



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

5

Příspěvek do 7. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 05.11.2019

E.ON Distribuce, a. s. – žádost o prodej pozemku pod budoucí trafostanicí v lokalitě Zadní mezihoří

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

B - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky

Důvodová zpráva:

Společnost E.ON Distribuce, a. s. požádala město Kuřim o odprodej části pozemku parc. č. 3431/5 v k. ú. Kuřim o vým. cca 21 m² (dále jen „Pozemek“) za účelem vybudování nové kioskové trafostanice v lokalitě Zadní mezihoří. Tato trafostanice bude vybudována v rámci stavby „Kuřim, Zadní mezihoří, VNk, TS, NN, 1040013833“. Jedná se o rozšíření sítě VN a o výstavbu nové kioskové trafostanice včetně připojení kabelové sítě NN - vizte příloha A.

Společnost E.ON Distribuce, a. s., předložila OMP situaci umístění trafostanice s tím, že později dodá geometrický plán - vizte příloha B.

OMP se se společností E.ON Distribuce, a. s., dohodl na kupní ceně ve výši 2.000 Kč/m² bez DPH. Za tuto cenu město obchoduje pozemky pod trafostanicemi.

OMP a OI nemá k odprodeji předmětného Pozemku námitek.

Ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je nutné nejprve zveřejnit záměr na prodej pozemku. Na dalším zasedání ZM bude řešen samotný prodej pozemku po předložení odsouhlaseného geometrického plánu katastrálním úřadem.

OMP doporučuje odprodej Pozemku s předkupním právem. Kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci územního rozhodnutí na stavbu nové trafostanice.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e záměr na prodej části pozemku parc. č. 3431/5 o vým. cca 21 m² v k. ú. Kuřim dle situace, společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera



Město Kuřim

2151/6, IČ 28085400 za cenu 2.000 Kč/m² bez DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí. K převáděnému pozemku bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Kuřimi. Kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci územního rozhodnutí na stavbu nové trafostanice.

Termín plnění: 30. 11. 2019 (OMP)



PRÍLOHA A

ZADNÍ MEZIHORČÍ

Mazovský potok

3473/10

4315

3473/6

3473/9

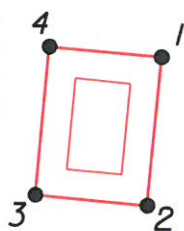
4191

3474/5

4187

3475/4

3502



3431/5

3503/2

3503/9

3503/4

3503/10

3503/5

PRÍLOHA

B



pc	souřadnice X	souřadnice Y
1	1148958.58	600723.09
2	1148963.71	600723.57
3	1148963.34	600727.48
4	1148958.21	600726.99