



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 5. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 15.09.2020

E.ON Distribuce, a. s. – „směna“ pozemků pod stávající a budoucí trafostanicí na ul. Nerudova

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - situace B - GP C - návrh smlouvy kupní D - návrh budoucí smlouvy
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

V souvislosti se stavbou „Kuřim, obnova T52 Nerudova 2, VN 1244 p. č. 4298, 1040015883“, jejíž součástí je likvidace stávající trafostanice a její nahrazení novou kioskovou trafostanicí, požádala společnost E.ON Distribuce, a. s. (dále jen „E.ON“) město Kuřim o směnu pozemků pod stávající a budoucí trafostanicí na ul. Nerudova – vizte př. A.

Budoucí trafostanice bude postavena na části pozemku parc. č. 550/1 dle GP č. 3759-5408/2019 – vizte př. B. Stávající trafostanice je v katastru nemovitostí zapsána jako stavba technického vybavení - budova bez čísla popisného stojící na pozemku parc. č. 4298 vše v k. ú. Kuřim. Vzhledem k tomu, že OMP požaduje nabytí pozemku bez jakéhokoli zatížení (stavba technického vybavení musí být odstraněna a z katastru nemovitostí vymazána) a E.ON požaduje nabytí pozemku před stavbou trafostanice, doporučilo OMP uzavřít dvě samostatné kupní smlouvy. Po vydání územního souhlasu na stavbu nové trafostanice bude uzavřena kupní smlouva, ve které město Kuřim prodá část pozemku parc. č. 550/1 o vým. 23 m² za cenu ve výši 2.000 Kč/m² bez DPH s předkupním právem a současně bude uzavřena Budoucí kupní smlouva, ve které se E.ON zaváže prodat městu pozemek parc. č. 4298 o vým. 23 m² vše v k. ú. Kuřim za cenu ve výši 2.000 Kč/m² (osvobozeno od DPH).

Na základě výše uvedeného ZM dne 05.11.2019 usn. č. 1123/2019 schválilo záměr na prodej pozemku s předkupním právem:

1123/2019



Město Kuřim

Zastupitelstvo města schvaluje záměr na prodej části pozemku parc. č. 550/1 o vým. 23 m² v k. ú. Kuřim, dle situace společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400 za cenu 2.000 Kč/m² bez DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí. K převáděnému pozemku bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Kuřimi. Kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci územního rozhodnutí na stavbu nové trafostanice.

Záměr byl v souladu se zákonem o obcích po dobu 15 dnů zveřejněn – bez připomínek.

Návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva předkládá OMP zastupitelstvu v př. C.

Společnost E.ON zaslala k odsouhlasení Zastupitelstvu města Kuřimi budoucí kupní smlouvu, jejíž předmětem je prodej pozemku pod stávající trafostanicí, tj. parc. č. 4298 v k. ú. Kuřim za kupní cenu ve výši 2.000 Kč/m². OMP s návrhem smlouvy souhlasí a předkládá ji ZM v př. D.

Návrh na usnesení:

ZM

s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 550/1 o vým. 23 m² geometrickým plánem č. 3759-5408/2019 nově označené jako parc. č. 550/15 vše v k. ú. Kuřim, společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400 za cenu 46.000 Kč bez DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí. K převáděnému pozemku bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Kuřimi. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání územního souhlasu na stavbu nové trafostanice.

Termín plnění: 31.12.2020

Zodpovídá: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky

s c h v a l u j e

nabytí pozemku parc. č. 4298 o vým. 23 m² v k. ú. Kuřim, za cenu ve výši 46 000 Kč od společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400. Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem pozemku. Do doby odstranění stávající trafostanice, bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Termín plnění: 31.12.2022

