



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

7

Příspěvek do 3. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 18.05.2021

Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška, Dalibor Horák, směna pozemků

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - situace B - situace C - návrh smlouvy
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Město Kuřim má v plánu realizovat stavbu cyklostezky „**Kuřim – Veverská Bítýška**“, jejíž trasou je částečně dotčen i pozemek p. č. [osobní údaj odstraněn] Kuřim, který je ve vlastnictví pana [osobní údaj odstraněn] Město Kuřim má zájem cyklostezkou dotčenou část pozemku p. č. 789 k. ú. Kuřim o výměře cca 95 m² od pana [osobní údaj odstraněn] odkoupit.

V rámci jednání s panem [osobní údaj odstraněn] byla dohodnuta směna části pozemku p. č. 789 o výměře cca 95 m² (vlastník: [osobní údaj odstraněn] za část pozemku p. č. 797 a část pozemku p. č. 735/11 k. ú. Kuřim o výměře cca 95 m² (vlastník: město Kuřim) - situace tvoří Přílohu A a B.

Pan [osobní údaj odstraněn] dále projevil zájem o výpůjčku zbývajících částí pozemků p. č. 797 a 735/11 k. ú. Kuřim za účelem jejich zušlechtění. Případnou výpůjčku bude projednávat Rada města Kuřimi samostatně.

Smluvní strany se dohodly, že směnu pozemků zrealizují bez cenového vyrovnání s tím, že město Kuřim uhradí veškeré náklady se směnou pozemků související.

Smluvní strany se shodly na skutečnosti, že hodnota pozemků, které jsou předmětem budoucí směny činí 350 Kč/m², což je cena shodná s cenou vyhlášenou Zastupitelstvem města Kuřimi pro výkup pozemků pod místními komunikacemi pro rok 2020.

Na směňovaných pozemcích nevážnou žádná práva třetích osob, tj. zejména dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady, vyjma:



Město Kuřim

- **věcného břemene zřízeného** ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., ve věci práva vstupu a oprav kanalizačního sběrače – **pozemek p. č. 797 k. ú. Kuřim (město Kuřim)**;

zástavního práva smluvního zřízeného ve prospěch [osobní údaj odstraněn]

Pan [osobní údaj odstraněn] se zavázal zajistit výmaz Zástavního práva smluvního k části pozemku p. č. 789 k. ú. Kuřim, který je předmětem budoucí směny. Zástavní právo bude vymazáno před podpisem Směnné smlouvy.

Odbor investiční se směnou pozemků souhlasil.

Na svém zasedání dne 23.03.2021 schválilo Zastupitelstvo města Kuřimi usnesením č. Z/2021/024 záměr na výše uvedenou směnu:

Z/2021/024

Zastupitelstvo města schvaluje záměr na směnu části pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] a části pozemku p. č. [osobní údaj odstraněn] k. ú. Kuřim, dle situace A, o celkové výměře cca 92 m² v k. ú. Kuřim (vlastník: město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, Kuřim, IČO 00281964) za část pozemku parc. č. 789 v k. ú. Kuřim, dle situace B o výměře cca 92 m² (vlastník: Dalibor Horák, Havlíčkova 441/2, 664 34 Kuřim), bez cenového vyrovnání. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Kuřim.

Záměr byl v souladu se zákonem o obcích po dobu 15 dnů zveřejněn.

Pro správnost a pořádek OMP sděluje, že záměr na směnu pozemků byl zveřejněn na 92 m². Po upřesnění projektové dokumentace byla výměra směňovaných pozemků navýšena na 95 m².

Návrh Budoucí Směnné smlouvy OMP předkládá zastupitelstvu v příloze C.

Návrh na usnesení:

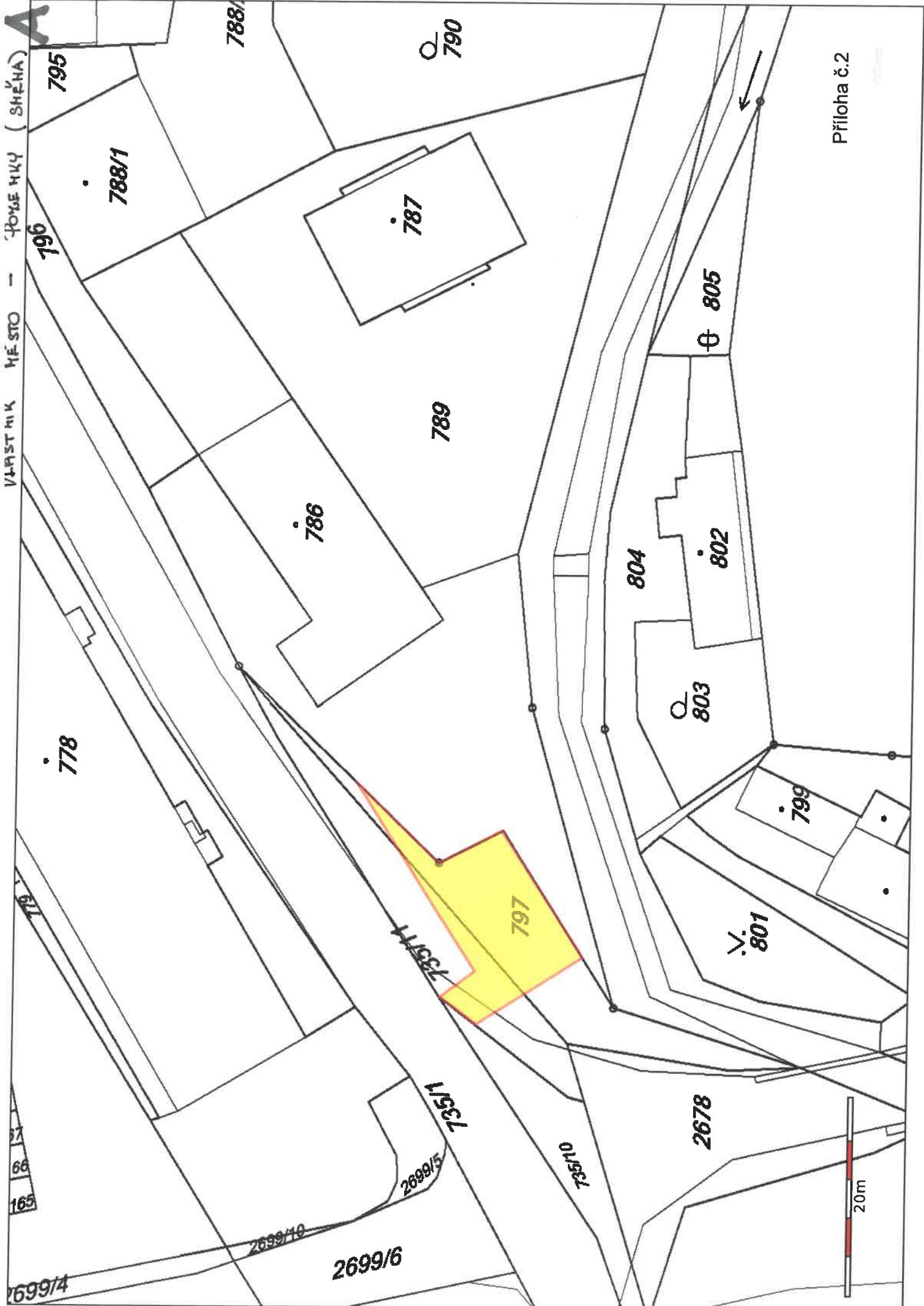
ZM

schvaluje

směnu části pozemku parc. č. 797 a části pozemku p. č. 735/11 k. ú. Kuřim, dle situace A, o celkové výměře cca 95 m² v k. ú. Kuřim (vlastník: město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, Kuřim, IČO 00281964) za část pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] v k. ú. Kuřim, dle situace B o výměře cca 95 m² (vlastník: [osobní údaj odstraněn] Kuřim), bez cenového vyrovnání. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Kuřim. Do doby uzavření Směnné smlouvy bude uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy směnné.

