



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**21**

## **Příspěvek do 4. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 25.06.2019**

### **Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kuřimi**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
   A - žádost  
   B - položkový rozpočet  
   C - projektová dokumentace  
   D - souhlas vlastníka  
   E - souhlas stavebního úřadu  
   F - zápis do rejstříku škol

Materiál předkládá:                      Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 14. 6. 2019 byla doručena žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kuřimi od Základní školy DiviŽna z.ú., se sídlem Havlíčkova 508/33, 664 34 Kuřim, IČ 07488866 ve výši 500.000 Kč. Žadatelem je soukromá základní škola, která zahajuje v Kuřimi výuku základní školy pro školní rok 2019/2020 pro žáky 1. a 3. tříd.

Škola byla akreditována zápisem do rejstříku škol a školských zařízení ČR. Pro své působení bude využívat prostory kuřimského Zámku, konkrétně jižní křídlo, na základě nájemní smlouvy s fixací podmínek pronájmu na 5 let a automatickou prolongací. Nutné stavební úpravy jsou podle současných zákonných požadavků na hygienické a požární předpisy. Vlastník objektu souhlasí s provedením stavebních úprav v objektu školy podle přiložené projektové dokumentace. Stavba již byla na základě platného stavebního povolení zahájena, neboť úpravy je nutné dokončit do zahájení školního roku.

Základní škola má k 20. 6. 2019 po zápise přihlášeno 13 žáků, přijato je 12 žáků, v jednom případě probíhá správní řízení (z toho 7 dětí je bydlištěm z Kuřimi). Nyní bude škola začínat jako malotřídní, vzhledem k počtu žáků, v průběhu roku předpokládá příchod dalších dětí. Koncepte školy je 9-ti třídní s počtem žáků v ročníku do dvaceti žáků. Cílem je naplnění kapacity 150 - 180 žáků přibližně do 3 let od otevření.

Škola představila svoje záměry mj. na jednání školské komise RM dne 27. 5 2019, která vyslovila vzniku školy podporu, stejně jako ředitelé ostatních škol v Kuřimi. Škola nabízí další možnost



## Město Kuřim

alternativního vzdělávání pro děti v lokalitě města Kuřim a vhodně tak rozšiřuje nabídku školního vzdělávání ve městě. Potřeby rodičů k nestátnímu vzdělání svých dětí sílí. Několik desítek dětí z Kuřimi v současnosti za tímto typem vzdělávání dojíždí do Brna, zatímco umístění školy tohoto typu přímo v místě jejich bydliště umožní orientaci celé rodiny do města Kuřimi.

Škola se v průběhu roku představuje také kuřimské veřejnosti. Proto v tomto školním roce již učitelé školy vedli cyklus setkání pro rodiče s dětmi, dále paní učitelky vedly v DDM klub maminek „Klubík“ a hudební kroužek „Ťukálcí“, pořádali několik akcí pro veřejnost jako „Vánoční zpívání koled v kuřimském kostele“ a „Poetický večer“ na 1. máje v prostorách nádvoří kuřimského zámku. Škola má nadále zájem o sdílení událostí a akcí města a dle svých možností chce přispívat k aktivnímu životu ve městě, organizovat zájmové kroužky také pro ostatní děti z Kuřimi, zejména hudebního a výtvarného zaměření.

Základní škola Divizna je nově vzniklá nezisková organizace zapsaná jako ústav, obdobně jako dříve o.p.s. (obecně prospěšná společnost) s cílem poskytovat základní vzdělávání. Zakladatelem (zřizovatelem) je spolek Collegium pro vita creante z.s. Škola avizovala, že neplánuje žádat město Kuřim o dotace na provoz školy - pro provoz využívá dotace od MŠMT (podle normativu na žáka) a další financování jako je školné a jiné zdroje. Vzhledem k tomu, že počáteční investice jsou poměrně vysoké a jsou hrazeny z vlastních prostředků, žádá město o finanční pomoc na tyto počáteční investice do stavebních úprav prostřednictvím individuální dotace. Vložené investice do rekonstrukce nevyužitých prostor stanou zhodnocením budovy, jehož je město menšinovým spoluvlastníkem.

Prostory budou sloužit i mimo čas školního vyučování jako školní družina a pro zájmové kroužky. Poskytovaná služba základního vzdělávání je ve veřejném zájmu a je neziskově cílena zejména na občany města Kuřimi.

### **Návrh na usnesení:**

**ZM s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kuřimi pro Základní školu DiviZna z.ú., se sídlem Havlíčkova 508/33, 664 34 Kuřim, IČ 07488866 ve výši 500.000 Kč na stavební úpravy školských prostor v budově Zámku v Kuřimi a vybudování sociálního zařízení k užívání prostor pro základní školu.

Termín plnění: 30. 8. 2019 (KÚ)



MUKUP006FTCT



Město Kuřim

Dotace pro rok

2019

## ŽADOST O POSKYTNUTÍ INDIVIDUÁLNÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA KUŘIM

## Základní údaje o žadateli (právníka osoba / fyzická osoba)

Název žadatele <sup>1)</sup> / Jméno a příjmení žadatele	Základní škola Divižna z.ú.		
Sídlo / Trvalé bydliště (ulice, č.p., č.o., PSČ, obec)	Havlíčková 508/33, 664 34 Kuřim		
IČ / Datum narození	074 88 866		
Právní forma žadatele (spolek, s.r.o., a.s., nadace, církevní org.)	Ústav	Jsem plátcem DPH (označte křížkem)	ANO <input type="checkbox"/> NE - X <input checked="" type="checkbox"/>
Je-li žadatelem právnická osoba, je nutné doložit: a) identifikaci osob s podílem v této právnické osobě <sup>2)</sup> b) identifikaci osob, v nichž má přímý podíl, a výši tohoto podílu <sup>3)</sup>	Zakladatelem ZŠ Divižna z.ú. je Collegium pro vita create z.s. Štursova 52/6, Brno 616 00, IČ: 265 31 879		
Forma vedení účetnictví žadatele (označte křížkem)	podvojné účetnictví	X	daňová evidence <input type="checkbox"/> žádné <input checked="" type="checkbox"/>
Rok vzniku právnické osoby	2018	Web žadatele (pokud existuje)	www.skoladivizna.cz
Bankovní spojení - název banky, číslo účtu žadatele <sup>4)</sup>	Fio banka a.s., číslo účtu: 2901517612/2010		
Statutární zástupce žadatele - jméno, příjmení, adresa, tel. <sup>5)</sup>	MUDr. Zuzana Poláčková, Dulánek 3596/10b, Brno 615 00		
Kontaktní osoba ve věci žádosti - jméno, příjmení	Ing. Jana Nawrathová, Havlíčkova 508/33 Kuřim 664 34		
Telefonní kontakt (mobil)	775 571 710	E-mail	jana.nawrathova@skoladivizna.cz

