



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**26**

## **Příspěvek do 5. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 15.09.2020**

### **Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška I. a II. etapa**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - prohlášení ručitele
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru
Vedoucí odboru:	Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Předmětem této investiční akce, jejímž investorem je DSO Mikroregion Kuřimka, je vybudování cyklostezky a cyklotrasy mezi městem Kuřim a obcí Veverská Bítýška, resp. její části (I. a II. etapa, po hranici katastru Chudčic, lokalita Pod skalou). Potřeba a naléhavost stavby cyklostezky Kuřim – Veverská Bítýška vychází především z potřeby zlepšit dostupnost obyvatel z dotčených obcí a zvýšit bezpečnost při cestě do zaměstnání a do škol v Kuřimi, ale i za službami, kulturou a sportovním vyžitím, které poskytuje město Kuřim i městys Veverská Bítýška. Jedná se také o oblíbenou trasu rekreačních cyklistů.

Předmětem předkládaného projektu je realizace I. a II. etapy Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška spojující obce Kuřim – Moravské Knínice a Chudčice, na niž bude následně navazovat III. a IV. etapa, u kterých momentálně investor vyjednával majetkoprávní vztahy.

Předmětem první etapy je vybudování cyklostezky a cyklotrasy vedoucí z obce Kuřim do obce Moravské Knínice. I. etapa bude navazovat na 0. etapu vedoucí po stávající cyklotrase (bez nutnosti úprav) od hlavního nádraží po začátek I. etapy. Stavba I. etapy bude členěna na dva stavební objekty:  
SO 01 cyklotrasa km 0,000 – 0,619  
SO 02 cyklostezka km 0,619 – 1,522.

Následně navazuje II. etapa v obci Moravské Knínice pokračující směrem k obci Chudčice. Cyklostezka končí u vodárenského objektu, kde navazuje na stávající cyklotrasu. Stavba II. etapy bude členěna na tři stavební objekty:  
SO 01 cyklotrasa upravená km 0,000 – 0,477 a km 1,354 – 1,410  
SO 02 cyklotrasa bez úprav km 0,477 – 1,354 a km 3,172 – 3,349  
SO 03 cyklostezka km 1,410 – 3,172.



## Město Kuřim

Výběrové řízení na zhotovitele je dokončeno. Výzva k podání nabídky byla v období 11.06. – 07.07.2020 zveřejněna v Národním elektronickém nástroji, dále jen "NEN". Bylo podáno šest nabídek. Otevírání obálek s nabídkami v NEN bylo provedeno dvoučlennou komisí a proběhlo standardním postupem. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla v souladu se zadávacími podmínkami vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Vybraný dodavatel prokázal splnění kvalifikace a předložil veškeré další dokumenty požadované v zadávacích podmínkách. Na základě zhodnocení byla vybrána společnost PORR, a. s., Dubečská 3238/36, Strašnice, PSČ 100 00 Praha 10, IČ 43005560, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 21.947.555,24 Kč bez DPH, to je 26.556.541,84 Kč vč. DPH. Přepokládané vedlejší výdaje pro realizaci jsou 3 mil. Kč.

Uznatelná část nákladů je 25.000.000 Kč, z toho dotace bude činit 90 % z těchto uznatelných nákladů. To znamená, že výše dotace je 22.500.000 Kč.

Mikroregion Kuřimka vypsál dne 14.08. poptávkové řízení na přijetí 2 úvěrů na financování akce Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška. První úvěr ve výši 22.500.000 Kč je na překlenutí období do získání dotace na tuto akci, se splatností nejpozději do 31.07.2022. Druhý úvěr ve výši 7.500.000 Kč pokrývá zbývající náklady realizace akce, se splatností 31.12.2031. První úvěr bude splacen přijatou dotací, na splacení druhého úvěru se budou daným poměrem (podíl je dán délkou trasy na katastru dané obce) podílet všechny obce.

Nabídku na poskytnutí úvěru zaslaly 3 banky, a to Komerční banka, a. s., Česká spořitelna, a. s., a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

Komerční banka nabídla pro první i druhý úvěr pohyblivou sazbu 1M PRIBOR + 0,35 % a pro první úvěr i fixní sazbu 0,93 % p. a.

Česká spořitelna nabídla pro první úvěr pohyblivou sazbu 1M PRIBOR + 0,42 % a pro druhý úvěr pohyblivou sazbu 1M PRIBOR + 0,55 % p. a.

