



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

23

Příspěvek do 4. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 25.06.2019

Stav investiční výstavby města Kuřimi

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - investice k 14. 6. 2019
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Odbor investiční předkládá Zastupitelstvu města Kuřim informace o stavu rozpracovanosti investiční výstavby na rok 2019 k datu 14. 6. 2019.

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o stavu investiční výstavby na rok 2019 k datu 14. 6. 2019.

Termín plnění: 28. 6. 2019 (OI)

INVESTIČNÍ AKCE 2019 KE 14. 6. 2019

1/ DROBNÉ INVESTICE / 1 500 000 Kč

Určeno pro akce malého rozsahu, které vyvstanou během roku a které jsou zařazovány po projednání v Radě města.

RM vyčlenila na koupi klavíru us.č. 51/2019	18 000,00 Kč
koupě zastá. přístřešku STREETPARK (k wellness)	102 134,00 Kč
Výměna kotlů dělnický dům - částka vyčleněna	200 000,00 Kč
Zůstatek	1 179 866,00 Kč

2/ TECHNICKÁ POMOC / 250 000 Kč

Určeno pro znalecké posudky, geodetická vytyčení a další technické náklady.

Hloušek - Geodetické práce	10 333,00 Kč
Zůstatek	239 667,00 Kč

3/ STUDIE A PROJEKTY/ 400 000 Kč

Určeno pro menší studie a projekty, které podle aktuálních potřeb schvaluje Rada města.

Vyhledávací studie „Cyklostezka Kuřim-Česká-Ivanovice-Medlány“	250 000,00 Kč
Studie zkapacitnění mostu - částka vyčleněna	110 110,00 Kč
Zůstatek	39 890,00 Kč

4/ BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ – OPRAVY / 1 200 000 Kč

Vyčleněno	1 200 000,- Kč	vyčerpáno	179 167,65 Kč
-----------	----------------	-----------	---------------

Na opravy v obecních bytech byla v rozpočtu města vyčleněna částka 1 200 000,-

Ke dni 13. 6. 2019 bylo vyčerpáno: 179 167,65 Kč; provedeno bylo:

- výměna 2 ks plynových kotlů v havarijním stavu, vč. spalinových cest – 117 555,- Kč
- rekonstrukce koupelny v bytě č. 850/5 ul. Školní – 50 062,65 Kč
- vypracování projektových dokumentací etážových topení pro tři byty – 11.550,- Kč

V současné době probíhá rekonstrukce koupelny v bytě – 884/3 ul. Na Královkách v hodnotě cca 72.000,00 Kč, dále je uzavřena smlouva o dílo na zhotovení etážových topení ve dvou obecních bytech (č. 872/8 a č. 877/1 v ul. Jungmannova) v hodnotě 206.142,10 Kč. Ve druhé polovině roku 2019 je počítáno s odvlhčením, případně zateplením rodinného domu Luční 740, dále OMP počítá s rekonstrukcí koupelny v bytě č. 897/2 v ul. Na Královkách a s výměnou střešních a vikýřových oken obecním bytě č. 898/11 a jednoho vikýřového okna v bytě č. 896/10, oba v ul. Na Královkách.

5/ VÝKUPY POZEMKŮ POD KOMUNIKACEMI / 350 000 Kč

vyčerpáno 0 Kč

Každoroční akce umožňující vykoupit pozemky, které jsou pod městskými komunikacemi. Rozpočet je omezený a vypořádání s vlastníky pozemků probíhá v souladu s „Pravidly pro majetkoprávní vypořádání města Kuřimi s vlastníky pozemků pod místními komunikacemi“.

6 / KOMUNIKACE – OPRAVY / 5 000 000 Kč

Určeno pro opravy povrchů místních komunikací v Kuřimi, které jsou realizovány v průběhu roku.

rekonstrukce chodníku Na Kralovkách - III.etapa	147 595,80 Kč
rekonstrukce chodníku Na Kralovkách - IV.etapa	822 830,00 Kč
VŘ - Soukup recyklát	578 985,00 Kč
VŘ - Silpra - dvojité penetrace	595 230,00 Kč
VŘ - Silpra – výtluky	64 840,00 Kč
CTS - oprava chodníku v uličce u ul. U Vlečky č.p. 955 – 958	339 966,40 Kč
Zůstatek	2 450 552,50 Kč

7/ KANALIZACE – OPRAVY / 800 000 Kč

vyčerpáno 120.000 Kč

Určeno pro opravy kanalizace, budování přípojek, revize, čištění a monitoring jejich stavu.

Za vyčerpanou částku bylo zpracováno pět odborných znaleckých posudků hodnoty kanalizací, které budou předány do provozu BVK. V ulici Šmeralova proběhla oprava betonového žlabu pro odvodnění z komunikace a svodů jednotlivých rodinných domů.

8/ VODOMĚRY A NAVRTÁVKY / 150 000 Kč

vyčerpáno 10.000 Kč

Umožňuje připojení nových odběratelů na vodovodní síť.

9/ MĚÚ - VYBAVENÍ HW a SW / 700 000 Kč

vyčerpáno 366 186 Kč

Uvedená částka je ke koupi nových PC sestav pro potřeby Městského úřadu Kuřim. Vyčerpaná částka byla vyčerpána za obnovu HW a SW ve zkušebních místnostech autoškol.