## Základní údaje o činnosti / akci

Druh projektu (označte křížkem)	X	jednorázová akce	celoroční činnost
ÚČEL, na který chce žadatel dotaci použít (název činnosti / akce)	stavební úpravy stávajících školských prostor zámku Kuřim a vybudování sociálního zařízení k užívání prostor pro základní školu		
DOBA, v níž bude dosaženo účelu <sup>6)</sup>	zahájení stavby 23.5.2019 - dokončení stavby 31.8.2019		
MÍSTO konání	Zámek Kuřim, Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim		
ODŮVODNĚNÍ žádosti <sup>7)</sup>	<p>Cílem a podstatou projektu, je provedení stavebních úprav stávajících školských prostor v Kuřimském zámku (jižní křídlo) dle současných hygienických a požárních předpisů (vč. požadavků památkové péče) pro užívání jako základní škola. Budou do prostor zavedeny rozvody vody a kanalizace, osazena umyvadla do stávajících tříd, vybudováno odpovídající osvětlení, nová elektroinstalace, vybudováno nezbytné sociální zařízení, zřízen požární hydrant a další rozpočtované práce, nezbytné k úpravě prostor. Nově působící Základní škola Divižna z.ú. od 1.9.2019 zahajuje výuku v takto upravených školských prostorách (pro žáky 1. až 3. třídy). Prostory budou dále sloužit mimo čas vyučování jako školní družina a pro volnočasové aktivity pro děti i dospělé v lokalitě. Cílovou skupinou jsou děti od 6-15 povinné školní docházkou z Kuřimi a okolí, na volnočasové aktivity též maminky s dětmi předškolního věku a dospělí. Základní škola je koncipována jako 9-tiletá, s otevřením a úpravou dalších tříd v následujících letech. Základní škola Divižna je nově vzniklá nezisková organizace zapsaná jako ústav, obdobně jako dříve o.p.s. (obecně prospěšné společnosti) s cílem poskytovat základní vzdělání. Zakladatelem ústavu je spolek Collegium pro vita create z.s. Financování nákladných stavebních úprav je z vlastních prostředků zakládajících osob. Vzhledem k tomu, že vložené investice do stavebních úprav se stanou součástí stavby zámku v Kuřimi a poskytovaná služba základního vzdělávání je neziskové cílena na občany města Kuřim dovolujeme si požádat Město Kuřim o finanční podporu tohoto projektu.</p>		
UZNATELNÉ VÝDAJE, které mají být z dotace hrazeny	stavební práce		
POŽADOVANÁ ČÁSTKA (výše dotace) v Kč a v % k celkovým očekávaným výdajům	500.000,- Kč	40%	Výše poskytnuté dotace na stejný projekt v předchozím roce 0 Kč

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

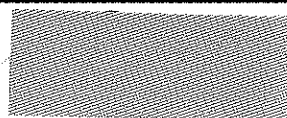
Stvrzuji úplnost a pravdivost uváděných údajů a potvrzuji, že nezatajuji žádné okolnosti důležité pro posouzení žádosti o dotaci. Souhlasím se zveřejněním svého jména (názevu nebo firmy), názvu projektu, výše poskytnuté dotace a účelu, na nějž je dotace poskytována a souhlasím se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů. Beru na vědomí, že jako žadatel o dotaci jsem povinen písemně oznámit poskytovateli dotace veškeré změny údajů uvedených v žádosti, které nastanou po podání žádosti.

Zároveň čestně prohlašuji, že nemám závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu Kuřim ani jiným územním samosprávám, nemám v evidenci dani zachyceny daňové nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti. Prohlašuji, že nebyl na majetek žadatele prohlášen konkurz, nebylo zahájeno konkurzní, vyrovnávací nebo insolvenční řízení, ani nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek úpadce.

Datum vyhotovení žádosti

Razítko, jméno a podpis statutárního zástupce žadatele<sup>8)</sup>

14.6.2019



## PŘÍLOHY (označte křížkem ty, které přikládáte)

1x	Fotokopie výpisu z obchodního či jiného příslušného rejstříku - u právnické osoby
1x	Fotokopie zakladací listiny ústavu (živnostenského listu nebo jiného osvědčení, případně prohlášení, že činnost/akci, na kterou žádá o dotaci, bude osobně zajišťovat)
-	Fotokopie platných stanov nebo statutu
1x	Fotokopie dokladu o stanovení statutárního zástupce MUDr. Poláčková
1x	Fotokopie aktuální smlouvy o zřízení a vedení bankovního účtu
1x	Výsledek hospodaření (za poslední kalendářní rok)
-	Pověření k poskytování služeb obecného hospodářského významu (pouze u poskytovatelů sociálních služeb)
1x	Plná moc v případě, že je žadatel zastoupen
1x	ZŠ Divižna - kopie zápisu do rejstříku čísel a školských zařízení ČR
1x	Kopie souhlasu s provedením stavebního záměru
1x	Rozpočet stavebních prací
1x	Projektová dokumentace stavebních úprav

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUŘIM  
odbor

Číslo dopor.:

000 Praž

Došlo dne: 14.06.2019

c. MK/10615/19/KU

Počet listů: 1 Příloha:

Zpracoval:

KU/gro

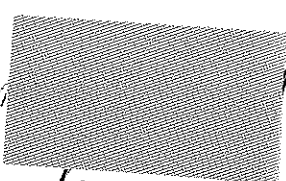
Ukl./znak:

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>1</b>	<b>Adaptace dvou tříd do budovy zámku</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>1</b>	<b>Adaptace dvou tříd do budovy zámku v Kuřimi</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>LK - KŠ</b>	<b>Adaptace dvou tříd do budovy zámku v Kuřimi</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	LK - KŠ
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	171 746	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	650 698	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	220 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		1 042 444	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 042 444	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 042 444	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
 <b>ING. ANTONÍN NOVOSAD</b> <i>Inženýrská činnost ve stavebnictví</i> <i>Lidická 69, 602 00 Brno</i> <i>Tel.: 05/4124 6398</i>			
Základ pro DPH	21,0 %		1 042 444 Kč
DPH	21,0 %		218 913 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 261 357 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	LK - KS Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi	Adaptace dvou tříd do budovy záměčku

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	123 490	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	11 018	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	10 628	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	10 180	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	689	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	10 488	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	178 000	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	3 702	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	205 860	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	39 278	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	90 227	0	0	0
781 Obklady keramické	0	102 420	0	0	0
784 Malby	0	31 212	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	208 000	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	12 000	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 253	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>171 746</b>	<b>650 698</b>	<b>0</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	822 444	0
Oborová přírážka	0	0,0	822 444	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	822 444	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	822 444	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 042 444	0
Provoz investora	0	0,0	1 042 444	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 042 444	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 042 444	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	LK - KŠ Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi	Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	342261211RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 4 cm 3,7*(4,4*2+6,9+3,2)-0,7*2*3-0,8*2*4	m2	59,33	1 127,00	66 864,91
				59,33		
2	342261213RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 8 cm 3,7*6,9	m2	25,53	1 293,00	33 010,29
				25,53		
3	342263310R00	Uprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla	kus	3,00	232,50	697,50
4	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace m.č. 210:30,4	m2	30,40	672,00	20 428,80
				30,40		
5	347015133R00	Předstěna SDK,tl.115mm,oc.kce CW,1xRBI 12,5mm,izol 0,9*1,2*3	m2	3,24	768,00	2 488,32
				3,24		
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>123 489,82</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
6	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 m.č. 210:4,9*6,9*0,06	m3	2,03	3 530,00	7 160,96
				2,03		
7	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	2,03	374,50	759,71
8	631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37 4,6*6,9*2,1*1,3*0,001	t	0,09	35 720,00	3 096,92
				0,09		
	<b>Celkem za</b>	<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>11 017,59</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
9	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	4,00	1 765,00	7 060,00
10	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00	1 784,00	3 568,00
	<b>Celkem za</b>	<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>10 628,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
11	950-1	Prostup stropem pro potrubí VZT a kanalizace společný otvor - dva stropy 2	kus	2,00	3 000,00	6 000,00
				2,00		
12	950-3	Žaluzie	kus	1,00	4 180,00	4 180,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>10 180,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
13	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 m.č. 210:4,9*6,9*0,05	m3	1,69	407,50	688,88
				1,69		
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>688,88</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
14	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	9,50	1 104,00	10 488,03
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>10 488,03</b>
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotechnická instalace</b>				
15	720-1	Zdravotechnika vč. napojení na stáv. rozvody a odvětrání kan. na střechu 1	kpl	1,00	164 000,00	164 000,00
				1,00		
16	720-2	Požární hydrant	kus	1,00	14 000,00	14 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>720 Zdravotechnická instalace</b>				<b>178 000,00</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
17	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm m.č. 210:4,9*6,9	m2	33,81	109,50	3 702,20
				33,81		
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>3 702,20</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
18	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	13,00	631,00	8 203,00
19	766D02a	Dveře vnitřní 700/1970mm vč. kování dodávka,	kus	4,00	2 500,00	10 000,00
20	766D02b	Dveře vnitřní 800/1970mm vč. kování dodávka,	kus	2,00	2 500,00	5 000,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>LK - KŠ Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřim</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>1 Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřim</b>	Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřim

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
21	766D02c	Dveře vnitřní 900/1970mm vč. kování dodávka, vč. obl. zár.	kus	2,00	8 000,00	16 000,00
22	766D02d	Dveře vnitřní 900/1970mm vč. kování dodávka, vč. obl. zár., požární	kus	2,00	10 500,00	21 000,00
23	766D02e	Dveře vnitřní 800/1970mm posuvné, D+M vč. kování a obl. zár.	kus	1,00	9 000,00	9 000,00
24	766D02f	Dveře vnitřní dvoukřídle 1250/1970 vč. panikové kování	kus	1,00	43 015,00	43 015,00
25	766D02g	Dveře vnitřní dělicí příčka arkáda 1205/197 vč. kování dodávka,	kus	1,00	27 000,00	27 000,00
26	766D03	Okna dřevěná kastlová 2,1*1,8 , oprava dřevěný rám nátěr a místy zasklení, kování, těsnění	kus	7,00	8 000,00	56 000,00
27	766D03a	Okno dřevěné kastlové1,2*1,8 , oprava dřevěný rám nátěr, kování, těsnění	kus	1,00	7 500,00	7 500,00
28	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 027,18	1,55	3 142,13
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>205 860,13</b>
Díl:	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
29	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	30,40	46,50	1 413,60
		m.č. 210:30,4		30,40		
30	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, (lepidlo), (spár. hmota)	m2	30,40	642,71	19 538,38
31	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	59,90	53,80	3 222,62
		4,35*4+4,25*2+6,9*4+3,2*2		59,90		
32	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	30,40	15,00	456,00
33	59764210	Dlažba protiskl. - dodávka	m2	33,44	350,00	11 704,00
		30,4*1,1		33,44		
34	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	363,35	8,10	2 943,10
<b>Celkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>39 277,71</b>
Díl:	<b>775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				
35	775599147R00	Lak dřevěných podlah BonaTrafic, Z+3x, přebroušení	m2	123,00	722,00	88 806,00
36	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	888,06	1,60	1 420,90
<b>Celkem za</b>		<b>775 Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>90 226,90</b>
Díl:	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
37	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, lepidlo , spár.hm.	m2	101,70	639,00	64 984,06
		2,05*(1,6*2+1,7*4+2,765*2+0,9*4+1,55*4+1,7*2+3,2*4+1,65*2)		91,90		
		2,05*(1,8*2+0,9*2+1,8*2+3,45*2)-0,7*2*6-0,8*2*9		9,80		
38	597813650	Obkládačka standard	m2	111,87	296,90	33 213,07
		Začátek provozního součtu				
		2,05*(1,6*2+1,7*4+2,765*2+0,9*4+1,55*4+1,7*2+3,2*4+1,65*2)		91,90		
		2,05*(1,8*2+0,9*2+1,8*2+3,45*2)-0,7*2*6-0,8*2*9		9,80		
		Konec provozního součtu		101,70		
		101,6965*1,1		111,87		
39	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	981,97	4,30	4 222,48
<b>Celkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>102 419,62</b>
Díl:	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
40	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	438,37	19,30	8 460,49
		m.č. 210:0,4*(1,6*2+1,7*4+2,765*2+0,9*4+1,55*4+1,7*2+3,2*4+1,65*2)		17,93		
		0,4*(1,8*2+0,9*2)+1,1*(1,8*2+3,45*2)		13,71		
		učebny a šatna: 3,72*(6,315*2+6,9*2+6,2*2+5,5+5,6+6,525*2+6,75*2)		284,51		
		chodba: 12,6*3,6*2+12,6*2,5		122,22		
41	784195112R00	Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	438,37	51,90	22 751,28
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>31 211,77</b>
Díl:	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				

## Položkový rozpočet

Stavba :	LK - KŠ Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi	Adaptace dvou tříd do budovy záměčku v Kuřimi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42	210-1	Elektroinstalace	kpl	1,00	100 000,00	100 000,00
		vč. dotažení přívodu a úpravy rozvaděče, vysek. a zához drážek:1		1,00		
		vč. ventilátorů, pro odvětrání místnosti:				
43	210-2	Elektroinstalace - osvětlení tříd	kus	18,00	6 000,00	108 000,00
		18		18,00		
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>208 000,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>M24</b>	<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				
44	240-1	VZT	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
		odvod od ventilátorů nad střechu:1		1,00		
<b>Celkem za</b>		<b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>12 000,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
45	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,38	338,50	1 144,47
46	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,38	220,00	743,82
47	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	47,33	15,70	743,14
48	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,38	305,50	1 032,90
49	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	16,91	34,00	574,77
50	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,38	300,00	1 014,30
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>5 253,40</b>



## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A. 1 Identifikační údaje

#### A. 1. 1 Údaje o stavbě

- a) název stavby Stavební úpravy - zámek Kuřim
- b) místo stavby zámek Kuřim, Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim, k. ú. Kuřim, parc. č. 754
- c) dokumentace pro vydání stavebního povolení

#### A. 1. 2 Údaje o stavebníkovi

- a) Základní škola DiviŽna, z.ú., Havlíčkova 508/33, 664 34 Kuřim, IČ 074 88 866

#### A. 1. 3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Ing. arch. Ludvík Křenek, Klatovská 4, 602 00 Brno, autorizovaný architekt ČKA  
číslo autorizace 00 2837, telefon 605 176 107, e-mail krenek@albatrosarch.cz

### A. 2 Seznam vstupních podkladů

- a) zaměření objektu

### A. 3 Údaje o území

- a) jedná se o plochu parc. č. 754, k. ú. Kuřim, plocha se nachází v zastavěném území
- b) renesanční památkově chráněný objekt zámku je v centrální části města v sousedství kostela sv. Máří Magdaleny při ulici Křížkovského
- c) odtokové poměry se nemění
- d) stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací
- e) objekt je využíván ke školství, nemění se
- f) obecné požadavky na využití území jsou splněny
- g) budou splněny požadavky dotčených orgánů
- h) nejsou řešeny výjimky a úlevová řešení
- i) nejsou související a podmiňující investice
- j) pozemek p. č. 754; v k. ú. Kuřim

### A. 4 Údaje o stavbě

- a) změna dokončené stavby
- b) funkce školství
- c) trvalá stavba
- d) stavba je kulturní památkou
- e) budou dodrženy technické požadavky na stavby
- f) budou splněny požadavky dotčených orgánů
- g) nejsou řešeny výjimky a úlevová řešení
- h) kapacity
  - užitná plocha 157,3m<sup>2</sup>
  - dvě učebny
  - 52 žáků
- i) zahájení stavby 05/2019, dokončení stavby 08/2019, jedna etapa
- j) orientační náklady stavby 1,0 mil. Kč

### A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- a) stavba je jeden objekt bez technických a technologických zařízení



## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B. 1 Popis území stavby

- a) jedná se o plochu parc. č. 754, k. ú. Kuřim, plocha se nachází v zastavěném území
- b) byl proveden všeobecný průzkum, jeho výsledky jsou začleněny do projektové dokumentace
- c) stavba je mimo ochranná pásma
- d) území není zatíženo záplavami, poddolováním apod.
- e) stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, nebudou ovlivněny odtokové podmínky
- f) nejsou požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin
- g) nejsou požadavky na zábor zemědělského půdního fondu
- h) objekt je dopravně napojen z komunikace v ulici Pátera Peši, do objektu jsou provedeny přípojky na městský vodovod a kanalizaci, rozvod elektro NN, plynovod a sdělovací vedení
- i) nejsou nutné podmiňující, vyvolané a související investice

### B. 2 Celkový popis stavby

#### B. 2. 1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

stavba bude nadále sloužit pro školství, budou obnoveny dvě třídy max. po 26 žácích se zázemím