Zodpovídá: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky

PRÍLOHA

A

BUDOVCI TRAFOSTANICE

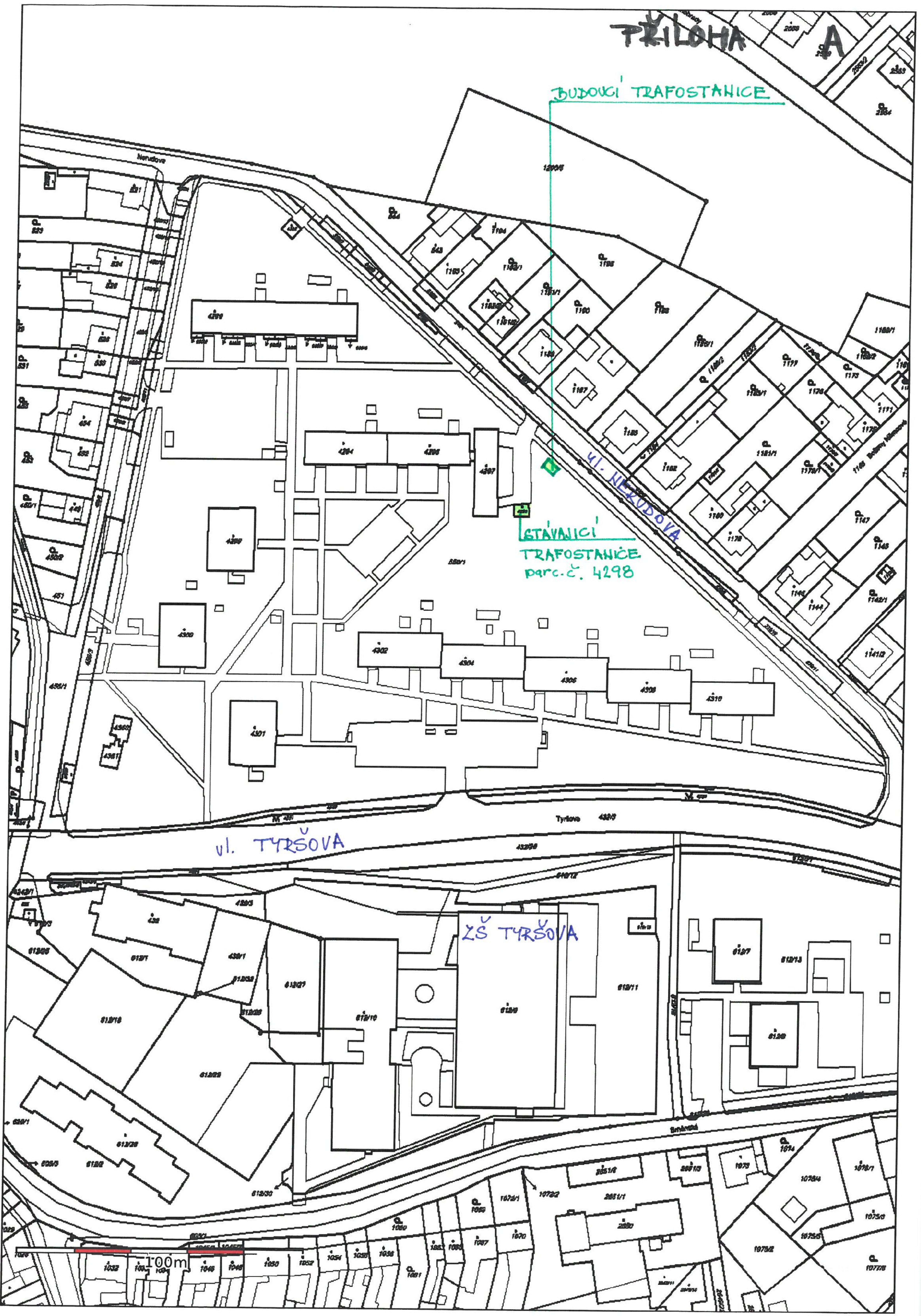
STAVAJICI
TRAFOSTANICE
parc.č. 4298

UL. NERUDOVA

UL. TYRŠOVA

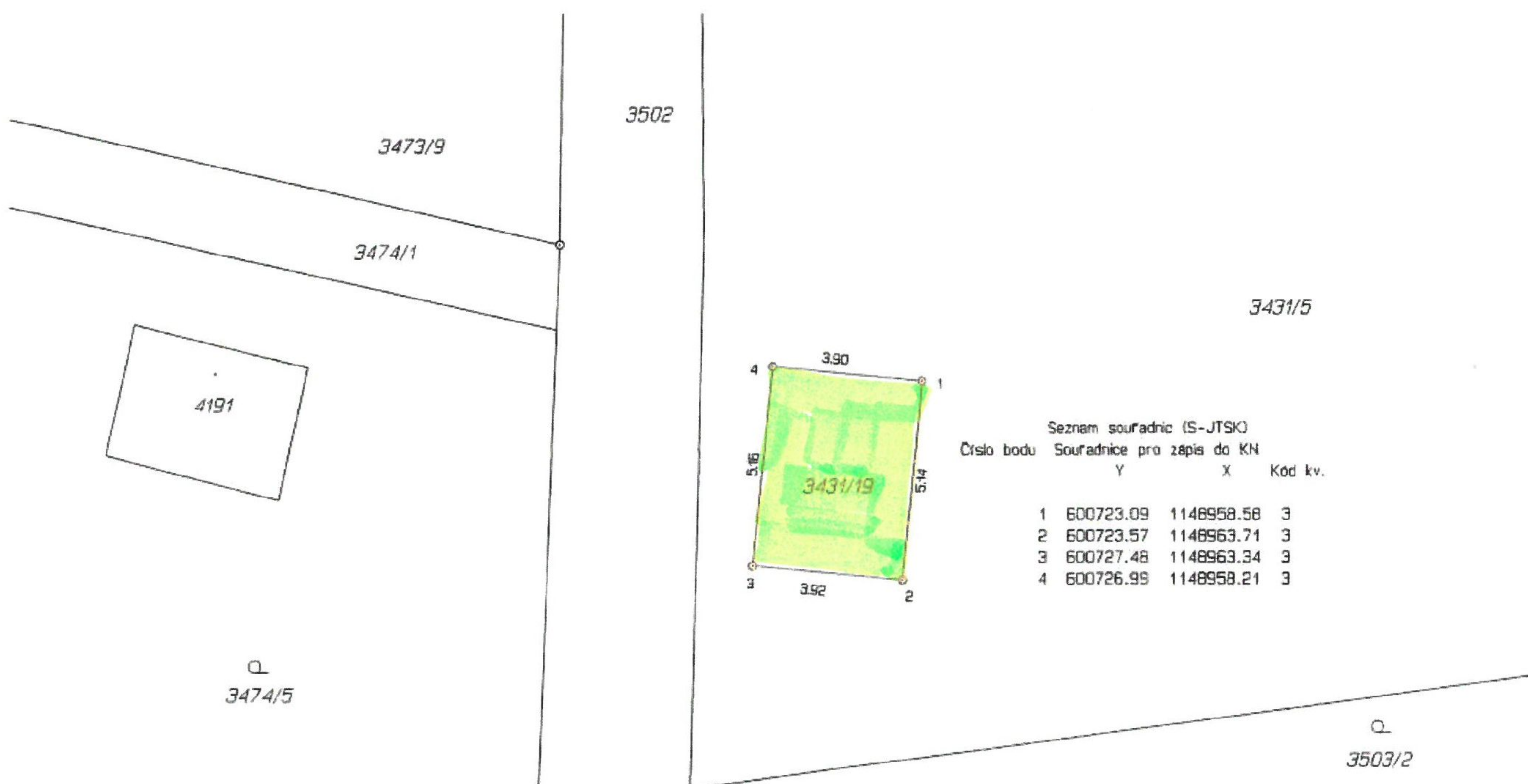
ZŠ TYRŠOVA

100m



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²				
3431/5	5	38	27	orná půda	3431/5	5	38	07	orná půda		0	3431/5		1	5	38	07	
					3431/19			20	orná půda		2	3431/5		1			20	
	5	38	27			5	38	27										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
3431/5			30850	2		66 03					
		30810	1	74 35							
		30840		97 69							
3431/19		30840		20							



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Martin Šklíba		Jméno, příjmení: Ing. Martin Šklíba	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2785/2016		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2785/2016	
	Dne: 25. listopadu 2019 Číslo: 1902/2019		Dne: 2. prosince 2019 Číslo: 1962/2019	
Vyhotovitel: ADITIS Rokytova 2667/20 615 00 Brno IČO: 26290821 www.aditis.cz	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-venkov Renata Nováčková PGP-4611/2019-703 2019.12.02 07:24:06 CET			
	Číslo plánu: 3747-4820/2019 Okres: Brno-venkov Obec: Kuřim Kat. území: Kuřim Mapový list: Tišnov 0-4/23 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. plast. znaky			

Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva č. 11962019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1) Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČO: 002 81 964

DIČ: CZ00281964

zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města

jako prodávající

a

2) E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zastoupená: , prokuristou

jako kupující

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění tuto kupní smlouvu

I.

Prodávající prohlašuje, že je v souladu s dosavadními zápisy v katastru nemovitostí vlastníkem pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Kuřim. Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na listu vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Kuřim.

