavební firmou MATYÁŠ, s.r.o. s cenou díla 18 621 488,60 Kč vč. DPH, předpokládaná cena byla 24 442 000 Kč. 4. 9. 2017 byla zahájena stavba, předpokládané dokončení, včetně kolaudace je 31. 8. 2018. Zahájení provozu MŠ Zborovská je plánováno na 1. 9. 2018. V současné době probíhají montáže SDK, obklady, kastle VZT, 1. NP omítky, nákladní výtah, obezdívky, venkovní fasáda V a Z, zpevněné plochy dlažby.

V průběhu stavby došlo ke změně stavbyvedoucího (Dodatek č. 1 k SOD).

Jsou podepsány dodatky na vícepráce vyplývající z projektu x skutečnost ve výši:

Dodatek č. 2	380 770,02 Kč vč. DPH
--------------	-----------------------

Dodatek č. 3	824 638,20 Kč vč. DPH
--------------	-----------------------

Dodatek č. 4	804 292,97 Kč vč. DPH
--------------	-----------------------

Dodatek č. 5	1 987 437,86 Kč vč. DPH
--------------	-------------------------

Většinou se jedná o práce, které nebylo možné odhalit v průběhu projektových prací, případně práce, které je potřeba provést pro správné a bezpečné fungování MŠ (např. komplexní zabezpečení MŠ jak z hlediska vniku do budovy, poškozování, úniku dětí, tak také z hlediska hlášení požáru přímo bezpečnostním složkám, odkopy navíc a sanace pláně z důvodů nevyhovující únosnosti zeminy,...).

Celkové náklady na investiční akci:

Administrace výběrového řízení +dotační management	184 985,00 Kč
--	---------------

Projektové a přípravné práce	668 253,60 Kč
------------------------------	---------------

Činnost TDI na stavbě (Ing. Pavel Šudák)	220 000,00 Kč
--	---------------

Koordinátor BOZP na stavbě (Ing František Parák)	60 016,00 Kč
--	--------------

Realizace + zveřejnění ve věstníku + přeložka E.ON	22 738 345,63 Kč
--	------------------

Celkové náklady na investiční akci	23 871 600,23 Kč
------------------------------------	------------------

Celkové schválené náklady na investiční akci jsou ve výši 24,5 mil. vč. DPH.

Na rekonstrukci objektu a rozšíření kapacit byla schválena dotace z evropských fondů pro regionální rozvoj (IROP) a ministerstva pro místní rozvoj ČR v max. výši 23 978 399,10 Kč, tedy 90% ze způsobilých nákladů vyplývajících z předpokládané ceny realizace. Ke způsobilosti nákladů se poskytovatel dotace vyjádří až při celkovém vyúčtování.

#### **47 Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená – III.etapa**

Vyčleněno	300 000,- Kč	vyčerpano	29 482,78 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Důvodem této akce je navýšení výukové kapacity v podobě 4 tříd prvního stupně s možností využití také pro školní družinu. Navrhované úpravy spočívají v novém dispozičním uspořádání, které je nezbytné pro vytvoření čtyř tříd odpovídajících prvnímu stupni ZŠ včetně jejich zázemí a v základním vybavení jednotlivých prostor. Do návrhu je začleněn samotný objekt stávající MŠ a také jeho blízké okolí. Ze severní strany bude vytvořen nový předprostor před vstupem do budovy a z jižní strany nová terasa.

V současné době je odevzdaná studie a podepsaná SOD na projekt se společností 7points s.r.o. v celkové hodnotě 259 787,- Kč vč. DPH, s termínem dodání 15. 10. 2018. Projekt nepočítá se zpracováním vzduchotechniky, tato bude zadána dodatečně.

Akce by měla být koordinována s realizací stavebních úprav týkajících se rozšíření jídelny a dopravním řešením u ZŠ Jungmannova - III. etapa.

Předpokládaný termín realizace: 2019 - 2020

Předpokládané celkové náklady na realizaci: 7 mil. Kč vč. DPH

#### **48 ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit – stavba (II .etapa)**

Vyčleněno	150 000,- Kč	vyčerpano	74 996,- Kč
-----------	--------------	-----------	-------------

Stavba byla dokončena a předána k 31. 12. 2016. Koncem dubna 2017 byl vydán kolaudační souhlas s užíváním novostavby a došlo k předání do majetku.

Na tuto akci jsme obdrželi dotaci ve výši 30 895 000,- Kč, naše spoluúčast byla 13 777 000,- Kč.

V rozpočtu 2018 jsou ponechány prostředky na drobné úpravy a dovybavení vyplývající ze zkušeností z užívání stavby (vnitřní žaluzie, fólie na sklo).