#### B. 2. 2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus, územní regulace - stavební úprava je v souladu s územním plánem
- b) architektonické řešení - stávající prostory interiéru zámku Kuřim budou adaptovány pro potřeby nově vzniklé školy, původní vzhled a povrchy nebudou zásadně měněny
  - pro vstup na sociální zařízení do m.č. 210 bude využito stávající dveřní výklenek (v předchozích letech zazděný), bude vybourána pouze tato dozdivka a osazena dřevěná zárubeň obdobného vzhledu jako stávající. Dveře z arkády (m.č. do 213) na sociální zařízení (m.č. 210) a do místnosti č. 208 budou ve shodném provedení jako dveře mezi místnostmi č. 207 a 208 a 209. Nátěry dveří ve shodné barvě jako stávající dveře do místností č. 207 a 209 (slonová kost).
  - nové svislé konstrukce na sociální zařízení budou oddělovat WC chlapci a WC dívky až do výše stropní konstrukce s prosvětlovacími plochami se zasklením do dřevěného rámu. Zasklení bude opatřeno bezpečnostní folií. Příčky mezi kabinami WC budou pouze do výše 2,20 m. Stěny sociálních zařízení budou opatřeny standardními obklady do výše 1,5 m. Podlahy sociálního zařízení budou z keramické dlažby.
  - výmalba zděných konstrukcí bude provedena vápennou malbou
  - v místnosti sociálního zařízení m.č. 210 bude provedena sonda skladby podlahy, případná odlišnost od předpokladů technické zprávy bude konzultována s památkovým ústavem
  - vrstvy podlahy m.č. 210: budou šetrně demontovány, stávající vlasy budou uskladněny k opětovnému použití.
  - v násypch nad klenbami v 1.NP budou rozvedeny ležaté rozvody kanalizace a rozvody vody.
    - cementový potěr tl. 0,05 m + kari síť 4/100mm
    - hydroizolační stěrka s přetažením pod keramický obklad stěn
    - keramická dlažba do tmele
  - rozvody kanalizace a vody budou šetrně vedeny komínovým tělesem ve stěně mezi m.č. 213 a m.č. 208, dozdivky manipulačních otvorů budou dozděny z plných cihel a opatřeny vápennou dvouvrstvou omítkou ve shodném provedení a tloušťkách
  - rozvody elektro budou vedeny z elektro skříně u vstupu

#### B. 2. 3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

prostory budou využívány k výuce

#### B. 2. 4 Bezbariérové užívání stavby

Dle vyhl. č. 398/2009 Sb., O obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, §2 bod (2) se ustanovení této vyhlášky uplatní též u změn dokončených staveb a změn v užívání staveb, pokud to závažné územně technické nebo stavebně technické důvody nevyklučují. Přístup do upravovaných prostor není možné zajistit pro osoby se závažným pohybovým omezením.

Povrch pochozích ploch bude rovný, pevný a upravený proti skluzu. Požadované vlastnosti budou doloženy při kolaudaci objektu.



Vodící linie je součástí prostředí nebo stavby sloužící k orientaci nevidomých a slabozrakých osob při pohybu v interiéru i exteriéru. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné předměty; vodící linie jsou přirozené vodící linie a umělé vodící linie. Přednostně se provádí přirozená vodící linie.

Přirozenou vodící linií tvoří přirozená součást prostředí, zejména stěna domu, podezdívka plotu, obrubník trávníku vyšší než 60 mm, zábradlí se zarážkou pro bílou hůl nebo jiné kompaktní prvky šířky nejméně 400 mm a výšky nejméně 300 mm, sloužící k orientaci nevidomých a slabozrakých osob při pohybu v interiéru nebo exteriéru; přirozenou vodící linií není obrubník chodníku směrem do vozovky. Vodícími liniemi budou stěny objektů, obrubníky trávníků.

Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození.

#### B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby

jedná se o běžné provozy, uživatelé stavby budou mít na zřeteli běžné bezpečnostní zásady

#### B. 2. 6 Základní charakteristika objektů

jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, v místnostech sociálního zázemí budou vybudovány nové sádkartonové příčky, keramický obklad a dlažba, budou osazeny zařizovací předměty, do nosných konstrukcí se nezasahuje

#### B. 2. 7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

ve stavbě se nenacházejí technická a technologická zařízení

#### B. 2. 8 Požárně bezpečnostní řešení - je řešeno samostatně

#### B. 2. 9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) vytápění je stávající teplovodní
- b) obvodové konstrukce se nemění
- c) alternativní zdroje energií nebudou využívány

#### B. 2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- větrání v učebnách bude přirozené okny, v místnostech WC a koupelen bude nucené pomocí ventilátorů a potrubí vyústěné nad střešní s možností částečného přirozeného větrání místností s okny
- vytápění – je stávající teplovodní, plynová kotelná je umístěná v 1.NP objektu, na WC dívky bude pro přitápění prostoru doplněno vytápění el. rohožemi v podlahových konstrukcích
- rozvod TUV bude řešen za použití termostatu, který zajistí maximální teplotu vody na výtok 45°C
- oslunění a osvětlení – je okny a elektrickým osvětlením v souladu s normovými hodnotami, okna tříd orientovaných na jih budou opatřena žaluziemi pro snadnou regulaci slunečního záření. osvětlení a světelné poměry jsou řešeny ve studii osvětlení
- výukové tabule budou mobilní s vlastním osvětlovacím zařízením
- zásobování vodou je ze stávajícího rozvodu
- komunální odpad vzniklý při provozu objektu bude tříděn a ukládán dle příslušných předpisů do nádob umístěných na pozemku zámku
- splaškové odpadní vody budou odváděny do stávající kanalizace
- stavba nebude mít na okolí negativní vliv (hluk, prašnost, vibrace)
- jako plocha pro venkovní přestávkový a družinový pobyt bude užívána oplocená plocha nádvoří zámku
- plochy pro tělovýchovu a tělocvična budou smluvně zajištěny ve stávajících prostorách Sokolovny Kuřim Tyršova 480, Kuřim (návrh smlouvy o smlouvě budoucí je přílohou podkladů pro KHS), venkovní plochy budou smluvně zajištěny v Orlovně Kuřim Křížkovského 1770/7, Kuřim
- WC pro personál (pro max 5 osob) bude zajištěno smluvně na podlaží jako vyhrazené WC ve stávajícím sociálním zařízení
- šatna pro personál (pro max 5 osob) bude zajištěna v pronajatých prostorách vyhrazením samostatné skříně s uzamykáním
- úklidová místnost bude společná na podlaží, úklidové prostředky a úklid prostor bude zajištěn smluvně pro celé podlaží
- jako hygienická kabina bude sloužit 1 x WC dívky, kde bude osazena nástěnná sprška
- pravidelně 1 x měsíčně bude zajištěno umývání osvětlovacích těles ve třídách, pro zajištění požadavku na řádné osvětlení



