



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**14**

## **Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 06.12.2022**

### **Stav investiční výstavby města Kuřimi**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - investice ke dni 21.11.2022_1
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník Stanislav Bartoš - vedoucí odboru
Vedoucí odboru:	Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor investiční předkládá Zastupitelstvu města Kuřim informace o stavu rozpracovanosti investiční výstavby na rok 2022 k datu 21.11.2022.

#### **Návrh na usnesení:**

**ZM**

**bere na vědomí**

zprávu o stavu investiční výstavby na rok 2022 k datu 21.11.2022.

**Termín plnění: 14.12.2022**

**Zodpovídá: Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník**

# INVESTIČNÍ AKCE 2022

K 21.11.2022

## 1/ 1006 000 000 DROBNÉ INVESTICE

**vyčleněno: 1.000.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 425.000,00 Kč**

**vyčerpáno: 410.136,46 Kč**

Určeno pro akce malého rozsahu, které vyvstanou během roku a které jsou zařazovány po projednání v Radě města.

Seznam drobných investic v roce 2022:

pořízení hladinoměru H1 po krádeži	90.798,40 Kč
přemístění rozvaděče NN v ulici Pod Vinohrady	34.471,69 Kč
výměna dveřních křídel ZŠ Jungmannova	97.133,00 Kč
výměna dveří za akustické ZUŠ	18.755,00 Kč
oplocení střelnice Kuřim	30.734,00 Kč
přemístění ohříváče vody – nová učebna ZUŠ	138.244,37 Kč
obnova krytu ul. Nádražní	250.000,00 Kč
datové připojení DSS Kuřim	175.000,00 Kč

## 2/ 1007 000 000 TECHNICKÁ POMOC

**vyčleněno: 800.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 307.058,00 Kč**

**vyčerpáno: 468.282,70 Kč**

Určeno pro znalecké posudky, geodetická vytyčení a další technické náklady.

TDI Záhoří	125.000,00 Kč
TDI Díly za sv. Jánem VIII etapa	125.000,00 Kč
ZŠ Tyršova – Podroužková	5.000,00 Kč
ArchSta - energet. Posudek KD	54.450,00 Kč
Thonn - KD technická pomoc	9.840,00 Kč
CEVRE - studie obnovitelných zdrojů	139.600,00 Kč
Geodetické zaměření pozemku na ul. Rozdělovací	14.500,00 Kč
Geodetické zaměření pozemků u Srpku - Vlečka (výsadby stromů)	16.776,00 Kč
Geodetické zaměření hranice pozemku města u radnice	7.000,00 Kč
Vytýčení hranice pozemku města v parku Zámecká s pozemky JMK, včetně zaměření	10.600,00 Kč
Geodetické zaměření pozemku u ZŠ Komenského	35.000,00 Kč
Geodetické vytyčení polní cesty	7.000,00 Kč
Gastrotechnologie ZŠT – studie	34.400,00 Kč
3 sondy kabelu NN - chodník v ul. Křížkovského	9.038,70 Kč
Technická pomoc Pančák	6.000,00 Kč
VVZ uveřejnění Dodatku č. 1+2	1.694,00 Kč
administrace VŘ CAS	43.000,00 Kč
administrace VŘ DA	53.000,00 Kč
Gastrotechnologie ZŠT - dopracování PD	24.442,00 Kč

## 3/ 1008 000 000 STUDIE A PROJEKTY

**vyčleněno: 1.040.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 537.420,00 Kč**

**vyčerpáno: 447.609,05 Kč**

Určeno pro menší studie a projekty, které podle aktuálních potřeb schvaluje Rada města.

Seznam studií a projektů v roce 2022:

studie prostor před sokolovnou	122.194,05 Kč
PD pumptrack - Kuřim - Podlesí	48.000,00 Kč
PD zpomalovací práh Podhoří	6.050,00 Kč
PD přechod + chodník v ul. Křížkovského, vč. přeložek	160.500,00 Kč
PD Revitalizace hřišť při ZŠ Komenského a ZŠ Tyršova	72.600,00 Kč
Rekonstrukce zdroje tepla městského úřadu PD	113.135,00 Kč
Studie kontejnerová MŠ v ul. Rozdělovací	130.000,00 Kč
PD napojení pozemku na Rozdělovací, vč. přípojky vodovodu a parkovacích stání	183.920,00 Kč
PD zpomalovací práh Podhoří – změna umístění	3.630,00 Kč
Chodník Park Zámecká	85.000,00 Kč
Prodloužení VO v ul. Brněnská (za Penny)	60.000,00 Kč

## 4/ 1022 000 000 VODOMĚRY A NAVRTÁVKY

**vyčleněno: 300.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 0,00 Kč**

**vyčerpáno: 15.000,00 Kč**

Umožňuje pravidelnou výměnu vodoměrů a připojení nových odběratelů na vodovodní síť.