10/ Nákup telefonní ústředny MěÚ / 300 000 Kč

Momentálně je akce ve stavu výběru dodavatele.

11/ MĚÚ - implementace GDPR/ 200 000 Kč

Investice souvisí s nasazením potřebných funkcí (zabezpečení, protokolování, výstupy) vyplývajících z nařízení EU 2016/679 o ochraně osobních údajů v jednotlivých informačních systémech včetně centrálního informačního systému - spisové služby.

12/ WELLNESS KUŘIM - INVESTICE A TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ / 500 000 Kč

Vyčleněno	500.000,- Kč	vyčerpáno	173.487,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

V tomto roce bylo investováno do technického zhodnocení krytého bazénu a bylo objednáno a financováno několik drobných investic:

Datum vystavení	číslo obj/smlouvy	Smluvní cena		Dodavatel	Stručný popis
		bez DPH	včetně DPH		
27.02.2019	2019/OB/0237	43 478,00 Kč	52 608,00 Kč	COMIMPEX spol. s	doplnění kamer a síťového uložení
05.03.2019	2019/OB/0269	99 900,00 Kč	120 879,00 Kč	TRASKO a.s.	přepočítavač plynu

13/ Rekonstrukce střelnice / 30 000 Kč

Rekonstrukce střelnice byla dokončena a zkolaudována. Pro rok 2019 bylo nutné vyčlenit ještě částku 30.000 Kč na úhrady faktur za autorský dozor a TDI, které bylo možné vystavit až po kolaudaci stavby. Částka je nyní již zaplacená. Vyčerpáno 29 971,50 Kč

14/ Rekonstrukce letního koupaliště - I. etapa (dětské brouzdaliště vč. bazénové technologie, objekt rychlého občerstvení a WC pro děti) / 3 000 000 Kč

Vyčleněno 3.000.000,- Kč vyčerpáno 0,- Kč

V březnu 2019 proběhlo VŘ na dodavatele projektové dokumentace. Město uzavřelo smlouvu o dílo se společností ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové IČO 47450347 v celkové hodnotě 298.000 Kč bez DPH (360.580 Kč vč.DPH).

Je vypracována dokumentace pro společné DUR+DSP, která byla odeslána na potřebné orgány státní správy k jejich vyjádření.

15/ Společ. a kulturní centrum v Kuřimi - stavba, interiér, gastro, digit. kino a stavební úpravy okolí vč. autobusové zastávky / 69 500 000 Kč

V roce 2017 byla na základě výsledků zadávacího řízení uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem stavebních prací na částku 96.714.814,07 Kč bez DPH. Tato částka, týkající se objektu kulturního domu, byla na základě v Radě města schválených a uzavřených dodatků, k 7. 6. 2019 navýšena celkem na 132.111.981,40 Kč bez DPH. Celkové navýšení stavebních nákladů tedy činí 35.397.167,33 Kč bez DPH, tj. cca 36,6% z původní ceny díla, což je v souladu se zákonnými podmínkami pro změny.

Důvodem stavebních víceprací byly jak nepředvídané skutečnosti zjišťované s průběhem realizace stavebních prací (staticky nevyhovující stav stropů pod vstupním vestibulem, nad strojovnou vzduchotechniky a nad vstupním vestibulem; změny v malém sále z důvodů zjištěné prohlubně v části prostoru sálu a z toho vyplývající rozhodnutí o realizaci posuvného hlediště..), tak i potřeba nahradit, projektem z roku 2014 navržené, v současné době již zastaralé technologie (změna AV techniky, ozvučení, divadelní technologie, změna týkající se vzduchotechniky EKODESIGN 2018, modernizace osvětlení), příp. potřeba provedení dalších změnových prací - uvedení do původního stavu plochy před hlavním nástupním schodištěm do kulturního domu, změna požadavků na konstrukci a provedení vnitřních posuvných stěn apod.

Před započatím realizace každé vzniklé vícepráce došlo vždy k jejímu předchozímu schválení v Radě města.

Z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů a lhůt při provádění stavebních prací, souvisejících s provedením nové železobetonové konstrukce nad foyer, a tím vyvolaného posunu harmonogramem stanovených navazujících stavebních prací, byl posunut termín dokončení z 10/2018 do 12/2018.

K dalšímu prodloužení termínu dokončení došlo v souvislosti s rozšířením předmětu díla v dodatcích č. 6 a 7. V rámci dodatku č. 7 došlo k rozšíření předmětu díla o dodatečné stavební práce na okolí kulturního domu.

V rámci dodatku č. 6 došlo u některých změn k modernizaci a současně i k rozšíření původního rozsahu, což mělo za následek pozdější dodací termíny od výrobců a vyvolalo posun realizace na ně navazujících činností. Dále bylo nutné zohlednit skutečnost, že většinu těchto technologií je nutné montovat do čistého bezprašného prostředí téměř dokončené stavby, aby byla garantována jejich deklarovaná funkčnost a životnost.

Z výše uvedených důvodů byl termín dokončení posunut na 02/2019.