- vybavení ve třídách bude výškově nastavitelným nábytkem dle výškových požadavků jednotlivých věkových kategorií žáků
- na radiátory ve třídách, a v šatně budou umístěny ochranné kryty
- okna budou mít křídla s možností zajištění polohy otevření okenních křidel, ovládací prvky budou přístupné z podlahy

Dále ke kolaudaci budou předloženy stavebníkem tyto doklady:

1. laboratorní rozbor vody v rozsahu - krácený rozbor, dle § 3 odst. 1, odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., v rozsahu ukazatelů předepsaných v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly. Odběr bude provedený z umyvadla v 1 učebně.
2. doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

Dále před zahájením provozu bude doloženo KHS Brno, že v obou učebnách je zajištěno sdružené osvětlení - § 12 odst. 2 vyhl. č. 410/2005 Sb. ve spojitosti s ČSN 360020.

#### B. 2. 11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) jedná se o stavební úpravy ve stávajícím objektu, nevyžaduje zvláštní opatření proti radonu z podloží
- b) bludné proudy – nevyskytují se
- c) seizmicita – neuvažuje se
- d) ochrana před hlukem - stávající konstrukce vyhovují
- e) nejsou nutná protipovodňová opatření, objekt leží mimo ochranné pásmo

#### B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) objekt je připojen přípojkami na veřejný vodovod, kanalizaci, rozvod elektro NN, plynovod a sdělovací vedení
- b) stávající kapacity jsou dostatečné

#### B. 4 Dopravní řešení

- a) objekt se nachází při ulici Křížkovského
- b) objekt je dopravně napojen komunikací v ulici Pátera Peši
- c) pěší přístup je po komunikacích kolem řešené parcely

#### B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- neřeší se

#### B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) -stavba nebude negativně ovlivňovat životní prostředí
  - v průběhu výstavby nesmí dodavatel svévolně překračovat plochu záboru staveniště
  - případě poškození jiných staveb nebo objektů a zařízení je dodavatel povinen provést jejich opravu na vlastní náklady
  - negativní vlivy provádění stavby lze eliminovat disciplínou pracovníků dodavatele, udržováním čistoty na pracovišti a dodržováním strojů v dobrém technickém stavu
  - nejsou známy žádné negativní účinky na okolí po dokončení stavby
  - sběrné nádoby na odpad budou umístěny na pozemku
- b) stavba nebude mít negativní vliv na krajinu a přírodu
- c) stavba nebude mít vliv na chráněná území Natura 2000
- d) EIA - není řešeno
- e) ochranná a bezpečnostní pásma - stavba leží mimo vyskytující se ochranná a bezpečnostní pásma



## B. 7 Ochrana obyvatelstva

nejdou požadavky na ochranu obyvatelstva

## B. 8 Zásady organizace výstavby

- a) při výstavbě bude použita elektrická energie a voda ze stávajících rozvodů
- b) nejsou požadavky na odvodnění staveniště
- c) staveniště bude napojeno na přílehlou místní komunikaci
- d) provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky
- e) není nutná ochrana okolí staveniště, nejdou požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin
- f) není nutný zábor pro staveniště, stavební činnost bude prováděna na pozemku stavebníka
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:  
Při realizaci stavby se předpokládá vznik odpadů viz. tabulka. Při zneškodňování vznikajících odpadů budou v závislosti na druhu odpadu použity technologie recyklace, termické likvidace, skladování na bezpečné skládce. Zhotovitel musí dodržovat zákon č. 34/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech; dále vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, v platném znění. Zhotovitel je povinen na stavbě udržovat pořádek a přiměřenou čistotu a průběžně odvázet a likvidovat odpad dle zákona a vyhlášek. Pro zajištění vlastního zneškodňování odpadu jednotlivých druhů budou využívány specializované firmy a společnosti s koncesí pro podnikání ve městě Brně, případně okolí stavby. Doklady o likvidaci odpadu budou předloženy při kolaudaci.

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby:

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich rozřídění a likvidaci. Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., vyhlášky č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a bude vedena evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude součástí dokumentace předkládané ke kolaudačnímu řízení. Speciální pozornost bude věnována vzniku nebezpečného odpadu (všechny materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona) a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest apod.

S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu odpadů.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady stanovenou § 9a zákona o odpadech (materiálové využití, energetické využití, odstranění).