Termín plnění: 31.05.2023

Zodpovídá: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky

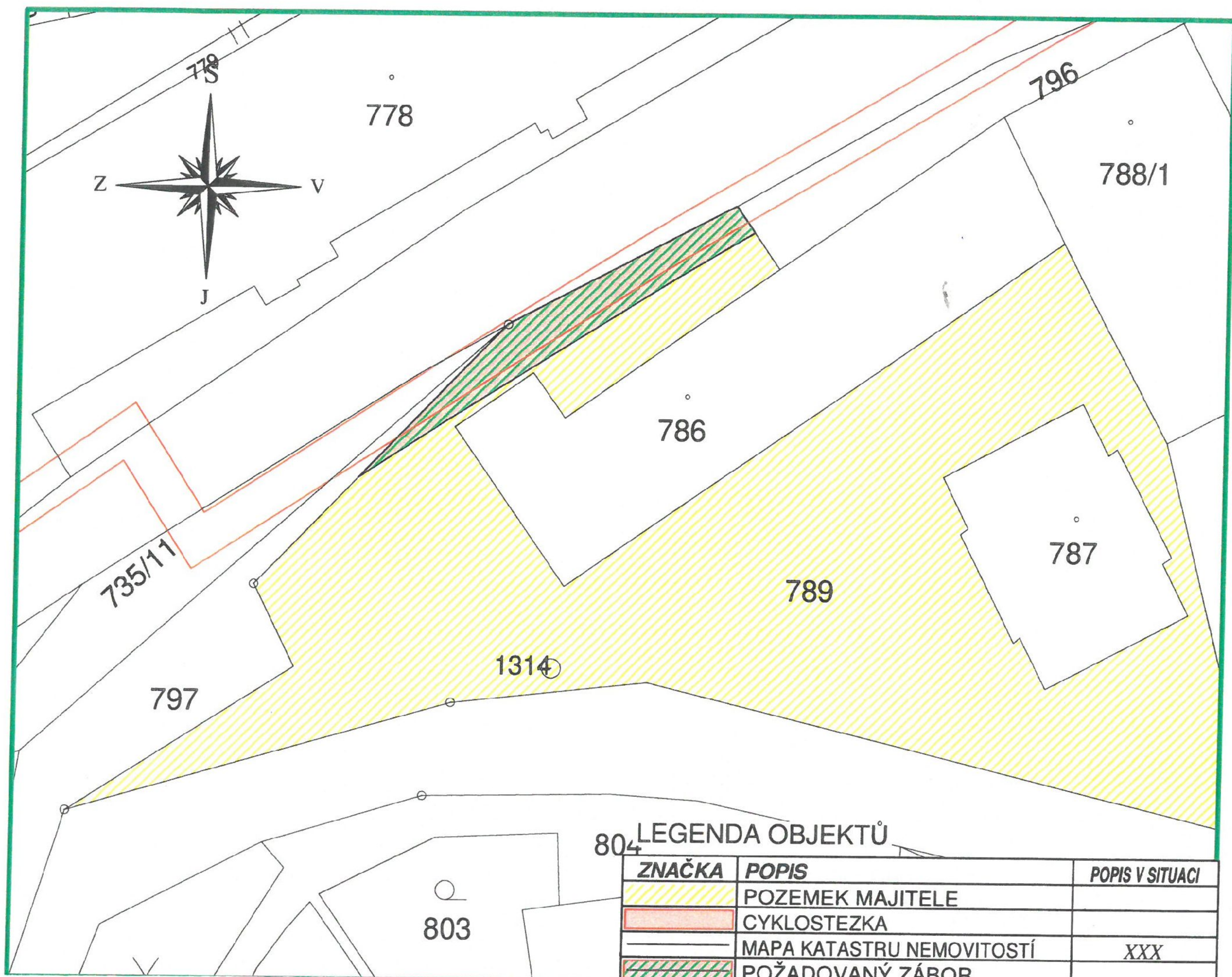


- POZEMKÝ SNĚMA Příloha č. 1

CYKLOSTEZKA KUŘIM - VEVERSKÁ BITÝŠKA

Zábor pozemků

M 1 : 500



Pr. C

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY SMĚNNÉ č. 2021/B/00..

uzavřená dle §1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou města Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964

dále jako „budoucí směnitel 1 nebo město“

a

RČ:

Adresa:

dále jako „budoucí směnitel 2 „vlastník pozemku““

Článek 1

1. Budoucí směnitel 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemku p.č. 797 o celkové výměře 257 m², ostatní plocha a pozemku p.č. 735/11 o celkové výměře 215 m², ostatní plocha které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1 pro k. ú. a obec Kuřim.

Části pozemků, které se mají stát předmětem směnné smlouvy, kterou smluvní strany spolu hodlají uzavřít, jsou vyznačeny v Příloze č. 1, a to části pozemků p.č. 797 a 735/11 o společné výměře cca 95 m² dále označeno jen jako „Nemovitosti 1“.