#### **49 Rozšíření jídelny ZŠJ - zvýšení kapacity – projekt a stavba – III.etapa**

Vyčleněno	33 532 000,- Kč	vyčerpano	2 948 181,70 Kč
-----------	-----------------	-----------	-----------------

ZM schválilo RO č. 1 navýšení předpokládaných celkových nákladů investiční akce z původních 32 000 000,- Kč na 64 100 000,- Kč včetně DPH z důvodu změn v projektu vyžádaných dotčenými orgány.

Součástí akce je:

- dopravní řešení (příjezdová cesta k novostavbě, parkovací místa)
- stavební řešení objektu (navýšení kapacity školní jídelny a výdejny, vybudování nových výukových kapacit, bezbariérovost školy, doplnění rekuperace v přístavbě)
- související příprava, projektová a inženýrská činnost



## Stav investiční akce:

### **1) Stavební řešení objektu:**

Dne 4. 4. 2018 proběhlo otevírání obálek, zúčastnila se pouze jedna společnost, která splnila veškeré podmínky veřejné zakázky a byla vybrána jako zhotovitel. Jedná se o Stavební firmu MATYÁŠ, s.r.o., která provádí zakázku „Rekonstrukce a rozšíření kapacit MŠ Zborovská v Kuřimi“. Celková nabídková cena je 36.658.878,81 Kč bez DPH (44.357.243,36 Kč vč. DPH), která je 12% pod předpokládanou cenou (41.570.400 Kč bez DPH), což je standard. Je potřeba ale počítat s uspořenémi penězi na vícepráce, které mohou vyplynout v průběhu realizace. 2. 5. 2018 byla podepsaná smlouva a zahájena stavba. V současné době probíhají hrubé terénní úpravy, odstranění studny, ležatá kanalizace, plynovodní a vodovodní přípojka, tlakové zkoušky. Předpokládaná doba výstavby činí 12 měsíců s ohledem na provoz školy.

Předpokládaný termín dokončení realizace

květen 2019

Předpokládané náklady na stavební řešení objektu včetně projektu: 51 446 624,06 Kč

Z toho:

projektové práce	1 340 109,- Kč
inženýrská činnost	615 110,- Kč
realizace díla	44 438 905,06 Kč
administrace VŘ	52 500,- Kč
rezerva	5 000 000,- Kč

### **2) Dopravní řešení:**

V současné době je předána projektová dokumentace ke stavebnímu řízení a vyřizuje se souhlas JMK s umístěním stavby za účelem získání územního rozhodnutí. Souhlas JMK s umístěním stavby je podmíněn smlouvou na věčné břemeno s Cetinem (přeložka telefonního vedení u DDM). Předpokládaný termín získání souhlasu JMK je polovina července 2018, získání stavebního povolení je říjen 2018. Výběrové řízení na zhotovitele se předpokládá v průběhu října - listopadu 2018 a zahájení stavebních prací bude záležet na povětrnostních podmínkách, předběžně březen 2019. Předpokládaná doba výstavby činí 3 až 4 měsíce.

Předpokládaný termín dokončení realizace

červen 2019

Předpokládané náklady na dopravní řešení včetně projektu: 12 570 222 Kč

Z toho:

projektové práce	474 289,- Kč
inženýrskou činnost	153 000,- Kč
realizaci díla	9 918 933,- Kč
administraci VŘ	24 000,- Kč
rezerva	2 000 000,- Kč

Celkové předpokládané náklady na investiční akci 64 016 846,06 Kč

Výše uvedené náklady vždy zahrnují i DPH.

Investiční akce je dotačně podpořena Ministerstvem financí ČR. Žádost o dotaci byla podána dne 22. 12. 2016 a dne 19. 6. 2017 město obdrželo registrační list akce. Minimální podíl města na celkových nákladech investiční akce je 30%, dotace Ministerstva financí ČR je 70% - nejvýše však 22 400 000,- Kč. Dotace se bude čerpat na vlastní realizaci stavby. Termín dokončení realizace akce, daný podmínkami poskytovatele dotace, je stanoven na 30. 6. 2019.

## **50 Vybudování učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1225**

Vyčleněno 400 000,- Kč vyčerpano 61 305 Kč

Zastupitelstvo města schválilo dne 23. 1. 2018 realizaci investiční akce, jejímž předmětem je rozšíření prostoru stávající učebny výtvarné výchovy o část sousední chodby a vytvoření tak nové odborné učebny- řemeslné dílny, přístavby nového výtahu v prostoru

vnitřního atria a vybudování bezbariérového WC ve 3. patře objektu ZŠ Tyršova, výměna stávajících podhledů ve společných prostorách 1.NP. Dále bude v rámci investiční akce provedena modernizace učebny ICT/jazyků vybavením digitální technologií a novou výpočetní technikou. Bude zřízena nová učebna jazyků, obnovena učebna přírodopisu včetně pořízení výukových pomůcek a modernizovány přírodopisný a jazykový kabinet. Součástí investice bude i zajištění vnitřní konektivity školy a připojení k internetu. Připravována je i výměna stávajících podhledů ve společných prostorách 1.NP. Prostřednictvím administrátora byla podána dne 5. 3. 2018 na tento projekt žádost o dotaci v rámci programu IROP, výzvy č. 24 ITI Infrastruktura pro vzdělávání (ZŠ) II (mimo Brno). Na základě zpracované projektové dokumentace bylo vydáno stavební povolení na stavební úpravy 1.NP a přístavbu výtahu. V současné době probíhá jednání na dopracování části týkající se vnitřního vybavení, konektivity a IT do podrobnosti pro zadávací řízení na dodavatele stavby.