Tabulka – přehled odpadů vznikajících při výstavbě:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kat. odp.	Množství (t)	Pravděpodobný způsob nakládání
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N		Skladování v nepropustné nádobě v uzavřené místnosti, následně likvidovány odb. firmou.
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O		Skladování v nepropustné nádobě v uzavřené místnosti, následně likvidovány odb. firmou.
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O		Prodej do sběrných surovin.
15 01 02	Plastové obaly	O		Ukládání na staveništní meziskládce, dále odvoz k recyklaci nebo na povolenou skládku nebo průběžný odvoz.
15 01 06	Směsné obaly	O		Ukládání na staveništní meziskládce, dále odvoz k recyklaci nebo na povolenou skládku nebo průběžný odvoz.
17 01 02	Cihly	O		Budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace.
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a	O		Budou předány do zařízení k materiálovému



	keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06		využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace.
17 02 01	Dřevo	○	Budou předány do zařízení k energetickému využívání odpadů.
17 02 02	Sklo	○	Budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace.
17 02 03	Plasty	○	Budou předány do zařízení k energetickému využívání odpadů.
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	○	Prodej do sběrných surovin.
17 04 02	Hliník	○	Prodej do sběrných surovin.
17 04 05	Železo a ocel	○	Budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace.
17 04 07	Směsné kovy	○	Prodej do sběrných surovin.
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	○	Odvoz do sběrného střediska odpadu.
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	○	Budou předány do zařízení k odstraňování odpadů - skládka.
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	○	Budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů.

- h) **balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**  
- nebudou probíhat zemní práce

#### **ochrana životního prostředí při výstavbě**

V oblasti ochrany životního prostředí bude při realizaci všech činností na staveništi postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodrženy příslušné zákonné předpisy:

- zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně)
- zákon č. 201/2012 Sb.
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména § 7 a § 8 o ochraně a kácení dřevin,
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku (např. u stavebních strojů).

- i) výstavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí
- j) vzhledem k rozsahu stavby budou dodržovány běžné zásady bezpečnosti na staveništi
- k) nejsou nutné úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- l) nejsou nutná dopravně inženýrská opatření
- m) nejsou nutné speciální podmínky při provádění stavby
- n) výstavba proběhne v jedné etapě



V Brně, 6. května 2019

Ing. arch. Ludvík Křenek

**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o.**

Křížkovského 48/2,  
664 34 Kuřim

---

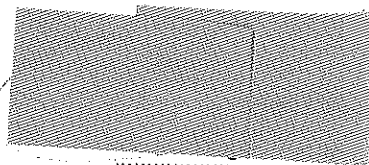
Základní škola Divižna z.ú.

Havlíčková 508/33

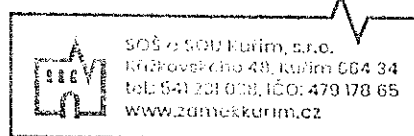
Kuřim 664 34

Věc: stavební úpravy pro základní školu v budově č.p. 48, k.ú. Kuřim

Souhlasíme s rozsahem a provedením stavebních úprav v objektu č.p. 48 na pozemku p.č. 754 k.ú. Kuřim dle předložené projektové dokumentace. Doložená dokumentace je součástí vyjádření.



Ing. Hana Novotná jednatelka





**Kuřim**

# Městský úřad Kuřim

**Odbor stavební a životního prostředí**

**Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim**



MUKUP006YHS2

SPIS. ZN.: S-MK/8578/19/OSŽP/Ma  
Č.J.: MK/8578/19/OSŽP  
VYŘIZUJE: Ing. Macek  
TEL.: 541422313  
E-MAIL: macek@kurim.cz  
POČET LISTŮ: 2  
DATUM: 22.5.2019

## SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu Kuřim, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 14.5.2019 podal

**Základní škola DiviŽna, z.ú., IČO 07488866, Havlíčkova 508/33, 664 34 Kuřim**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona nazvaného

**Zámek Kuřim - stavební úpravy  
Kuřim, Křížkovského 48/2**

na pozemku parc. č. 754 v katastrálním území Kuřim.

Jedná se o stavební úpravy kulturní památky vedené v ÚSKP pod rej. č. 13870/7-781.

Stavební úpravy se budou týkat 2.NP objektu a jejich účelem bude zřízení základní školy s kapacitou 52 žáků. Stavební úpravy budou zahrnovat výměnu vstupních dveří z arkády do šatny, novou dveřní výplň do sociálního zařízení, výmalbu místností č. 207, 208, 209 a 210 vápenným nátěrem, vestavbu hyg. zařízení do místnosti č. 210 pomocí sádrokartonových příček s keramickým obkladem a keramickou dlažbou, ležaté rozvody kanalizace a vody vedené v násypch nad klenbami 1.NP, svislé rozvody kanalizace a vody v nevyužívaném průduchu komínového tělesa mezi místnostmi č. 208 a 213, dozdrnění manipulačních tvorů ve zdivu plnými cihlami a zapravení povrchu dvouvrstvou vápennou omítkou ve shodném provedení a tloušťkách jako u stávající omítky, nové elektrorozvody ze stávající skříně u vstupu.

Škola bude po stavebních úpravách obsahovat 2 učebny, šatnu pro žáky, úklidovou komoru a samostatné hygienické zařízení pro hochy a dívky.

Šatna a sociální zařízení pro zaměstnance školy budou smluvně zajištěny ve stávajících prostorách zámku (bez stavebních úprav).

### Pro provedení stavebních úprav se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úpravy budou provedeny podle ověřené projektové dokumentace, která byla odsouhlasena rovněž orgánem státní památkové péče.
2. V průběhu prací bude vlastník kulturní památky svolávat pravidelné kontrolní prohlídky, na které přizve zástupce zhotovitele, MěÚ Kuřim orgán státní památkové péče (dále jen MěÚ) a zástupce Národního památkového ústavu ÚOP Brno (dále jen NPÚ). První kontrolní prohlídka bude svolána před zahájením prací.
3. Postup prací bude průběžně dokumentován (fotografie) a dokumentace bude předána po dokončení stavby pracovníkům MěÚ a NPÚ.