2. Budoucí směnitel 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemku p.č. 789 o celkové výměře 1751 m², ostatní plocha, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 7213 pro k. ú. a obec Kuřim.

Část pozemku, který se má stát předmětem směnné smlouvy, kterou smluvní strany spolu hodlají uzavřít, je vyznačena v Příloze č. 2 této smlouvy, a to část pozemku p.č. 789 o výměře cca 95 m², dále označeno jen jako „Nemovitost 2“.

3. Smluvní strany sjednávají tuto smlouvu za účelem budoucí směny výše uvedených pozemků (jejich částí) tak, aby se budoucí směnitel 1 stal výlučným vlastníkem Nemovitosti 2 uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy a budoucí směnitel 2 se za to stal výlučným vlastníkem Nemovitostí 1 uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Směňované nemovitosti jsou vyznačeny v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy.

4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu z důvodu budoucí realizace stavby „Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška“.

5. Do doby uzavření směnné smlouvy, uděluje budoucí směnitel 2 ve prospěch budoucího směnitel 1 souhlas s realizací stavby „Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška“ na Nemovitosti 2.

Článek 2

1. Budoucí směnitelé se zavazují uzavřít mezi sebou v době a za podmínek sjednaných v této smlouvě smlouvu směnnou (dále jen „Směnná smlouva“), za účelem budoucí směny výše uvedených pozemků (jejich částí) tak, aby se budoucí směnitel 1 stal výlučným vlastníkem Nemovitostí 2 uvedené v odst. 2 Článku 1 a budoucí směnitel 2 se za to stal výlučným vlastníkem Nemovitostí 1 uvedených v odst. 1 Článku 1 této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že směna shora uvedených Nemovitostí bude realizována **bez cenového vyrovnání**.

2. Závazek smluvních stran uzavřít Směnnou smlouvu podle ujednání této smlouvy je podmíněn:

- a) vydáním kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „**Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška**“;
- b) vypracováním, na náklady budoucího směnitele 1, oddělovacích geometrických plánů na směřované části nemovitostí. Budoucí směnitel 2 se zavazuje, že vyvine veškerou nutnou součinnost s vyhotovením těchto geometrických plánů (např. umožní vstup na pozemek, převezme nové oddělovací body apod.).
3. Výzvu k uzavření Směnné smlouvy je oprávněn předložit druhé smluvní straně budoucí směnitel 1. Směnná smlouva bude předložena budoucímu směniteli 2 ve lhůtě do 60-ti pracovních dnů po splnění podmínek uvedených v Článku 2 bodě 2.
4. Budoucí směnitelé si navzájem, každý za sebe a své nemovité věci ve svém vlastnictví, prohlašují, že:
- na směřovaných pozemcích nevážnou žádná práva třetích osob, tj. zejména dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady, vyjma:
 - **věcného břemene zřízeného ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ve věci práva vstupu a oprav kanalizačního sběrače – pozemek p.č. 797 k.ú. Kuřim (město Kuřim);**
 - **zástavního práva smluvního zřízeného ve prospěch Oberbank AG pobočka Česká republika, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, České Budějovice ve věci zajištění Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru – p.č. 789 k.ú. Kuřim (Dalibor Horák)**
 - nepozbyli vlastnictví k výše uvedeným směřovaným pozemkům převodem na jinou osobu právnickou či fyzickou nebo přechodem na jiného vlastníka v důsledku rozhodnutí státního orgánu, popřípadě na základě jiných skutečností stanovených zákonem, ani nezatížili směřované nemovitosti věcným břemenem, zástavním právem, věcným právem předkupním či jiným obdobným věcným právem, a směřované nemovitosti nejsou předmětem práv třetích osob nebo předmětem smluv, jejichž účinnost ke dni podpisu této smlouvy ještě nenastala;
 - neučiní v budoucnu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany takový úkon, podle kterého by směřované pozemky, nebo jakákoliv jejich část byla zatížena zástavním právem, věcným břemenem, nebo by k nim bylo zřízeno věcné či jiné právo, že neposkytnou žádné osobě jakékoliv právo užívat, spoluužívat nebo držet směřované pozemky nebo i jejich části, a neprodají ani jinak nezciží ani nedají souhlas k jakékoliv dispozici se směřovanými pozemky nebo i jejich částmi;
 - ke dni podpisu této smlouvy nemají žádný dluh u příslušného finančního úřadu a to ani na dani z nemovitých věcí ve vztahu k směřovaným pozemkům, a že vůči nim neexistuje vykonatelné rozhodnutí nebo jiný titul pro nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitých věcí.
5. Budoucí směnitel 2 se zavazuje zajistit výmaz Zástavního práva smluvního z Nemovitosti 2, která je předmětem budoucí směny.

