



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

8

Příspěvek do 5. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 15.09.2020

PharmDr. Hanáková x město Kuřim – záměr na směnu pozemků v lokalitě Díly za sv. Janem

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - situace B - situace C1 - geometrický plán C2 - geometrický plán
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Paní PharmDr. Libuše Hanáková, bytem [osobní údaj odstraněn], Brno, má záměr oplotit si svůj pozemek parc. č. 4523 v k. ú. Kuřim, který leží v lokalitě Díly za sv. Janem, na konci ul. Rozdělovací vizte př. A.

Při vytyčení hranice pozemku PharmDr. Hanáková zjistila, že do jejího pozemku zasahuje stavba vpustí dešťové svodnice (horská dešťová vpust'), která je ve vlastnictví města Kuřimi - vizte př. B.

Z tohoto důvodu město zadalo vyhotovení geometrického plánu č. 3823-141/2020 a nabídlo PharmDr. Hanákové ke směně za část pozemku parc. č. 4523 o vým. 31 m² (v GP díl „a“) část svého pozemku 4525/1 o vým. 31 m² (v GP díl „b“) vše v k. ú. Kuřim - vizte př. C.

Rekapitulace dle geometrického plánu č. 3823-141/2020:

pozemek ve vlastnictví města Kuřim:

část pozemku parc. č. 4525/1 o **výměře 31 m²** geometrickým plánem nově označen jako díl „b“, který bude po směně sloučen do pozemku parc. č. 4523, který je ve vlastnictví PharmDr. Hanákové **za**

pozemek ve vlastnictví PharmDr. Hanákové:

část pozemku parc. č. 4523 o **výměře 31 m²** geometrickým plánem nově označen jako díl „a“, který bude po směně sloučen do pozemku parc. č. 4525/1, který je ve vlastnictví města - vše v k. ú. Kuřim.



Město Kuřim

Paní PharmDr. Libuše Hanáková se s OMP dohodli na směně pozemků bez cenového vyrovnání s tím, že město uhradí veškeré náklady se směnou pozemků související.

Ol se směnou pozemků souhlasí.

Ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je nutné nejprve zveřejnit záměr na směnu pozemků. Na dalším zasedání ZM bude řešeno schválení směny pozemků.

Návrh na usnesení:

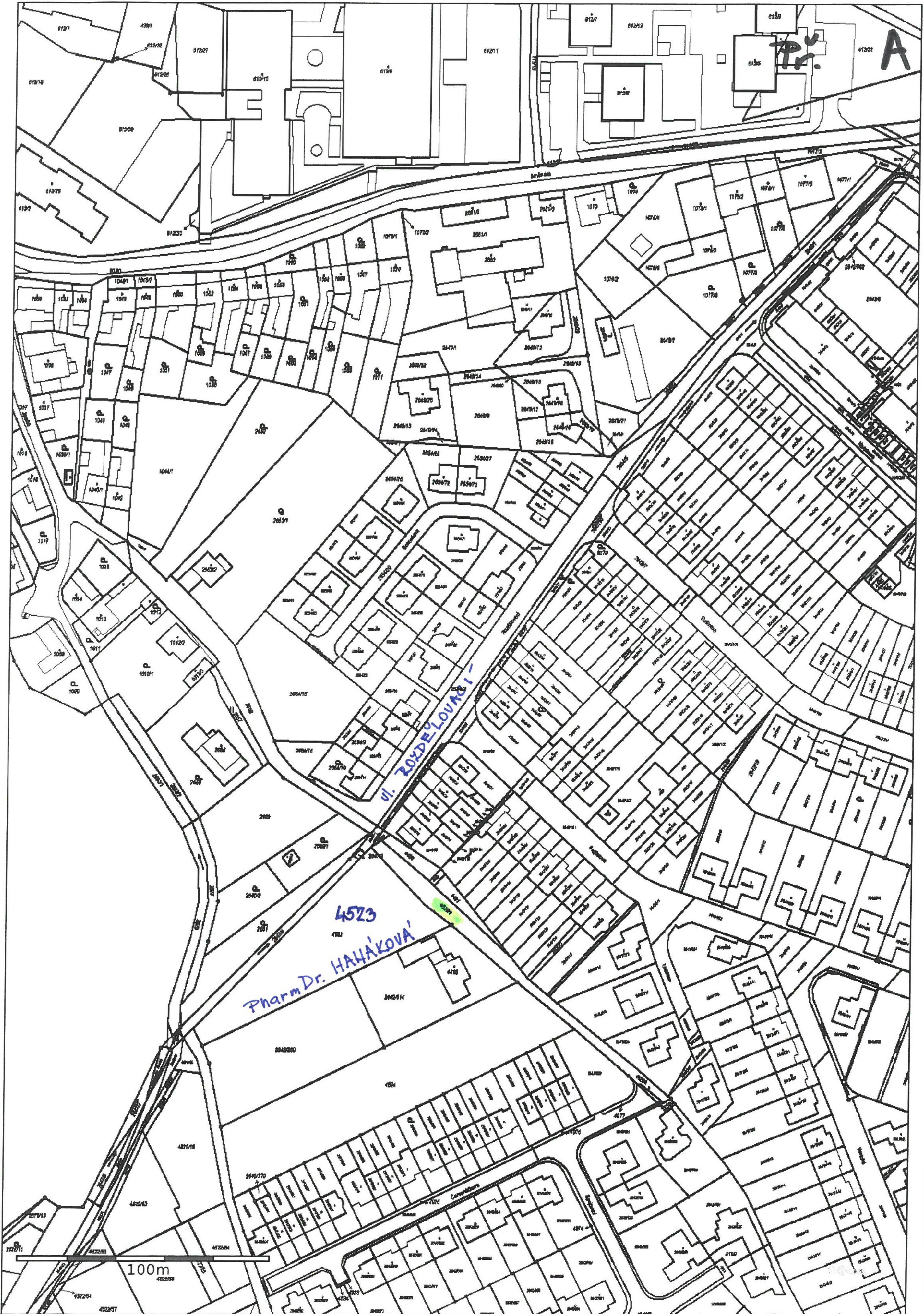
ZM

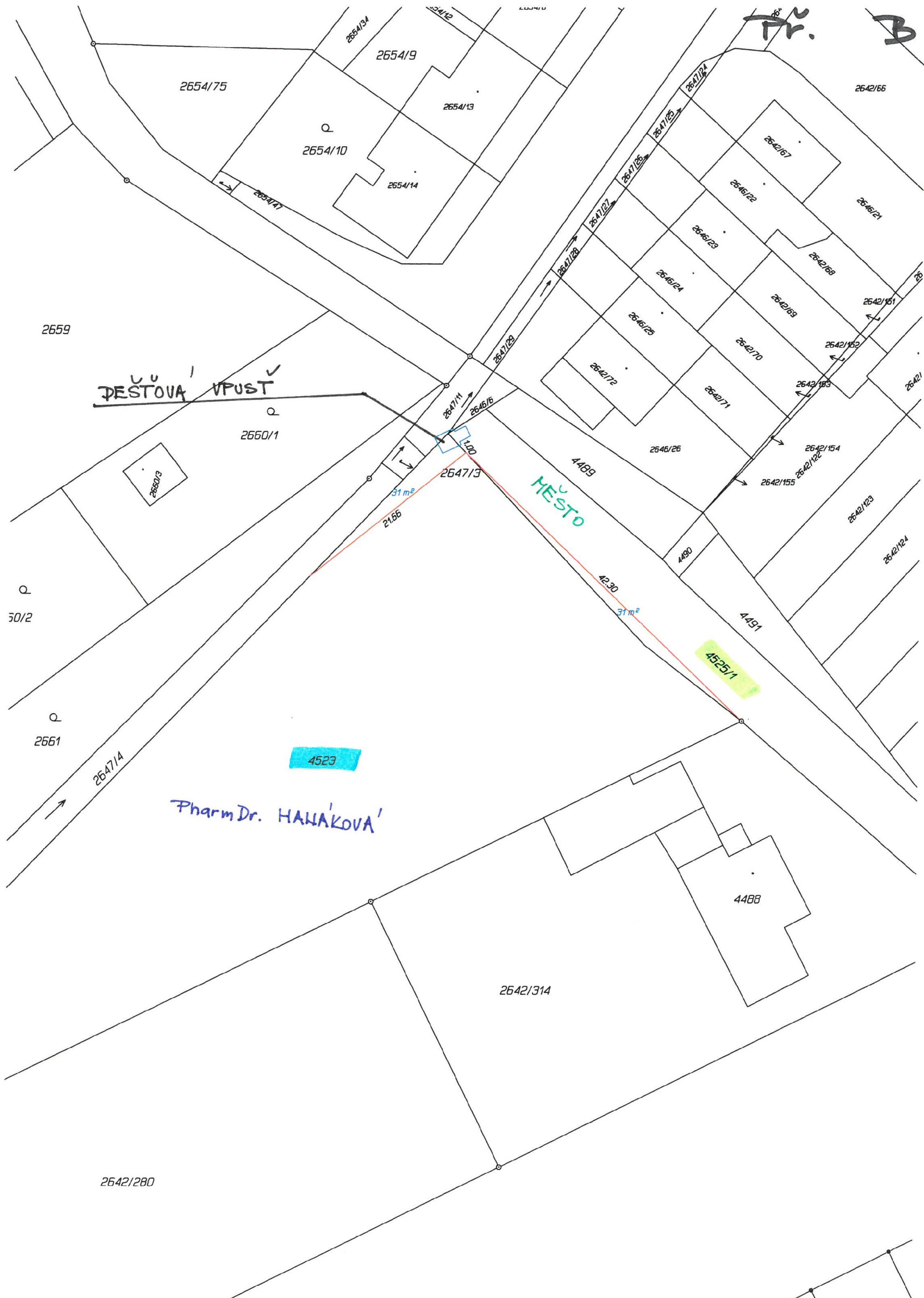
s c h v a l u j e

záměr na směnu části pozemku parc. č. 4523 v k. ú. Kuřim, dle GP č. 3823-141/2020 označené jako díl „a“ o vým. 31 m² v k. ú. Kuřim (vlastník: PharmDr. Libuše Hanáková, bytem [osobní údaj odstraněn] , Brno) za část pozemku parc. č. 4525/1 v k. ú. Kuřim, dle GP č. 3794-62/2020 označené jako díl „b“ v k. ú. Kuřim (vlastník: město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, Kuřim, IČ 00281964), bez cenového vyrovnání. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Kuřim.

Termín plnění: 30.09.2020

Zodpovídá: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	katastru nemovitostí			dřívější poz. evidenci					
4523	26	81	orná půda	4523	26	81	orná půda		0	4523		782	26	50	c
										4525/1		1		31	b
													26	81	
4525/1	8	03	orná půda	4525/1	8	03	orná půda		0	4523		782		31	a
										4525/1		1	7	72	d
													8	03	
	34	84			34	84									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
4523		33816		26	50	c					
					31	b					
				26	81						
4525/1		33816			31	a					
				4	66	d					
				4	97						
		30200		3	06	d					

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <div>Ing. Pavel Mátl</div>		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <div>2574/2011</div>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: <div>Číslo:</div>		Dne: <div>Číslo:</div>	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Pavel Mátl. IČ 665 83 551 Meelkova 1852/42, 66434 Kuřim tel.603 370 875, e-mail: pavel.matl@seznam.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3823-141/2020				
Okres: Brno-venkov				
Obec: Kuřim				
Kat. území: Kuřim				
Mapový list: Tišnov 0-4/32				
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: doč.kolíky-st.činnost				

PO SMEČE

Pr. C2