Díky nevhodným klimatickým podmínkám, bránícím zhotoviteli v provádění prací na autobusovém zálivu a zpevněných plochách a díky dlouhému procesu odsouhlasování předkládaných vzorků projektantem včetně jeho prodlev s následným zapracováváním a odevzdáváním dokumentace ke vzniklým změnám, byl tento termín dokončení dále posunut do 04/2019.

Důvodem posledního posunu termínu dokončení na 06/2019 bylo díky nejasnostem v akustickém provedení okenic jejich pozdní odsouhlasení a na něho navazující dodací termíny okenic.

V současné době byly ukončeny v souladu se smlouvou o dílo a jejími dodatky předpřejímky a probíhá odstraňování zjištěných drobných vad. Je plánováno provedení měření hluku, které je podmínkou kolaudace.

Proběhla závěrečná kontrolní prohlídka vodoprávní a dopravní.

Dále probíhají dodávky gastro vybavení, interiérů a digitálního kina, se kterými bylo nutno, kvůli požadavku na montáž do bezprašného prostředí, vyčkat na téměř dokončenou stavbu.

16/ Rekonstrukce nám. Osvobození - přeložka silnice II/386 - projekt / 300 000 Kč

Probíhají projekční práce na odevzdání čistopisu DUR se zapracováním připomínek dotčených orgánů. Vzhledem k nutnosti řešit v průběhu zpracování projektové dokumentace nově vzniklé otázky týkající se požadavku objednatele na vytvoření dvou nových přechodů pro chodce a vhodného vyřešení způsobu odvodnění části krajské komunikace a vzhledem k obdržení vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy v 05/2019, nebyl doposud odevzdán čistopis DUR k podání žádosti na stavební úřad.

17/ Rekonstrukce nám. Osvobození / 1 000 000 Kč

Rada města schválila dne 15. 5. 2019 odlišný postup zadání projektových prací na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce nám. Osvobození“ a uzavření smlouvy o zpracování projektové dokumentace se společností ATELIER RAW s.r.o., autorem urbanistické studie odsouhlasené zastupitelstvem města k realizaci. V současné době probíhá úkony před podepsáním smlouvy.

18/ Parkoviště Bezručova (spojka mezi nám. Osvobození a ul. Na Zahrádkách)/ 300 000 Kč

Probíhají práce na zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Projekční a inženýrskou kancelář Jiří Bajer. Vzhledem k nutnosti průběžného řešení nových skutečností (přeložky CETIN a KT, řešení kolize se vzrostlými stromy, zjednosměrnění ulice, návrh cyklopruhů, nesouhlas PČR s návrhem umístění kontejnerů na tříděný a směsný odpad) již bylo investorovi předloženo více pracovních verzí, nad kterými se stále jedná.

19/ Most přes Kuřimku na ul. Komenského/ 950 000 Kč

Akce je stavebně dokončena a předána s nedodělkou v dokladové části. Jedná se o doklady spojené s přeložkou vodovodu spol. BVK. Probíhá příprava smluv pro majetkoprávní vypořádání s Povodím Moravy a sousedními vlastníky pozemků.

Za rok 2019 proinvestováno 0,187mil z celkových 0,950mil, což je tvořeno ještě neuvolněnou pozastávkou pro firmu, které realizovala most.

20/ Most přes Kuřimku na ul. U Rybníka / 200 000 Kč

Akce je zahájena, a to zadáním průzkumu a studie projekční kanceláří RUŠAR s.r.o., **mostu č. 12-01**, předpokládáme výsledky v termínu 07/2019. Cílem je prošetřit stav mostu a způsob jeho opravy včetně odhadu nákladů. Náklady na projekční práce jsou 77tis (ORG 200tis)

Pozn. Zároveň takto řešíme **Most u Prefy č. 6-01**, kde jsme zadali posouzení jeho technického stavu a prováděcí studii na jeho rekonstrukci nebo náhradu, což souvisí zejména s nutností zachování přístupu do průmyslové zóny pro velká nákladní vozidla např. z PREFA Brno.

21/ Zastávka Díly (zastávka ve směru od Brna)- stavba / 20 000 Kč

Tato akce je stavebně kompletně dokončena. Probíhá majetkové vyrovnání ve smyslu dohod, které byly uzavřeny před zahájením stavby. Zejména pak převod části stavby zastávky na Jihomoravský kraj.

22/ Dopravní terminál Kuřim/ 2 200 000 Kč

Projekční kancelář PIK Bajer (Ing. Jarolím) byla dokončena projektová dokumentace ve stupni DUR **v rozsahu pro projednání na SŽDC a Drážním úřadu**. Drážní úřad se již kladně ke stavbě vyjádřil. Probíhají jednání o připomínkách ze strany SŽDC, kde připomínky mají spíše technický charakter, kde předpokládám, že nebudou překážkou pro kladné stanovisko SŽDC.

Zbývá dokončit projekt část pod parkem na ul. Nádražní, kterou zpracovává pro PIK Bajer, IKA Brno (Ing. Šamánek) a je před dokončením.

Bude následovat příprava majetkový smluv k vypořádání záborů pro územní řízení a získávání vyjádření ostatních DOSS pro územní řízení.

