



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 1. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 26.01.2021

Plnění usnesení Zastupitelstva města Kuřimi ke dni 18.01.2021

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - plnění usnesení ZM
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Petra Glosová - asistent starosty
Vedoucí odboru:	Ing. Karel Torn CSc. - tajemník

Důvodová zpráva:

Zůstávají nesplněna usnesení závisající na spolupráci s druhou stranou vůči městu Kuřim, především v oblasti investiční a majetkové.

Odbor investiční žádá o prodloužení termínu plnění:

č. 1047/2017, 1048/2017, 1049/2017, 1050/2017 ze dne 23.05.2017

Důvodová zpráva:

jednotlivé stavební objekty budované v rámci osmé etapy na Dílech za sv. Jánem nebyly dokončeny, předány městu, tudíž kupní smlouva nebyla doposud uzavřena.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínů plnění usnesení do 31.12.2021.

Odbor majetkoprávní žádá o prodloužení termínu plnění usnesení:

č. 1063/2015 ze dne 16.06.2015

Důvodová zpráva:

paní Horáková zemřela a probíhá dědické řízení.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2021.

č. 1034/2016 ze dne 22.03.2016

Důvodová zpráva:

odbor majetkoprávní obdržel geometrický plán pro rozdělení pozemku. Majetkoprávní vypořádání stavby je v řešení.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2021.

č. 1052/2017 ze dne 23.05.2017



Město Kuřim

Důvodová zpráva:

jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod budoucí komunikací v rámci stavby „Díly za sv. Jánem – 8. etapa“. Stavba je v současné době ve fázi budování inženýrských sítí. Následně bude vybudovaná komunikace, která se bude městu předávat až dokončení všech staveb v dané lokalitě.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2023.

č. 1053/2017 ze dne 23.05.2017

Důvodová zpráva:

jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami dešťové kanalizace včetně retenční nádrže, parkovacích stání a ostatních zpevněných ploch v rámci stavby „Díly za sv. Jánem – 8. etapa“. Stavby jsou v současné době ve fázi budování.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2023.

č. 1069/2019 ze dne 25.06.2019

Důvodová zpráva:

jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod cyklostezkou „Kuřim – Lipůvka“ s ČR – Státním pozemkovým úřadem. Na pozemcích státu vázne věčné právo, na základě kterého nelze smlouvu uzavřít.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2021.

č. 1130/2019 ze dne 10.12.2019

Důvodová zpráva:

dle sdělení paní Kachlíkové byl pro předmětnou lokalitu vyhotovený nový geometrický plán, který se do Katastru nemovitostí podařil zapsat až v prosinci 2020. Smlouva byla upravena v souladu se zapsaným GP a v současné době je smlouva zaslána k podpisu druhé smluvní straně.

Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.04.2021.

Návrh na usnesení:

ZM

bere na vědomí

stav plnění usnesení ZM ke dni 18.01.2021 **a prodlužuje** termín plnění usnesení č. 1047/2017, č. 1048/2017, č. 1049/2017 a č. 1050/2017 a č. 1069/2019 do 31.12.2021, č. 1063/2015 a č. 1034/2016 do 30.06.2021, č. 1052/2017 a č. 1053/2017 do 31.12.2023 a č. 1130/2019 do 30.04.2021.