Geometrickým plánem č. 3759-5408/2019 vyhotoveným firmou ADITIS s.r.o., ověřeným Ing. Martinem Šklíbou dne 19.12.2019 a potvrzeným katastrálním úřadem dne 3.1.2020 pod číslem PGP-5015/2019-703 byl z pozemku p.č. 550/1 oddělen díl o výměře 23 m², který byl nově označen jako pozemek p.č. 550/15 v k.ú. Kuřim. Citovaný geometrický plán tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově vzniklý pozemek uvedený v čl. I odst. 2) této smlouvy, a to **pozemek p.č. 550/15 o výměře 23 m² v k.ú. Kuřim** kupujícímu a kupující tento pozemek do svého výlučného vlastnictví kupuje a přejímá za oboustranně dohodnutou kupní cenu.

III.

Kupní cena byla stanovena dohodou a činí 2.000,- Kč za 1 m², což je celkem **46.000,- Kč** (slovy: čtyřicet šest tisíc korun českých).

Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.

Kupní cena bude zaplacená na účet prodávajícího na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím, když lhůta splatnosti kupní ceny bude alespoň dvacet dní od doručení faktury. Daňový doklad bude vystaven bezprostředně po doručení vyznění příslušného katastrálního pracoviště o tom, že byl vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru proveden.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, závazky či jiná omezení, zejména pak zástavní práva či jiné právní závady a že neprobíhají či nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo s pozemkem. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá prodávající kupujícímu za škodu tím způsobenou.

Kupující prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděného pozemku a že jej v tomto stavu kupuje.

Na prodávaném pozemku bude postavena budova trafostanice. K citované stavbě vydal Městský úřad Kuřim, odbor stavební a životního prostředí dne 10.9.2019 územní souhlas č.j. 12988/19/OSŽP.

V.

Společnost E.ON Distribuce, a.s. a město Kuřim se dohodli na zřízení předkupního práva k pozemku p.č. 550/15 v k.ú. Kuřim. Povinný z předkupního práva společnost E.ON Distribuce, a.s. jako nový vlastník pozemku p.č. 550/15 v k.ú. Kuřim tímto zřizuje ve prospěch oprávněného z předkupního práva města Kuřim předkupní právo k pozemku p.č. 550/15 v k.ú. Kuřim, a to jako právo věčné, které se zapisuje do katastru nemovitostí a přechází i na právní nástupce povinného. Oprávněný z předkupního práva toto předkupní právo přijímá. Strany se dohodly, že toto předkupní právo se ve smyslu § 2140 odst. 2 občanského zákoníku zřizuje i pro jiné způsoby zcizení, zejména darování, směnu nebo nepeněžitý vklad majetku do obchodní společnosti.

V případě, že povinný z předkupního práva jako nový vlastník pozemku p.č. 550/15 v k.ú. Kuřim bude tento pozemek převádět či přestane jej využívat pro výše uvedený účel, je povinen nejprve je nabídnout k odkupu městu Kuřim, a to za podmínek, za kterých tento pozemek do svého vlastnictví od prodávajícího získal.

Předkupní právo k pozemku p. č. 550/15 v k. ú. Kuřim se neuplatní v případě, že ke změně vlastnického práva k pozemku dojde formou zákonného převodu či přechodu na právního nástupce kupujícího, který bude držitelem licence na distribuci elektrické energie a pozemek bude nadále sloužit dohodnutému účelu, tj. umístění trafostanice a s tím spojené zajištění distribuce elektřiny.

VI.

Vklad vlastnického práva a předkupního práva podle této kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva bude proveden na základě rozhodnutí o povolení vkladu Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány již jejím podpisem.

Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva a překupního práva u příslušného katastrálního pracoviště uhradí kupující.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

VII.

Účastníci této smlouvy žádají, aby Katastrální pracoviště Brno-venkov po provedeném řízení zapsalo dle této kupní smlouvy vklad vlastnického práva k pozemku uvedenému v čl. II. této smlouvy ve prospěch kupujícího společnosti E.ON Distribuce, a.s. a vklad předkupního práva ve prospěch města Kuřim.

Vlastnické právo podle této kupní smlouvy nabývá kupující v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího s nabytím vlastnického práva k pozemku.

Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny, na základě které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.

V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30ti kalendářních dní ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvními stranám novou smlouvu s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, bude-li to možné.

VIII.

Účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti a je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

IX.

Tato kupní smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000Sb. o obcích v platném znění a splňuje požadavky stanovené v ustanovení §39 a §41 tohoto zákona, když výše uvedená majetková dispozice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 11. 11. 2019 do 27. 11. 2019 a poté schválena zastupitelstvem města Kuřim dne 15. 9. 2020 usnesením č.

