



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**7**

## **Příspěvek do 4. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 28.06.2022**

### **Vydání Změny č. 4 ÚP Kuřim**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Vlasta Indrová - referent - územní plánování

Vedoucí odboru:                      Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Zadání Změny č.4 ÚP Kuřim bylo schváleno usnesením ZM Kuřim č.1032/2019 ze dne 22.05.2019 jako příloha Zprávy o uplatňování ÚP Kuřim. Určeným zastupitelem byl schválen starosta města Kuřimi Mgr. Ing. Drago Sukalovský. V rámci projednání Zprávy o uplatňování ÚP Kuřim uplatnil KrÚ JMK svým stanoviskem č.j. JMK 46805/2019 požadavek na vyhodnocení vlivů změny č.4 ÚP Kuřim na životní prostředí. Projektant odevzdal návrh Změny č.4 ÚP Kuřim pro společné jednání dne 12.08.2020.

Pořizovatel, tj. MěÚ Kuřim, odbor investiční oznámil veřejnou vyhláškou č.j. MK/16819/20/OI ze dne 26.08.2020 zveřejnění a projednávání návrhu Změny č.4 ÚP Kuřim a vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území. Společné jednání se uskutečnilo dne 07.10.2020 ve velké zasedací místnosti MěÚ Kuřim. Stanovisko SEA k návrhu Změny č.4 bylo vydáno dne 21.02.2022 pod č.j. JMK 27439/2022. Návrh ÚP Kuřim pro společné jednání byl zpracován v době před vydáním Aktualizací č.1 a č.2 ZÚR JMK. Na základě vyhodnocení výsledku projednání Změny č.4 ÚP Kuřim upravil projektant návrh Změny do veřejného projednání.

Stanovisko krajského úřadu podle §50 odst.7 bylo vydáno dne 24.1.2022 pod č.j.JMK 8425/2022 evidované pod č.j. pořizovatele MK/7907/22/OI, ve kterém konstatuje, že nemá z hlediska souladu návrhu Změny č.4 ÚP Kuřim s PÚR ČR a se ZÚR JMK a z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy k návrhu změny připomínky.

Projektant odevzdal návrh dokumentace pro veřejné projednání dne 25.02.2022. Pořizovatel oznámil veřejnou vyhláškou č.j. MK/16198/22/OI konání veřejného projednání návrhu Změny č.4 ÚP Kuřim a vyhodnocení vlivů Změny č.4 ÚP Kuřim na životní prostředí a na udržitelný rozvoj území v termínu 28.03.2022 od 15:30 hod. ve velkém sále Společenského centra v Kuřimi. Na základě uplatněných připisů k návrhu Změny č.4 ÚP Kuřim byl zpracován návrh rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek, který byl rozeslán dotčeným orgánům přípisem ze dne 23.05.2022. Pořizovatel obdržel k návrhu rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek souhlasné stanovisko bez připomínek KrÚ



## Město Kuřim

JMK, odboru územního plánování a stavebního řádu č.j. JMK 78677/2022 ze dne 27.5.2022 a také souhlasné stanovisko KrÚ JMK, odboru životního prostředí č.j. JMK 81808/2022 ze dne 01.06.2022. KrÚ JMK, odbor dopravy vydal vyjádření, že stanovisko uplatňovat nebude.

MěÚ Kuřim, odbor investiční, jako pořizovatel, předává projednanou dokumentaci Změny č.4 ÚP Kuřim k projednání a ke schválení v ZM.

### Návrh na usnesení:

**ZM**

**schvaluje**

podle § 172 odst. 5) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, návrh rozhodnutí o námitkách a **souhlasí** s vypořádáním připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 4 ÚP Kuřim tak, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Změny č. 4 ÚP Kuřim. ZM Kuřim tímto ověřilo, že Změna č. 4 ÚP Kuřim není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací 1-5, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. s platnými Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizací č. 1 a č. 2, se stanovisky dotčených orgánů a Krajského úřadu Jihomoravského kraje. ZM Kuřim příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti **vydává** Změnu č. 4 ÚP Kuřim formou opatření obecné povahy podle správního řádu.

**Termín plnění: 31.10.2022**

**Zodpovídá: Ing. Vlasta Indrová - referent - územní plánování**