Termín plnění: 26.01.2021

Zodpovídá: Petra Glosová - asistent starosty

ZM - nesplněné úkoly v mezidobí do 18.01.2021

A

Číslo usnesení	Rok	Text usnesení	Zodp. za splnění	Spolu-pracuje	Termín plánované ho plnění	Informace o průběhu plnění	Splněno dne
1063	2015	Zastupitelstvo města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch města Kuřimi spočívající v uložení a provozování veřejného osvětlení do pozemku parc. č. 2275 v obci a k. ú. Kuřim, který vlastní v podílu id. 1/2 Petra Horáka a Marie Horákové, oba bytem [redacted] Kuřim. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou a náklady na jeho zřízení ponese město Kuřim. Do doby zřízení věcného břemene bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi		31.12.20	Uzavřena smlouva budoucí o zřízení věcného břemene č. 2014/B/0060. Termín prodloužen usnesením 1003/2019. Termín plnění prodloužen usn.RM č.1023/20 do 31.12.2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění.	
1034	2016	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí části pozemku parc. č. 2700/64 o výměře cca 246 m ² včetně stavby chodníku a stavbu chodníku na pozemku p. č. 2700/6 o výměře cca 84 m ² k. ú. Kuřim vše za cenu 100 Kč z vlastnictví STEINEX a.s., IČ 29375134, se sídlem Mojžírovo nám. 31/20, 612 00 Brno do majetku města Kuřimi. Do doby získání kolaudačního souhlasu na stavbu „Masozávod Kuřim II“ bude s investorem uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní. Náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí uhradí STEINEX a.s.	OMP/Vik		31.12.20	Budoucí smlouva č. 2016/B/0019 je uzavřena. Termín plnění usnesení prodloužen usnesením 1004/2017 dne 24.1.2017. Termín prodloužen usnesením 1003/2019. Termín plnění prodloužen usnes.ZM č. 1004/2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění.	
1047	2017	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí stavby vodovodních řadů dle situace vybudovaných v rámci výstavby lokality „Díly za Sv. Jánem - 8. etapa“ do majetku města Kuřimi a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s manž. (SJM) Zdeňkem Kučerovským, bytem [redacted] Brno a Janou Kučerovskou, bytem [redacted] Brno (prodávajícími) a obchodní společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, Praha 9, IČ 26177005 (vedlejším účastníkem - zhotovitelem) za cenu ve výši 500 Kč. Do doby uzavření kupní smlouvy o nabytí vodovodních řadů bude uzavřena budoucí kupní smlouva o nabytí vodovodních řadů.	OI/Kub		01.01.21	Termín plnění prodloužen usnes.ZM č. 1004/2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění.	
1048	2017	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí stavby splaškové kanalizace dle situace vybudované v rámci výstavby lokality „Díly za Sv. Jánem - 8. etapa“ do majetku města Kuřimi a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s manž. (SJM) Zdeňkem Kučerovským, bytem [redacted] Brno a Janou Kučerovskou, bytem [redacted] Brno (prodávajícími) a obchodní společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, Praha 9, IČ 26177005 (vedlejším účastníkem - zhotovitelem) za cenu ve výši 500 Kč. Do doby uzavření kupní smlouvy o nabytí splaškové kanalizace bude uzavřena budoucí kupní smlouva o nabytí splaškové kanalizace.	OI/Kub		01.01.21	Termín plnění prodloužen usnes.ZM č. 1004/2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění.	
1049	2017	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí stavby dešťové kanalizace dle situace vybudované v rámci výstavby lokality „Díly za Sv. Jánem - 8. etapa“ do majetku města Kuřimi a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s manž. (SJM) Zdeňkem Kučerovským, bytem [redacted] Brno a Janou Kučerovskou, bytem [redacted] Brno (prodávajícími) a obchodní společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, Praha 9, IČ 26177005 (vedlejším účastníkem - zhotovitelem) za cenu ve výši 500 Kč. Do doby uzavření kupní smlouvy o nabytí dešťové kanalizace bude uzavřena budoucí kupní smlouva o nabytí dešťové kanalizace.	OI/Kub		01.01.21	Termín plnění prodloužen usnes.ZM č. 1004/2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění.	