Odhad cenových nákladů je 2,4mil za kompletní projekční práce (ORG 2,2mil), navíc bude třeba počítat s odkupem skladové haly od ČD za 0,9mil.

23/ Autobusové zastávky Zámecká - u průmyslové zóny u křižovatky na Mor. Knínice/ 300 000 Kč

V letošním roce je uvažováno se zpracováním projektové dokumentace, v současné době byl osloven zpracovatel studie PIK Bajer a naceňuje potřebnou projektovou dokumentaci.

24/ Úprava veřejného prostranství a odstavné plochy před Nádražní 1261 (klub seniorů) / 300 000 Kč

Akce je zahájena, kancelář knesl kynčl připravuje projekt v souladu se studií. Probíhá koordinace s projekty uličního prostoru ul. Zahradní (IKA Brno, vysoutěženo, k realizaci 07/2019) a projektem Klubu seniorů (realizuje se, k dokončení 08/2019). Připraveno v tomto ORG 0,3mil.

25/ Zahradní ul. - rekonstrukce kanalizace / 6 000 000 Kč**vyčerpano 0 Kč**

Celkové náklady na realizaci kanalizace a vodovodu dle SOD: 11.630.000 Kč; IČ BVK a.s., autorský dozor: 300.000 Kč. Realizace rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Legionářská a Zahradní jsou vysoutěženy jako jedna veřejná sektorová zakázka. Začátkem června 2019 proběhlo výběrové řízení, nejvhodnější cenovou nabídku podala spol. EVT Stavby s.r.o., se sídlem 568 02 Svitavy. Zahájení realizace IS v ul. Zahradní je stanoveno v SOD od 15. 7. Do 15. 10. 2019. Realizace inženýrských sítí proběhne v koordinaci s obnovou veřejného osvětlení a uličního prostoru v ulici Zahradní a akci spol. SUS JMK.

26/ Rekonstrukce ulice Legionářská - vodovod, kanalizace, autobusová zastávka Školní a další (v souvislosti s rekonstrukcí povrchu silnice JMK)/ 30 000 000 Kč**vyčerpano 12.000 Kč**

Celkové náklady na realizaci kanalizace a vodovodu vč. komunikace dle SOD: 53.630.000 Kč; IČ BVK a.s., autorský dozor: 1.300.000 Kč; veřejné osvětlení - PD + realizace cca 2.000.000 Kč (realizace předpoklad r. 2020); chodníky a autobusová zastávka (předpoklad realizace v r. 2020, zatím není zpracována PD, tedy ani cenový odhad) Realizace rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Legionářská a Zahradní jsou vysoutěženy jako jedna veřejná sektorová zakázka. Vysoutěžená cena uvedená v SOD je 44.317.833 Kč bez DPH, tj. 53.624.578 Kč. Zahájení realizace IS v ul. Legionářská je v SOD stanovena od 15. 9. 2019 do 15. 9. 2020 a proběhne v koordinaci s obnovou veřejného osvětlení a uličního prostoru v ulici Legionářská a také s rekonstrukcí vozovky (investor Jihomoravský kraj zastoupená Správou a údržbou silnic JMK). Začátkem června 2019 proběhlo výběrové řízení, nejvhodnější cenovou nabídku podala spol. EVT Stavby s.r.o., se sídlem 568 02 Svitavy.

27/ Vodojem II - rekonstrukce 2. etapa / 200 000 Kč**vyčerpano 0 Kč**

Předběžné celkové náklady na akci (PD, realizace, další náklady s akcí související): 2.000.000 Kč V průběhu první etapy, při rekonstrukci armaturní komory a technologie, zhotovitel zjistil špatný stav železobetonového stropu nad armaturní komorou. Na základě dodatku k Mandátní smlouvě zástupci spol. BVK a.s. zpracují investiční záměr na rekonstrukci výše uvedeného stropu a celého horního podlaží komory a následně připraví podklady pro zahájení výběrového řízení. V letošním roce bude pořízena projektová dokumentace.

28/ Úvoz - rekonstrukce vodovodu / 100 000 Kč**vyčerpano 80.000 Kč**

Realizace vodovodního řadu vč. přípojek proběhla v roce 2018. Kolaudace proběhla 17. 1. 2019. Faktury za úplatná věčná břemena na uložení vodovodu do pozemků státu a autorský dozor byly proplaceny. Akce je ukončena. Od května do konce června probíhá realizace rekonstrukce veřejného osvětlení v koordinaci s rekonstrukcí NN společnosti EON.

29/ Úvoz - rekonstrukce komunikace vč. VO / ~~7 000 000~~ 10.500.000 Kč vyčerpano 27.000 Kč

Realizace vodovodního řadu proběhla v roce 2018. Od května do konce června probíhá realizace rekonstrukce veřejného osvětlení v koordinaci s rekonstrukcí NN společnosti EON., přeložení kabelového vedení ze vzduchu do země. Částka za realizace VO je ve výši cca 1.000.000 Kč. Po ukončení stavebních prací na výše uvedených akcích proběhne v celé délce ulice v termínu od začátku července do konce října obnova uličního prostoru. V dubnu 2019 proběhlo výběrové řízení, nejvhodnější cenovou nabídku podala spol. Skanska a.s., se sídlem 186 00 Praha v celkové hodnotě 8.800.000 Kč. Dne 22. 5. 2019 ZM schválilo navýšení částky pro výše uvedený ORG na částku 10.500.000 Kč.