UniCredit Bank nabídla pro první úvěr pohyblivou sazbu 1M PRIBOR + 0,3 % a pro druhý úvěr pohyblivou sazbu 1M PRIBOR + 0,35 % p. a.

1M PRIBOR - aktuální sazba 0,3 % p. a.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka UniCredit Bank, pro první úvěr se sazbou 1M PRIBOR + 0,3 % byla nejvýhodnější ze všech nabídek, pro druhý úvěr byla jejich sazba nejvýhodnější spolu s nabídkou Komerční banky, a to 1M PRIBOR + 0,35 % p. a. Z důvodu jednodušší administrace byla zvolena nabídka UnicreditBank, jako nejvýhodnější pro oba úvěry.

### Další parametry úvěru:

Poplatek za zpracování, správu úvěru a z nečerpané části úvěru – 0 Kč,

Ručení formou Prohlášení ručitele – město Kuřim,

Splatnost úvěru 1 – nejpozději do 31.07.2022,

Splatnost úvěru 2 – od 01.01.2022 pravidelnými měsíčními splátkami jistiny ve výši 62.500 Kč do úplného zaplacení, nejpozději do 31.12.2031.

### Návrh na usnesení:

**ZM**

**s o u h l a s í**

s přijetím úvěru Mikroregionem Kuřimka, IČ 71248749, se sídlem Jungmannova 968, Kuřim, od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., ve výši 22.500.000 Kč na financování investiční akce Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška, se splatností 31.07.2022 a úrokovou sazbou 1M PRIBOR +0,3 % p. a.



## **Město Kuřim**

**Termín plnění: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru**

### **s c h v a l u j e**

převzetí ručitelského závazku za úvěr přijatým Mikroregionem Kuřimka, IČ 71248749, se sídlem Jungmannova 968, Kuřim, od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., ve výši 22.500.000 Kč na financování investiční akce Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška, se splatností 31.07.2022 a úrokovou sazbou 1M PRIBOR +0,3 % p. a., ve formě podpisu Prohlášení ručitele, dle přílohy.

**Termín plnění: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru**

### **s o u h l a s í**

s přijetím úvěru Mikroregionem Kuřimka, IČ 71248749, se sídlem Jungmannova 968, Kuřim, od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., ve výši 7.500.000 Kč na financování investiční akce Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška, se splatností 31.12.2031 a úrokovou sazbou 1M PRIBOR +0,35 % p. a.

**Termín plnění: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru**

### **s c h v a l u j e**

převzetí ručitelského závazku z za úvěr přijatým Mikroregionem Kuřimka, IČ 71248749, se sídlem Jungmannova 968, Kuřim, od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., ve výši 7.500.000 Kč na financování investiční akce Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška, se splatností 31.12.2031 a úrokovou sazbou 1M PRIBOR +0,35 % p. a., ve formě podpisu Prohlášení ručitele, dle přílohy.

**Termín plnění: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru**

Pro

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,**

sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92,

IČ 64948242, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608

(dále jen „**Banka**“)

## PROHLÁŠENÍ RUČITELE

### I.

Společnost **Město Kuřim,**

sídlem Kuřim , Jungmannova 968/75 , PSČ 664 34,

IČ 00281964,

jednající Mgr., Ing. Dragem Sukalovským,

(dále jen „**Ručitel**“)

tímto přebírá ve smyslu § 303 a násl. obchodního zákoníku za podmínek dále uvedených ručení za včasné a řádné uspokojení pohledávek Banky včetně příslušenství, existujících nebo v budoucnu vzniklých, které má Banka vůči:

společnosti **Mikroregion Kuřimka** , sídlem Kuřim, Jungmannova 968/75, PSČ 664 34, IČ 71248749,

(dále jen „**Dlužník**“)

na základě **smlouvy o úvěru reg. č. ...** , uzavřené mezi Dlužníkem a Bankou dne ... **na částku 22 500 000,- CZK** (slovy: dvacervamilionypětsettisíc korun českých).

Ručitel prohlašuje, že výše uvedené pohledávky Banky **v plné výši až do částky 22 500 000,- CZK** (slovy: dvacervamilionypětsettisíc korun českých) na základě písemné výzvy Banky zaslané doporučeným dopisem na jeho poslední Bance známou adresu v termínu stanoveném Bankou uspokojí, jestliže nebudou při jejich splatnosti uspokojeny Dlužníkem, ač k tomu byl Dlužník Bankou písemně vyzván.

Ručitel si je vědom toho, že Banka není povinna nejdříve proti Dlužníkovi zahájit soudní řízení nebo realizovat zajištění jiného druhu, které jí event. bylo vedle tohoto ručení poskytnuto.

