



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

18

Příspěvek do 7. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 07.12.2021

Rozhodnutí o zahájení zadávacího řízení „Wellness Kuřim – I. etapa rozšíření prostor“

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi

Název (předmět) zakázky: „Wellness Kuřim – I. etapa rozšíření prostor“

Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2021-007

Zajišťující odbor (ZO): Odbor investiční (dále jen „OI“)

Jedná se o zadávací řízení na výše uvedenou akci, a to v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ. Celková předpokládaná výše nákladů na realizaci veřejné zakázky činí 30.000.000 Kč vč. DPH. Zahájení této investiční akce má velkou časovou prioritu, neboť její součástí je rekonstrukce vzduchotechniky, která dosluhuje, je výkonnostně zcela nedostatečná, což ohrožuje další provoz.

V letošním roce už bylo vyhlášeno samostatné VŘ na rekonstrukci vzduchotechniky ve Wellness Kuřim. Na základě usnesení č. R/2021/0294 ze dne 23.07.2021 bylo účastníku výběrového řízení společnosti PROFI KLIMA solution, s. r. o., Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9, IČO 06120059 zasláno Rozhodnutí o vyloučení z účasti v zadávacím řízení, neboť údaje a doklady uvedené v nabídce nesplňovaly zadávací podmínky a účastník je ve stanovené lhůtě nedoložil. Dne 08.08.2021 společnost PROFI KLIMA solution, s. r. o., podala odvolání a námitky k tomuto vyloučení, kterým zpochybňuje regulérnost požadavku zadavatele na certifikaci EUROVENT. S těmito námitkami jsme se vypořádali, ale došlo tak k časovému posunu investiční akce do období nevhodného pro realizaci stavby.

V průběhu zadávacího řízení bylo dopracováno stavební povolení na investiční záměr města Kuřim „Wellness Kuřim - I. etapa rozšíření prostor“, jehož součástí je mimo jiné i vybudování vzduchotechniky v části rozšíření prostor aquaparku o tzv. mokrý bar, proto je žádoucí spojit obě



Město Kuřim

investiční akce do jedné společné realizace. Dne 29.11.2021 bylo vydáno společné povolení na realizaci akce. Nyní se dokončuje projektová dokumentace pro provedení stavby.

Vzhledem k stále rostoucím cenám ve stavebnictví i mimo něj chceme zastupitelstvo města požádat o zahájení VŘ pro výběr zhotovitele této akce již nyní bez vyčlenění finančních prostředků. Realizace pak bude podléhat schválení investiční akce do rozpočtu na rok 2022, které bude schvalovat ZM na lednovém zasedání v příštím roce.

Návrh na usnesení:

ZM

schvaluje

zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Wellness Kuřim – I. etapa rozšíření prostor“ bez vyčlenění finančních prostředků.

Termín plnění: 28.02.2022

Zodpovídá: Ing. Renata Havlová - referent - investice