30/ Veřejné osvětlení v ul. Na Vyhlídce, Mánesova / 1 000 000 Kč zbývá 415.640 Kč

1. část – ul. Mánesova, CTSK – zbudováno celkem 5 svítidel dle PD, zrevidováno v roce 2018, již vyfakturováno celkem 584.359 Kč. 4 2. část – Na Vyhlídce - akce bude v koordinaci se společností E.ON, kde je ponecháno stávající volné vedení v dolní části a bude doplněno svítidly dle PD. V horní části ulice dojde k překopu a kabelizaci a budou doplněny nové stožáry. Z kapacitních důvodů CTS předpokládáme realizaci v druhé části roku.

31/ Veřejné osvětlení - Malá Česká, Pod Zárubou (u mostu) a Blanenská (u ul. K AMP)/ 1 150 000 Kč

Malá Česká – výměna kabelového vedení a stožáru včetně svítidel (bude provedena do konce roku 2019). Pod Zárubou (mostu) – dvě svítidla k nasvícení mostu Blanenská - K AMP – nové připojení veřejného osvětlení na síť E.ONu.

32/ Městská sportovní hala v Kuřimi/ 300 000 Kč

Vyčleněno	300.000,- Kč	vyčerpáno	39.034,20 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Právě probíhá výběrové řízení pro dodávku a montáž venkovních žaluzií.

33/ Městský stadion Kuřim - rekonstrukce (Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu)/ 30 000 000 Kč

Vyčleněno	30.000.000,- Kč	vyčerpáno	783.016,00 Kč
-----------	-----------------	-----------	---------------

Jedná se o akci, která navazuje na stavbu Městské sportovní haly v Kuřimi. V tomto areálu se nachází tři investoři – Město Kuřim, Sport Hotel Kuřim, s.r.o. a Zimní stadion Kuřim, s.r.o.. Výstavba nová trafostanice vč. kabelových rozvodů byla dokončena, probíhá rozdělení pozemku pro zápis do KN. Následně bude vše zkolaudováno.

Trafostanice bude po kolaudaci propachtována společností Wellness Kuřim s.r.o.

Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby sportovního areálu – komunikace a chodníky. Všem účastníkům bylo odesláno oznámení o výběru vítězného dodavatele. Stavba byla vysoutěžena.- 12.569.702 Kč bez DPH (tj. 15.209.339,42 Kč s DPH).

34/ Městský stadion Kuřim - rekonstrukce (Atletická dráha a sektory pro atletiku vč. odvodnění sportovního areálu)/ 1 000 000 Kč

Na konci roku 2018 ZM schválilo podání žádosti o dotaci na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „MŠMT“) na investiční akci "Městský stadion Kuřim - rekonstrukce". Žádost byla podána dne 28. 12. 2018 a jejím předmětem byla samotná rekonstrukce atletického stadionu a s ní související odvodnění a realizace parkoviště, v celkové výši 81.365.367 Kč, to znamená v rozsahu, který odpovídá investičnímu záměru města a současně úměrně připravené maximálnímu možnému rozsahu, který dotační program umožňuje.

Při hodnocení záměru poskytovatelem dotace bylo sděleno, že nebude možné žádat o dotace v původně předloženém rozsahu nákladů, zejména z důvodu, že část stavby je umístěna na soukromém pozemku, konkrétně jde o umístění trasy odvodnění lokalitou Vlečka do Lučního potoka. Toto odvodnění bylo navrženo v souladu s generelem odvodnění a je nezbytné ho realizovat, proto mělo sloužit jako finanční spoluúčast projektu, bohužel ale spadá do prostředků tzv. neuznatelných nákladů. Tyto skutečnosti by znamenaly pro město navýšení vlastních prostředků v takové míře, která by neodpovídala záměru schválenému zastupitelstvem. Z těchto důvodů byla, po schválení ZM

v květnu 2019, žádost o dotaci na MŠMT stažena. V důsledku těchto událostí byla pozastavena činnost na projektových pracích týkajících se odvodnění sportovního areálu do doby schválení nového řešení odvodnění. Nyní probíhají jednání s BVK a projektantem, je objednána studie proveditelnosti nakládání s dešťovými vodami, ze které vzejde nové řešení dešťové kanalizace. Následně budeme znovu žádat o dotaci MŠMT v nejbližším možném termínu.

35/ Multifunkční hřiště mezi sportovní halou a zimním stadionem / 500 000 Kč

Vyčleněno	500.000,- Kč	vyčerpano	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Probíhá aktualizace studie z 04/2018, která bude doplněna o řešení přístavby zázemí (půdorysy, řez, pohledy). Pro nutné prověření hmotového uspořádání bude součástí práce na studii 3D vymodelování zadní části sportovní haly, navrhovaného víceúčelového hřiště a navrhované přístavby v programu SketchUp.

36/ Zasedací místnost MÚ - rekonstrukce/ 700 000 Kč

Vyčleněno	700.000,- Kč	vyčerpano	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Jde o rekonstrukci zasedací místnosti s modernizací a zavedením konferenčního systému a dalších opatření.