A

1050	2017	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí staveb místních komunikací a zpevněných ploch dle situace vybudovaných v rámci výstavby lokality „Díly za Sv. Jánem - 8. etapa“ do majetku města Kuřimi a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s manž. (SJM) Zdeňkem Kučerovským, bytem [redacted] Brno a Janou Kučerovskou, bytem [redacted] Brno (prodávajícími) a obchodní společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, Praha 9, IČ 26177005 (vedlejším účastníkem - zhotovitelem) za cenu ve výši 500 Kč. Do doby uzavření kupní smlouvy o nabytí místních komunikací bude uzavřena budoucí kupní smlouva o nabytí místních komunikací.	Ol/Kub		01.01.21	Termín plnění prodloužen usnes.ZM č. 1004/2020. Požádáno o prodloužení termínu plnění.	
1052	2017	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí pozemků parc. č. 2642/619, 5153 a části pozemků parc. č. 2642/709, 2642/986, 2642/596, 2642/597, 2642/598, 2642/612, 2642/613, 2642/614, 2642/1, 4553/1 a 4553/4 vše v k. ú. Kuřim dle situace od manželů (SJM) Zdeňka Kučerovského, bytem [redacted] Brno a Jany Kučerovské, bytem [redacted] Brno do majetku města Kuřimi za celkovou cenu ve výši 500 Kč. Náklady spojené s převodem pozemků uhradí město Kuřim. Do doby uzavření kupní smlouvy bude uzavřena budoucí kupní smlouva.	OMP/Fi		31.12.20	Uzavřena budoucí smlouva č. 2017/D/0064. Požádáno o prodloužení termínu plnění.	
1053	2017	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí pozemku parc. č. 4553/3 a části pozemků parc. č. 4553/2, 4487/15, 2636/5, 2635/3 a 2642/936 vše v k. ú. Kuřim dle situace od manželů (SJM) Zdeňka Kučerovského, bytem [redacted] Brno a Jany Kučerovské, bytem [redacted] Brno a části pozemku parc. č. 4487/45 v k. ú. Kuřim od Zdeňka Kučerovského, bytem [redacted] Brno do majetku města Kuřimi za celkovou cenu ve výši 500 Kč. Náklady spojené s převodem pozemků uhradí město Kuřim. Do doby uzavření kupní smlouvy bude uzavřena budoucí kupní smlouva.	OMP/Fi		31.12.20	Uzavřena budoucí smlouva č. 2017/D/0065. Požádáno o prodloužení termínu plnění.	
1124	2017	Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2957/1 orná půda, pozemku parc. č. 2958 ostatní plocha, pozemku parc. č. 2968 ostatní plocha, části pozemku parc. č. 2969/1 orná půda, pozemku parc. č. 2969/2 orná půda a pozemku parc. č. 2970 trvalý travní porost, vše k. ú. Kuřim, v rozsahu dle přílohy z vlastnictví České republiky, Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, do vlastnictví města Kuřimi.	OMP/Jan		31.12.20	Žádost ze strany obce podána, čekáme na vyřízení. Prodloužen termín plnění usnesením 1047/2018 do 31.12.2020.	
1069	2019	Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod části pozemku p. č. 3007/16 o vým. 120 m ² GP č. 3658-5807/2018 nově označená jako p. č. 3007/18, části pozemku p. č. 2970 o vým. 241 m ² GP č. 3658-5807/2018 nově označená jako p. č. 2970/6, části pozemku p. č. 3005/25 o vým. 1.113 m ² GP č. 3658-5807/2018 nově označená jako p. č. 3005/44, části pozemku p. č. 3005/40 o vým. 570 m ² GP č. 3658-5807/2018 nově označená jako p. č. 3005/50, části pozemku p. č. 3005/1 o vým. 446 m ² GP č. 3658-5807/2018 nově označená jako p. č. 3005/55 a části pozemku p. č. 3016 o vým. 8.342 m ² GP č. 3658-5807/2018 nově označená jako p. č. 3016/1 vše v obci a k. ú. Kuřim z majetku České republiky - Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha, IČ 01312774, do vlastnictví města Kuřimi.	OMP/Fi		31.12.20	Požádáno o prodloužení termínu plnění.	
1130	2019	Zastupitelstvo města schvaluje úplatné nabytí pozemku parc. č. 2698/33 o výměře 238 m ² v k. ú. Kuřim za cenu 100 Kč ze spoluvlastnictví Ing. Miroslava Kachlíka a Veroniky Kachlíkové (SJM), bytem [redacted] Brno (id. 1/2) a Bc. Petra Vencálka, bytem [redacted] Brno (id. 1/2) do majetku města Kuřimi. Náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí uhradí město Kuřim.	OMP/Fidr		31.12.20	Od ledna je smlouva nachystaná k podpisu. Prodávající oddaluje podepsání smlouvy z důvodu jiných souvisejících smluv. Termín plnění prodloužen usn. č. 1037/2020 do 31.12.2020. Požádáno o prodloužení termínu plnění.	