.....

X.

Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění na webových stránkách města Kuřimi bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech o čtyřech listech, kdy po podpisu kupní smlouvy obdrží jedno vyhotovení prodávající, jedno vyhotovení kupující a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu s tím, že poté, co bude vklad povolen a proveden, zašle katastrální úřad účastníkům vkladového řízení vyrozumění o tom, že vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy byl do katastru proveden.

Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Kuřimi dne

V Brně dne

Prodávající :

Kupující :

.....

Město Kuřim

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města

.....

E.ON Distribuce, a.s.

, prokurista

Smlouva o smlouvě budoucí kupní

č. 11972019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1) E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zastoupená: , prokuristou

jako budoucí prodávající

a

2) Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČO: 002 81 964

DIČ: CZ00281964

zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města

jako budoucí kupující

uzavírají dle ustanovení §§ 1785 - 1788 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o smlouvě budoucí kupní

I.

Budoucí prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 4298 o výměře 23m², jehož součástí je trafostanice - budova bez č.p./č.e. – stavba technického vybavení v k.ú. Kuřim. Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na listu vlastnictví č. 2917 pro obec a katastrální území Kuřim.

II.

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují, že do tří měsíců od demolice a výmazu budovy trafostanice z pozemku p.č. 4298 v k.ú. Kuřim v katastru nemovitostí uzavřou smlouvu kupní s těmito podstatnými náležitostmi:

- 1) Budoucí prodávající prodá budoucímu kupujícímu pozemek p.č. 4298 v k.ú. Kuřim za kupní cenu ve výši 2.000,- Kč za 1m², což je celkem 46.000,- Kč.
- 2) Kupní cena bude zaplacená na účet budoucího prodávajícího na základě daňového dokladu vystaveného budoucím prodávajícím, když lhůta splatnosti kupní ceny bude alespoň dvacet dní od doručení faktury. Daňový doklad bude vystaven bezprostředně po

doručení vyrozumění příslušného katastrálního pracoviště o tom, že byl vklad vlastnického práva dle konečné kupní smlouvy do katastru proveden.

- 3) Podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhradu správního poplatku zajistí budoucí kupující.
- 4) Budoucí prodávající prodá předmětný pozemek prostý všech dluhů, závazků, zástavních a jiných věcných práv.

III.

Budoucí prodávající se zavazuje, že do doby uzavření konečné smlouvy nepřeveďe předmětný pozemek na třetí subjekt. V případě porušení této povinnosti odpovídá budoucí prodávající za škodu tím způsobenou. Žádná ze smluvních stran není oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Nebude-li za sjednaných podmínek a v dohodnutém termínu uzavřena kupní smlouva s výše dohodnutými podstatnými náležitostmi z důvodu nečinnosti jedné ze smluvních stran, má druhá strana možnost domáhat se u soudu, aby chybějící projev vůle závázané strany a obsah smlouvy byl nahrazen soudním rozhodnutím.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nedodržení lhůty uvedené v čl. II této smlouvy nezakládá neplatnost této smlouvy budoucí a nadále zůstává závazek smluvních stran majetkoprávně vypořádat vztah mezi sebou. V případě porušení sjednaného závazku má poškozená strana právo nárokovat veškerou náhradu škody, která jí vznikne.

IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a její platnost končí platným uzavřením konečné kupní smlouvy. Dalším důvodem ukončení platnosti této smlouvy může být taková změna okolností, za nichž nelze rozumně požadovat platné uzavření smluv.

V.

Účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že tato budoucí smlouva představuje dohodu o veškerých stávajících vzájemných právech a povinnostech a neexistují žádné vedlejší náležitosti či dohody, které by si smluvní strany ujednaly.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti a je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami. Od tohoto okamžiku jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.

Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

VI.

Tato budoucí kupní smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000Sb. o obcích v platném znění a splňuje požadavky stanovené v ustanovení §41 tohoto zákona, když výše uvedená majetková dispozice byla řádně schválena zastupitelstvem města Kuřim dne 15. 9. 2020 usnesením č.

VII.

Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění na webových stránkách města Kuřimi bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech listech, z nichž budoucí prodávající i budoucí kupující obdrží dva stejnopisy.

Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.

Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Brně dne

V Kuřimi dne

Budoucí prodávající:

Budoucí kupující:

.....
E.ON Distribuce, a.s.

.....
Město Kuřim

, prokurista

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města