37/ ÚP přesun - oprava prostoru na nám. Osvobození / 2 500 000 Kč

Akce je dokončena a předána. Probíhá odstraňování drobných nedodělků a jednání s Úřadem práce pro plynulé nastěhování. Proinvestováno je cca 2.850mil (ORG 2,500mil)

38/ Pokračování oprav v budově MěÚ / 2 000 000 Kč

Vyčleněno	2.000.000,- Kč	vyčerpano	66.036,90 Kč
-----------	----------------	-----------	--------------

Po přestěhování Úřadu práce na nám. Osvobození budou prostory rekonstruovány pro potřeby městského úřadu. Dále budou zpět svému původnímu účelu (2 kanceláře) navraceny prostory v budově městského úřadu ve 4. n.p., kde je dnes obřadní místnost. Ta bude po dokončení rekonstrukce KD přesunuta do nových prostor.

39/ Přestavba bývalé kotelny na ul. Jungmannova (pro potřeby MěÚ) / 200 000 Kč

Vyčleněno	200.000,- Kč	vyčerpano	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

V roce 2019 je uvažováno s opravou střechy objektu bývalé kotelny, s realizací je uvažováno v letním období.

40/ Zabezpečovací zařízení budovy MěÚ / 200 000 Kč

Proběhne dobudování zabezpečovacího zařízení budovy, dále opravy a revize stávajícího zařízení. Jde o požadavky vyplývající ze směrnice GDPR.

41/ Dovybavení varovného a výstražného systému města / 80 000 Kč**vyčerpano 53.000 Kč**

Od srpna 2018 je VVS v trvalém provozu. Zbývá proplatit práce administrátora spojené s vypracováním závěrečné monitorovací zprávy realizace projektu vč. žádosti o platbu a monitorovací zprávy o udržitelnosti projektu.

42/ Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - III. Etapa / 300 000 Kč

Na rok 2019 byly plánovány stavební úpravy sociálních zařízení v budově družiny ZŠ Jungmannova, předpoklad realizace byl červenec – srpen 2019. Z důvodu právě probíhajících prací na stavbě Dopravní řešení ZŠ Jungmannova Kuřim, a s nimi související plánované uzavírky v ul. Otevřená, není možné plánované úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená tento rok realizovat.

43/ ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit - III. etapa / 45 000 000 Kč

V prosinci 2016 ZM schválilo realizaci investiční akce. Tato akce je dotačně podpořena Ministerstvem financí ČR, dotace ve výši 22 400 000,- Kč již byly proplaceny. Termín ukončení realizace projektu stanovený poskytovatelem dotace je 31. 12. 2019, termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení projektu je 30. 6. 2020. Součástí akce je:

- *dopravní řešení* (příjezdová cesta k novostavbě, parkovací místa, zpomalovací práh v ul. Otevřená, dešťová kanalizace, vč. retenční a sedimentační nádrže). Koncem května 2019 byla uzavřena SOD se zhotovitelem s cenou díla 7 782 430,- Kč vč. DPH, následně proběhlo zahájení stavebních prací. Nyní probíhají práce související s dešťovou kanalizací. Termín dokončení realizace dle SOD je konec října 2019, předpokládaný termín zprovoznění přístupu do budovy ZŠ a DDM je 1. 9. 2019, dále by měly probíhat již jen sadové úpravy, dokončovací práce, které nebudou omezovat přístup k budovám. Předpokládané náklady na dopravní řešení včetně projektu a inženýrských prací činí 10 000 000,- Kč.

- *stavební řešení objektu* (navýšení kapacity školní jídelny a výdejny, vybudování nových výukových kapacit, bezbariérovost školy, doplnění rekuperace v přístavbě) V současné době probíhá výstavba (malby, obklady, nášlapné vrstvy podlah, zpevněné plochy ve vnitřním traktu, zemní práce a základy venkovní třídy a tribuny před ZŠ Jungmannova). Předpokládaný termín dokončení realizace, vč. kolaudace, je konec srpna 2019. Předpokládané náklady na stavební řešení objektu včetně projektu a inženýrských prací činí 54 955 000,- Kč.

44/ Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1225 / 12 600 000 Kč

V 03/2019 došlo k aktualizaci předané projektové dokumentace pro provádění stavby jejím autorem, společností Ateliér Němec, s.r.o. Důvodem aktualizace byl požadavek nového vedení školy na dispoziční úpravy zpracované projektové dokumentace, které by lépe vyhovovaly potřebám školy. Prostřednictvím administrátora byla v 2018 na projekt podaná žádost o dotaci v rámci programu IROP, výzvy č. 24 ITI Infrastruktura pro vzdělávání (ZŠ) II (mimo Brno). Žádost byla přijata k financování. Celkové uznatelné výdaje činí 11 760 843,00 Kč, očekávaná dotace je ve výši 90% tedy 10 584 758,70 Kč.

V souvislosti s provedenou úpravou PD byla v 05/2019 předložena žádost o změnu a o prodloužení termínu projektu, která byla poskytovatelem dotace schválena.