#### **51 přemístění skladovacího dvora z ul. Havlíčkova do lokality nad TOS a následná úprava veřejného prostranství – PD a novostavba**

Vyčleněno	1 100 000,- Kč	vyčerpáno	1 086 841,- Kč
-----------	----------------	-----------	----------------

Stavba byla zahájena v loňském roce. Dodavatelem bylo Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. Jednalo se o výstavbu zpevněné plochy a boxů pro sypký materiál, který město využívá zejména k údržbě místních komunikací (šterk, písek, asfaltový recyklát). Stavba byla dokončena, bude zajištěno zaměření a zažádáno o kolaudační rozhodnutí.

#### **52 Park Havlíčkova projekt a stavba**

Vyčleněno	3 500 000,- Kč	vyčerpáno	16.940,- Kč
-----------	----------------	-----------	-------------

Zadána projektová dokumentace pro územní řízení u projekční kanceláře Ing. Eva Wagnerová, v této chvíli je projekt na vyjádření potřebných k územnímu řízení. Část stavbou dotčených pozemku bude třeba vyjmout z PF, zadán Pedologický průzkum, vyjmutí bude bezplatně. Dodavatel na stavební práce bude vybrán v 07/2018. Došlo k výběru dodavatele MTc-stav s.r.o. na oddělenou část projektu - herní prvky za cenu 1.587.157 Kč s DPH.

#### **53 Cyklostezka Kuřim – Lipůvka - novostavba**

Vyčleněno	28 900 000,- Kč	vyčerpáno	209 164,30 Kč
-----------	-----------------	-----------	---------------

Jedná se o cyklotrasu vedenou částečně po stávajících místních komunikacích v Kuřimi a o navazující cyklostezku, která bude vedena v krátkém úseku v přidruženém dopravním prostoru místní komunikace a v převážné délce jako samostatná cyklostezka.

Cyklostezka bude dvoupruhová obousměrná se šířkou zpevnění 2,5 – 3,75 m.

Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby. Dne 2. 5. 2018 proběhlo otevírání obálek a následné jednání hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek.

Na základě zhodnocení získaných nabídek byla vybrána společnost EUROVIA CS, a.s., Odštěpný závod oblast Morava, Vídeňská 104, 619 00 Brno, IČ 45274924, s nejvhodnější nabídkou v celkové hodnotě 22.777.220,27 Kč bez DPH (tj. 27.560.436,53 Kč s DPH).

Dne 15. 6. 2018 bylo zhotoviteli předáno staveniště. Stavba začala v úseku Blanenská (SO 104).

**54 Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška ( Mikroregion Kuřimka) – úsek financovaný městem Kuřim vč. Výkupu pozemků**

Mikroregion Kuřimka připravuje výběrové řízení pro zhotovení projektové dokumentace.

**55 Rekonstrukce objektu bývalé kotelny na ul. Zahradní - klubovna pro seniory - projekt a stavba**

Vyčleněno	10 500 000,- Kč	vyčerpáno	499.155,- Kč
-----------	-----------------	-----------	--------------

Byla dokončena a převzata projektová dokumentace od kanceláře knesl a kynč. Dokončeno výběrové řízení na dodavatele, usnesením RM byl vybrán dodavatel Stavební firma Matyáš s.r.o. za cenu 7.861.854,- s DPH. Předpoklad zahájení provádění stavebních prací 08/2018.

**56 Příspěvek na městskou dopravu seniorů**

**57 Program na podporu sportovní činnosti**

**58 Program na podporu trenérů a vedoucích kulturních kroužků dětí a mládeže**

**59 Program na podporu kulturní a spolkové činnosti**

**60 Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim,s.r.o., Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim – dotace**

**61 Hasičská zbrojnice – nový nábytek**

Vyčleněno	600 000,- Kč	vyčerpáno	191 313,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Proběhla realizace nového nábytku v zasedací místnosti – etapa II – nevyfakturováno.

**62 Společenství vlastníků Kuřim 845 – 847, se sídlem Bezručova čtvrt' 845/3, 66434 Kuřim – dotace**

**63 Půjčka MAS Brána Brněnska**