### II.

1. Ručitel prohlašuje, že je řádně seznámen s obsahem výše specifikované smlouvy uzavřené mezi Bankou a Dlužníkem, je si vědom všech závazků Dlužníka z ní vyplývajících a její podmínky bere na vědomí a souhlasí s nimi.
2. Ručitel dále bere na vědomí, že pokud za tentýž závazek Dlužníka ručí více ručitelů, ručí každý z nich za veškeré výše uvedené pohledávky Banky vůči Dlužníkovi společně a nerozdílně, a to až do okamžiku jejich úplného uspokojení. Banka se může obrátit s výzvou o uspokojení těchto pohledávek, příp. jejich částí, na kteréhokoli z ručitelů dle svého výběru anebo na všechny ručitele současně.

### III.

1. Ručitel prohlašuje, že není trestně stíhán a že ohledně jeho majetku není vedeno žádné řízení před soudem nebo jiným státním orgánem, jehož výsledek by mohl omezit jeho schopnost dostát svým závazkům podle tohoto prohlášení, a dále že podle všech jemu známých skutečností nelze zahájení takového řízení rozumně předpokládat. Dále prohlašuje, že není v úpadku a že mu není známo, že by vůči němu byl podán insolvenční návrh.

2. Ručitel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky nutné k platnému převzetí ručitelského závazku, zejména podmínky stanovené ust. § 196a obchodního zákoníku, pokud jeho aplikace s ohledem na vztah Ručitele a Dlužníka přichází v úvahu.
3. Ručitel se zavazuje oznámit Bance veškeré změny, které by mohly mít vliv na jeho závazek dle tohoto prohlášení vůči Bance, a to zejména zhoršení své ekonomické situace či organizačně právní změny, o kterých se zavazuje informovat již ve stadiu příprav.
4. Současně se Ručitel zavazuje Banku informovat o svých aktuálních příjmových a majetkových poměrech. Za tím účelem předloží Bance svou kompletní řádnou účetní závěrku, a to nejpozději do 6 měsíců po uplynutí posledního dne každého účetního období. Dále je povinen předložit zprávu auditora, včetně příloh. V případě, že nepodléhá auditu, zavazuje se předložit Bance účetní výkazy za uplynulé účetní období opatřené podacím razítkem finančního úřadu. Dále se Ručitel zavazuje předkládat Bance kdykoli na požádání informace o své hospodářské situaci (rozvahu a výkaz zisku a ztráty v uspořádání podle platné právní úpravy), resp. další podklady.
5. Současně se Ručitel zavazuje Banku informovat o svých aktuálních příjmových a majetkových poměrech. Za tím účelem předloží Bance svou kompletní řádnou účetní závěrku, vč. přehledu o příjmech a výdajích a přehledu o majetku a závazcích, a to nejpozději do 6 měsíců po uplynutí posledního dne každého účetního období. Zároveň se zavazuje předkládat Bance právoplatně podepsané přiznání k dani z příjmů za uplynulé účetní období opatřené podacím razítkem finančního úřadu včetně příloh. Dále se Ručitel zavazuje předkládat Bance kdykoli na požádání informace o své hospodářské situaci, resp. další podklady.
6. Současně se Ručitel zavazuje na základě výzvy Banku informovat o svých aktuálních příjmových a majetkových poměrech. Za tím účelem předloží Bance kdykoli na požádání přehled majetku a závazků, doklady o příjmech ze závislé či obdobné činnosti, doklady osvědčující příjem sociálních dávek, event. další podklady.

#### IV.

Ručení dle tohoto prohlášení zanikne zánikem všech závazků Dlužníka vyplývajících z výše uvedené smlouvy. Nezanikne, jestliže tyto závazky zanikly pro nemožnost plnění Dlužníka a jsou splnitelné Ručitelem nebo pro zánik právnické osoby, jež je Dlužníkem.

#### V.

Všechny spory vyplývající z tohoto prohlášení či z jeho porušení, zrušení či neplatnosti budou projednány Obvodním soudem pro Prahu 1 jako jiným místně příslušným soudem ve smyslu § 89a občanského soudního řádu.

V ... dne ...

... -- Ručitel

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno:

RČ/Datum narození:

Bydliště:

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. tímto ručitelský závazek Ručitele ... ze dne ...  
za výše uvedených podmínek přijímá.**

V ... dne ...

\_\_\_\_\_  
podpisy oprávněných pracovníků