Na administraci zadávacího řízení byla uzavřena Příkazní smlouva s externím administrátorem, paní Renatou Petrželovou. V současné době probíhá postupné vzájemné odsouhlasování zadávací dokumentace, která bude zpracována a investorovi předána na části: stavební práce, konektivita a IT a mobiliář. Zadávací dokumentaci pro část stavební práce již schválila Rada města dne 4. 6. 2019. Před zahájením zadávacího řízení musí být, dle metodiky IROP, předloženy zadávací podmínky k posouzení CRR (prostřednictvím MS2014+), a to 10 pracovních dní před plánovaným zahájením zadávacího řízení. Zadávací řízení na tuto část bude moci být zahájeno až po uplynutí této lhůty.

45/ Park Havlíčkova/ 2 600 000 Kč

Akce je stavebně dokončena s tím, že probíhá zahradnické práce, které jsou součástí předmětu díla. Z finančních prostředků stavby je realizováno oplocení sousedního skladového dvora v ceně 300tis. Celkové proinvestované prostředky budou cca 2,600mil (ORG 2,600mil)

46/ Sadové úpravy kruhových křižovatek Blanenská, Tyršova / 300 000 Kč

Oprava sadových úprav po zaschnutí v roce 2018 – proběhlo posouzení odbornou firmou a stav nebyl shledán tak špatný jak jsme předpokládali. Prozatím probíhá oprava z provozních prostředků. Je pravděpodobné, že investiční prostředky nebudou potřeba.

47/ Cyklostezka Kuřim – Lipůvka / 6 500 000 Kč

Vyčleněno	6.500.000,- Kč	vyčerpáno	3.151.514,35 Kč
-----------	----------------	-----------	-----------------

Bohužel kolaudace zatím neproběhla, řeší se majetkoprávní vztahy s Kauflandem. Po směně/koupi 6m2 od společnosti Kaufland Česká republika v.o.s, může kolaudace proběhnout. Dále budeme pokračovat odkupem pozemků od vlastníků, s kterými máme smlouvu o právu provést stavbu.

48/ Cyklostezka Kuřim - Lipůvka (část dotace pro obec Lipůvka)/ 5 487 000 Kč

Vyčleněno	5.487.000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------

Tato částka bude obci Lipůvka vyplacena na základě vyplacení dotace městu Kuřim dle Smlouvy o partnerství č. 2017/B/0001

49/ Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška (Mikroregion Kuřimka) - úsek financovaný městem Kuřim vč. výkupu pozemků / 2 000 000 Kč

Vyčleněno	2.000.000,- Kč	vyčerpáno	7.917,- Kč
-----------	----------------	-----------	------------

Dle VŘ byl vybrán zhotovitel projektové dokumentace. Bylo vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení. Tato dokumentace byla podkladem pro žádost o dotaci. V současné době probíhá posuzování žádosti. Finanční obnos je také počítán pro výkup či nájem pozemků.

50/ Rekonstrukce objektu bývalé kotelný na ul. Zahradní - klubovna pro seniory / 9 600 000 Kč

Stavba probíhá dle odsouhlaseného harmonogramu s termínem dokončení 08/2019.

V této chvíli realizujeme fasádu a stavební práce v interiéru. Probíhají projekční práce na okolí nové budovy v koordinaci s projektem ORG 1386 veřejného prostranství a odstavné plochy před Nádražní 1261. Celkové proinvestované prostředky cca 9,600mil (ORG 9,600mil)

51/ PŘÍSPĚVEK NA MĚSTSKOU DOPRAVU SENIORŮM / 100 000 Kč

Určeno na příspěvky seniorům na cenu roční úsekové jízdenky IDS JMK pro území Kuřimi zakoupenou na kalendářní rok pro osoby s trvalým bydlištěm v Kuřimi ve věku 70 let a více.

52/ PŘÍSPĚVEK NA SENIOR TAXI / 450 000 Kč

Určeno na zajištění dopravy seniorů, konkrétně pro občany s trvalým pobytem na území města Kuřimi (včetně místních částí), ve věku 70-ti let včetně a starší. Služba bude dále poskytována občanům, kteří jsou držiteli průkazu ZTP a ZTP/P mimo tuto věkovou hranici.

53/ PROGRAM NA PODPORU SPORTOVNÍ ČINNOSTI / 1 500 000 Kč

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora organizací zabývajících se sportovní, spolkovou a obdobnou činností, která napomáhá uspokojování zájmů zejména občanů Města Kuřim, především dětí a mládeže. Finanční podpora se poskytuje zejména subjektům majícím sídlo či působícím ve městě Kuřimi jako dotace z rozpočtu města.

54/ PROGRAM NA PODPORU TĚLOVÝCHOVY MLÁDEŽE / 400 000 Kč

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora sportovních organizací se sídlem v Kuřimi zabývajících se pravidelně a systematicky tělovýchovou mládeže na úrovni výkonnostního sportu. Finanční podpora se poskytuje subjektům majícím sídlo či působícím ve městě Kuřimi se zapojením do pravidelných soutěží jako dotace z rozpočtu města.