Článek 3

Budoucí směnitel 1 a budoucí směnitel 2 se dohodli, že obsah Směnné smlouvy bude v podstatných náležitostech shodný s následujícím textem, přičemž chybějící údaje budou doplněny před podpisem Směnné smlouvy. Základní ujednání Směnné smlouvy:

Směnná smlouva

*uzavřená dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi*

Město Kuřim

*se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim .
zastoupené starostou města Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964*

dále jako „Směnitel č. 1“

a

RČ:
Adresa:

dále jako „Směnitel č. 2“

I. Úvodní ustanovení

1. Směnitel 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemků: p.č. 797 o celkové výměře 257 m², ostatní plocha a pozemku p.č. 735/11 o celkové výměře 215 m², ostatní plocha které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1 pro k. ú. a obec Kuřim.

Z pozemku p.č. 797 byla geometrickým plánem č. pro k.ú. Kuřim, ze dne, zpracovaném oddělena část o výměře ... m², nově dle GP označená jako pozemek p.č. pro k.ú. Kuřim, (dále jen „Pozemek 1“). GP byl zpracován na náklady Směnitele č. 1 a je nedílnou přílohou této smlouvy.

Z pozemku p.č. 735/11 byla geometrickým plánem č. pro k.ú. Kuřim, ze dne, zpracovaném oddělena část o výměře ... m², nově dle GP označená jako pozemek p.č. pro k.ú. Kuřim, (dále jen „Pozemek 2“). GP byl zpracován na náklady Směnitele č. 1 a je nedílnou přílohou této smlouvy.

2. Směnitel č. 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemku p.č. 789.....o celkové výměře 1751 m², ostatní plocha, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 7213 pro k. ú. a obec Kuřim.

Z pozemku p.č. 789 byla geometrickým plánem č. pro k.ú. Kuřim, ze dne, zpracovaném oddělena část o výměře ... m², nově dle GP označená jako pozemek p.č., (dále jen „Pozemek 3“). GP byl zpracován na náklady Směnitele č. 1 a je nedílnou přílohou této smlouvy.

3. Smluvní strany sjednávají tuto smlouvu za účelem směny výše uvedených pozemků tak, aby se Směnitel č. 1 stal vlastníkem Pozemku 3 uvedeného v odst. 2 tohoto článku smlouvy a Směnitel č. 2 se za to stal vlastníkem Pozemku 1 a Pozemku 2 uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

II. Předmět smlouvy, úhrada

1. Směnitel č. 1 převádí ze svého výlučného vlastnictví do výlučného vlastnictví Směnitele č. 2 Pozemek 1 a Pozemek 2 spolu s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi v tom rozsahu, jak doposud tyto sám užíval. Směnitel č. 2 Pozemek 1 a Pozemek 2 od Směnitele č. 1 do svého vlastnictví přijímá.
2. Směnitel č. 2 převádí ze svého výlučného vlastnictví do výlučného vlastnictví Směnitele č. 1 Pozemek 3 spolu s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi v tom rozsahu, jak doposud tyto sám užíval. Směnitel č. 1 tento Pozemek 3 od Směnitele č. 2 do svého vlastnictví přijímá.
3. Smluvní strany si převodem pozemků dle odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy tyto pozemky vzájemně směňují.
4. Směnitel č. 1 a Směnitel č. 2 se dohodli, že směna shora uvedených Pozemků bude realizována **bez cenového vyrovnání**.
5. Hodnota směňovaných pozemků je:
Pozemek 1 k. ú. Kuřim o vým. x m² částku ve výši x,- Kč - osvobozeno od DPH,

Pozemek 2 k. ú. Kuřim o vým. x m² částku ve výši x,- Kč - osvobozeno od DPH,
Pozemek 3 k. ú. Kuřim o vým. x m² částku ve výši x,- Kč

6. Pro účely daně z přidané hodnoty je stanovené datum uskutečnění zdanitelného plnění den doručení listiny, ve které je uvedeno datum právních účinků vkladu do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Kuřim.