4. Zahájení a ukončení prací bude písemně oznámeno MěÚ.
5. Po provedení sondy do podlahy u místnosti č. 210 bude přizván na místo pracovník NPÚ.
6. U elektrorozvodů bude využito stávající trasování. V případě nového trasování musí žadatel provést stratigrafický průzkum nátěrových vrstev.
7. Stavební úpravy budou dokončeny do 31.8.2019. Po dokončení stavebních úprav požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu.
8. Před kolaudací stavby předloží stavebník na KHS Jihomoravského kraje doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl.č. 409/2005 Sb., o hyg. požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
9. Před kolaudací stavby předloží stavebník KHS Jihomoravského kraje také vyhovující laboratorní rozbor pitné vody v rozsahu krácený rozbor dle § 3 odst. 1 a 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zák.č. 258/2000 Sb., v platném znění, v rozsahu ukazatelů předepsaných v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 ve spojení s přílohou č. 5 vyhl.č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění. Odběr vzorku pitné vody bude proveden z umyvadla v 1 učebně.
10. U kolaudace musí být rovněž doloženo, že v obou učebnách je zajištěno sdružené osvětlení dle § 12 odst. 2 vyhl.č. 410/2005 Sb. ve spojitosti s ČSN 36 0020.

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.



Ing. František Macek  
vedoucí odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění, položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne

**Obdrží:**

Základní škola DiviŽna, z.ú., Havlíčkova č.p. 508/33, 664 34 Kuřim

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o., Křížkovského č.p. 48, 664 34 Kuřim

**Obdrží dotčené správní orgány:**

KHS Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

HZS Jihomoravského kraje, Zubatého č.p. 685/1, 614 00 Brno

MěÚ Kuřim, orgán státní památkové péče, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
vlastní

MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY  
Karmelitská 529/5, Malá Strana, 118 12 Praha 1

č. j. MSMT - 37653/2018-2

Základní škola DiviŽna, z.ú.  
Havlíčkova 508  
664 34 Kuřim

## Rozhodnutí

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy posoudilo v souladu s § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 18. 1. 2019 žádost právnické osoby s názvem **Základní škola DiviŽna, z.ú. se sídlem Havlíčkova 508, 664 34 Kuřim**, jejímž zřizovatelem je spolek **Collegium pro vita creante se sídlem Štursova 52/6, Žabovřesky, 616 00 Brno**, ze dne 15. 11. 2018 ve věci zápisu **Základní školy**, jejíž činnost bude vykonávat právnická osoba s názvem **Základní škola DiviŽna, z.ú.**

do rejstříku škol a školských zařízení, a na základě § 143 odst. 2 a podle § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb. rozhodlo této žádosti

### vyhovět.

S účinností od **1. 9. 2019**,

pokud do této doby bude doručen doklad osvědčující vlastnické nebo užívací právo právnické osoby, která bude vykonávat činnost školy nebo školského zařízení, k prostorám, případně území, kde bude uskutečňováno vzdělávání nebo školské služby, stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví a stavebního úřadu, ze kterého vyplývá, že příslušné prostory lze využívat pro navrhovaný účel, včetně údaje o nejvyšším počtu osob, které lze v těchto prostorách vzdělávat nebo jim poskytovat školské služby, a dále doklady osvědčující splnění předpokladů pro výkon funkce ředitele školy podle zvláštního právního předpisu (v souladu s § 147 odst. 1 písm. g/, h/ a l/ školského zákona),

se do školského rejstříku zapisuje:

**Základní škola**

IZO: **181 103 435**

Obory vzdělání podle Klasifikace kmenových oborů vzdělání a Rámcové vzdělávací programy:  
**79-01-C Základní škola**

**1. 79-01-C/01 Základní škola**

denní forma vzdělávání

délka vzdělávání: 9 r. 0 měs.

nejvyšší povolený počet žáků v oboru:

52

nejvyšší povolený počet žáků ve škole: 52

místo poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb:

1. Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim

den zápisu do rejstříku: 18. 1. 2019

den zahájení činnosti: 1. 9. 2019

č. j. MSMT - 37653/2018-2

činnost školy bude vykonávat právnická osoba  
**Základní škola DiviŽna, z.ú.**

právní forma: identifikátor právnické osoby: 691 013 101  
ústav  
adresa: Havlíčkova 508  
664 34 Kuřim  
adresa el. info@provitacreante.cz; pavel@pavelsvirak.cz  
pošty:

IČO: 07 488 866

Právnická osoba byla zřízena na dobu neurčitou.

statutární orgán: MUDr. Zuzana Poláčková, narozena 17. 8. 1978  
adresa trvalého pobytu:  
Dulánek 3596/10b  
Židenice  
615 00 Brno

### Odůvodnění

Tímto rozhodnutím se v souladu s § 148 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, **vyhovuje žádosti ve věci zápisu základní školy do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1. 9. 2019.**

Ministerstvo vzalo v úvahu, že v obci s rozšířenou působností Kuřim je předpokládán růst počtu žáků věkové kategorie 6-14 let do roku 2022 a kapacity základních škol nebudou v dohledné době dostatečné. Rada města Kuřimi usnesením č. 464/2018 ze dne 18. 9. 2018 se vznikem soukromé základní školy na území města Kuřimi souhlasila.

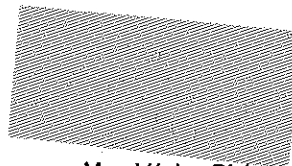
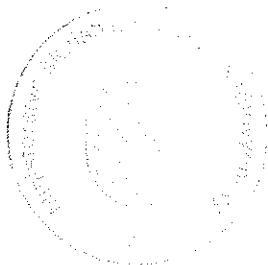
Zápis základní školy, která bude svým zaměřením vycházet z principů waldorfské pedagogiky, není v rozporu s obsahem Dlouhodobého záměru vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy České republiky (2015-2020) a Dlouhodobého záměru vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy Jihomoravského kraje (2016-2020).

V souladu s § 147 odst. 2 tohoto zákona nabývá toto rozhodnutí uvedené účinnosti pouze v případě splnění podmínek stanovených ve výrokové části rozhodnutí. Všechny požadované doklady musí být ministerstvu předloženy nejpozději do dne zahájení činnosti školy.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozklad, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Rozklad se podává u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a rozhoduje o něm ministr školství, mládeže a tělovýchovy. Podaný rozklad má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek. Podání rozkladu jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V Praze dne 18. 1. 2019



Mgr. Václav Pícl  
náměstek pro řízení sekce vzdělávání