55/ PROGRAM NA PODPORU VYUŽÍVÁNÍ MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ/ 1 700 000 Kč

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora organizací zabývajících se sportovní, spolkovou a obdobnou činností, která napomáhá uspokojování zájmů zejména občanů Města Kuřim, především dětí a mládeže. Finanční podpora se poskytuje výhradně za účelem úhrady nákladů spojených s pronájmy sportovišť v majetku města.

56/ PROGRAM NA PODPORU KULTURNÍ A SPOLKOVÉ ČINNOSTI/ 1 800 000 Kč

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora pořadatelů a organizací zabývajících se kulturní, spolkovou a obdobnou činností, která napomáhá uspokojování zájmů zejména občanů Města Kuřim, především dětí a mládeže. Finanční podpora se poskytuje zejména organizacím subjektům majícím sídlo či působícím ve městě Kuřimi jako dotace z rozpočtu města.

57/ VO Pod Zárubou II / 700 000 Kč - Akce se nebude letos realizovat

Dokončení, resp. prodloužení veřejného osvětlení na ulici Pod Zárubou k hrázi podle projektové dokumentace.

58/ Zpřístupnění štoly pod Zárubou / 240 000 Kč

Částka 240.000 Kč bude použita na průzkum podzemních štol georadarem. Celková částka je cca 600 000 Kč, dofinancování je předpokládáno z dotace JMK.

59/ Nová klimatizace na budovu a do kanceláří MU/ 180 000 Kč

Vyčleněno	180.000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Pro letošní rok je vyčleněna částka 180 000 Kč na úhradu projektové dokumentace.

Doplnit v jakém stavu je dokumentace

60/ Elektronická úřední deska / 450 000 Kč

Momentálně je akce ve stavu výběru dodavatele.

61/ Radary včetně SW pro měření rychlosti vozidel / 200 000 Kč

Jde o stavbu 3 radarových postů a jednoho měřicího zařízení na místech dle doporučení dopravní policie. Jde o ulici Zámeckou nad křižovatkou s ulicí Křížkovského a Knínickou (místo častých dopravních nehod se zraněními), u přechodu pro chodce na ulici Blanenská (dle výsledků měření DP je zde vysoce překračována rychlost) a na ul. Tyršova x Brněnská (u přechodu). Úsekové měření rychlosti je předpokládáno na ul. Pod Vinohrady. Vyhotovení projektové dokumentace je předpokládáno v roce 2019. Bude třeba zajistit VŘ na zhotovitele PD a realizaci. Předběžné ocenění PD firmou AŽD min. **315 000Kč Bez DPH - cena za PD je vyšší než máme aktuálně vyčleněno.** Probíhají jednání o úpravě ceny.

62/ ZUŠ klimatizace budovy/ 30 000 Kč

Vyčleněno	30.000,- Kč	vyčerpáno	16.698,- Kč
-----------	-------------	-----------	-------------

Jedná se o dořešení hlukové studie.

63/ Zámek dotace - oprava fasády / 600 000 Kč

Dotace schválena zastupitelstvem města k rekonstrukci fasády kuřimského zámku.

64/ Farnost dotace - oprava zdi / 500 000 Kč

Dotace schválena zastupitelstvem města k opravě zdi kuřimské fary.

65/ Kynologický klub - dar / 110 000 Kč

Určeno na náklady spojené s úpravou vedení NN do prostoru kynologického klubu v ulici Pod Zárubou.

66/ Nákup pozemku Podlesí - budoucí R43 nadúrovňová křižovatka / 702 000 Kč

Částka byla vyčerpána na kupní smlouvu s OPENREALITY & partner.

67/ Směna pozemků u OD Lidl / 200 000 Kč

vyčerpáno 0 Kč

Jde o částku za připravovanou směnu pozemků se společností Lidl ČR. Stejná částka je rozpočtována v příjmech města, její plátce bude Lidl ČR. Celková bilance transakce je tedy rozpočtově neutrální.

68/ Zahradní - rekonstrukce uličního prostoru včetně VO / 10.000.000 Kč vyčerpáno: 0 Kč

Rekonstrukce uličního prostoru proběhne v koordinaci s rekonstrukcí IS, které budou dle SOD dokončeny do 15. 9. 2019. Vzhledem k hustému provozu autobusové dopravy (IDOS JMK) je potřeba neprodleně po dokončení realizace IS zahájit stavební práce na rekonstrukci komunikace. Odvodnění a samotná realizace komunikace musí být zprovozněna do konce roku 2019. Odhad nákladů dle PD je ve výši 8.000.000 Kč. Veřejné osvětlení v rozsahu daném obnovou uličního prostoru v ul. Zahradní bude potřeba vyměnit od ul. Třebízského po ulici Nádražní. Náklady zatím nejsou známy. Dne 22. 5. 2019 ZM schválilo navýšení částky pro výše uvedený ORG z 0 Kč na částku 10.500.000 Kč.

69/ Dotační program EFEKT 2019 / 3 200 000 Kč

Jde o revitalizaci VO na celém katastru města, celkově cca 170 svítidel. Po získání dotace na revitalizaci VO získáme 50 % z celkových způsobilých výdajů na stavební práce, dodávky a materiál. **Doposud nemáme vyhodnocení, zda dotaci dostaneme, protože jsme zařazení do 2. kola rozdělování dotací.**