III.

Stav nemovitých věcí

1. Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s faktickým i právním stavem pozemků druhé smluvní strany, které nabývají do svého vlastnictví, a že tyto pozemky nabývají, každá ze smluvních stran, ve stavu, jak stojí a leží.
2. Směnitel č. 1 prohlašuje, že na Pozemku 1, který touto smlouvou převádí na Směnitele č. 2 dle čl. II odst. 1. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva ani jiné právní povinnosti vyjma:

- věcného břemene zřízeného ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ve věci práva vstupu a oprav kanalizačního sběrače – Z – 4300021/2000-733;

Směnitel č. 1 prohlašuje, že na Pozemku 2, který touto smlouvou převádí na Směnitele č. 2 dle čl. II odst. 1. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva ani jiné právní povinnosti a že neuzavřel ke dni podpisu této smlouvy žádnou smlouvu, na jejímž základě by Pozemek 1 nebo Pozemek 2 převedl do vlastnictví jiného, zřídil k němu věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo nebo jiné právní povinnosti.

3. Směnitel č. 2 prohlašuje, že na Pozemku 3, který touto smlouvou převádí na Směnitele č. 1 dle čl. II odst. 2. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva ani jiné právní povinnosti a že neuzavřel ke dni podpisu této smlouvy žádnou smlouvu, na jejímž základě by předmětný Pozemek 3 převedl do vlastnictví jiného, zřídil k němu věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo nebo jiné právní povinnosti.

IV.

Návrh na vklad

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podepsaný oběma smluvními stranami podá Směnitel č. 1, na svoje náklady, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10-ti dnů od uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména v případě odstranění vad a nedostatků týkajících se směnné smlouvy a návrhu na vklad vlastnického práva.
3. Smluvní strany se dohodly, že dnem předání navzájem směřovaných pozemků je den zápisu této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinky této smlouvy spočívající v převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům nastávají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu tohoto práva ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze po dohodě obou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým účelem nejlépe odpovídá účelu této smlouvy.
5. Tato směnná smlouva je vyhotovena ve 3 provedeních, všechny s platností originálu, přičemž 1 vyhotovení bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a každá smluvní strana obdrží při podpisu této smlouvy po jednom vyhotovení smlouvy.
6. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Obě strany smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Doložka

1. Oprávněný zástupce obce ve smyslu zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že z hlediska platnosti právního úkonu obce byly podmínky převodu vlastnického práva splněny. Záměr obce směnit předmětné pozemky byl vyvěšen na úřední desce města v době od 31.3.2021 do 16.4.2021. Dále prohlašuje, že směna pozemků byla projednána a schválena na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne x pod číslem usnesení/2x.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění na webových stránkách města Kuřimi bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Přílohy: geometrický plán č.

Směnitel č. 1:

V Kuřimi dne _____

Směnitel č. 2:

V Kuřimi dne _____

město Kuřim

Článek 4.

1. Práva a povinnosti sjednané touto smlouvou přechází také na právní nástupce účastníků této smlouvy.
2. V ostatním se práva a závazky účastníků vyplývající jim ze vztahu založeného touto smlouvou a touto smlouvou výslovně neupravená řídí českým právním řádem, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré spory, které by v budoucnu vznikly z právního vztahu založeného touto smlouvou nebo v souvislosti s ní budou řešit především dohodou. Pokud dohody nebude dosaženo je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se na příslušný soud.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž budoucí směnitel 1 obdrží dvě vyhotovení a budoucí směnitel 2 obdrží jedno vyhotovení.

5. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka

1. Oprávněný zástupce obce ve smyslu zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že z hlediska platnosti právního úkonu obce byly podmínky převodu vlastnického práva splněny. Záměr obce směnit předmětné pozemky byl vyvěšen na úřední desce města v době od 31.3.2021 do 16.4. 2021. Dále prohlašuje, že směna pozemků byla projednána a schválena na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne X pod číslem usnesení/2021.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění na webových stránkách města Kuřimi bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Přílohy:

1. zakres s vyznačením směňovaných pozemků
2. zakres s vyznačením směňovaných pozemků

V Kuřimi dne _____

V Kuřimidne _____

budoucí směnitel 1:

budoucí směnitel 2:

město Kuřim

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