**5/ 1031 000 000 OPRAVY V BYTECH****vyčleněno: 1 500 000,00 Kč****zasmluvněno: 416.000,00 Kč****vyčerpano: 569.594,40 Kč**

Určeno na rekonstrukce obecních bytů.

Ke dni 16. 11. 2022 bylo vyčerpano 569.594,40 Kč, provedeno bylo:

- výměna oken v bytě č. 850/2 – 34.089,45 Kč
- výměna kondenzačního kotle v bytě č. 1124/6 – 73.381,50 Kč
- výměna kondenzačního kotle v bytě č. 1114/2 – 78.315,00 Kč
- výměna kondenzačního kotle v bytě č. 1117/8 – 73.656,35 Kč
- rekonstrukce bytového jádra – byt č. Popkova 1001/3 – zednické práce, instalatérské práce, rekonstrukce elektroinstalace – 232.316,10 Kč
- oprava balkonu bytu č. 941/7 – zajistilo SVJ – 54.836,00 Kč
- projektová dokumentace pro investici Rekonstrukce kanalizační přípojky Luční 740 – 23.000,00 Kč

Aktuálně probíhá rekonstrukce bytového jádra v obecním bytě č. 1003/12, vč. rekonstrukce nevyhovující elektroinstalace v hodnotě cca 250.000,00 Kč.

Do konce roku 2022 proběhne ještě rekonstrukce koupelny v bytě č. 874/2 v hodnotě cca 110.000,00 Kč, výměna oken v bytě 874/7 v hodnotě 56.000,00 Kč, příp. stavební úpravy, instalatérské práce a elektro práce v prázdném bytě č. 1101/1.

**6/ 1048 000 000 WELLNESS KUŘIM – DROBNÉ INVESTICE****vyčleněno: 1.000.000,00 Kč****zasmluvněno: 947.296,00 Kč****vyčerpano: 702.892,63 Kč**

Nyní zasmluvněno několik drobných investic.

Datum vystavení	číslo obj/smlouvy	Smluvní cena		Dodavatel	Stručný popis
		bez DPH	včetně DPH		
18.03.2022	2022/OB/0344	34 000,00 Kč	41 140,00 Kč	DEKPROJEKT s.r.o.	znalecký posudek střecha
21.03.2022	2022/OB/0357	41 000,00 Kč	49 610,00 Kč	FERSTO, s.r.o.	skříně (4 malé, 3 velké)
26.04.2022	2022/OB/0545	199 253,72 Kč	241 097,00 Kč	Ing. Vojtěch Sajvald	rozvaděč
04.05.2022	2022/OB/0626	110 000,00 Kč	133 100,00 Kč	DEKPROJEKT s.r.o.	PD pro realizaci opravy střechy
08.06.2022	2022/OB/0794	198 985,12 Kč	240 772,00 Kč	Jirků A-Z s.r.o.	modernizace řízení tobožanu a čidel
08.06.2022	2022/OB/0795	199 650,41 Kč	241 577,00 Kč	NEUMAN EL, spol. s.r.o.	zapojení rozvaděče
<b>celkem</b>		<b>748 889,26 Kč</b>	<b>947 296,00 Kč</b>		

**7/ 1242 000 000 REKONSTRUKCE BUDOVY MĚÚ****vyčleněno: 2.500.000,00 Kč****zasmluvněno: 1.751.760,00 Kč****vyčerpano: 1.222.710,53 Kč**

Jsou prováděny rekonstrukce dalších prostor budovy radnice kanceláří včetně jejich vybavení novým nábytkem (odbor správních a vnitřních věcí, investiční a stavební) Proběhlo rozšíření přepážkových pracovišť pro osobní doklady a cestovní pasy, které si vyžádaly přestavbu čekárny v druhém podlaží a kanceláře OSVV. Bude probíhat rekonstrukce dalších kanceláří (114 a 308) v budově radnice, výměna zářivkového osvětlení za LED osvětlení.

**10/ 1269 000 000 VÝKUPY POZEMKŮ POD KOMUNIKACEMI****vyčleněno: 250.000,00 Kč****zasmluvněno: 24 500,00 Kč****vyčerpano: 0,00 Kč**

Každoroční akce umožňující vykoupit pozemky, které jsou pod městskými komunikacemi. Rozpočet je omezený a vypořádání s vlastníky pozemků probíhá v souladu s „Pravidly pro majetkoprávní vypořádání města Kuřimi s vlastníky pozemků pod místními komunikacemi“. ZM dne 6.9.2022 vyhlásilo výběrové řízení na výkup pozemků pod místními komunikacemi usnesením č Z/2022/089.

Dne 7.11.2022 byla uzavřena KS s Ing. Alexandru Potůčkovou. V současné době čeká smlouva na zapsání v katastru nemovitostí. V souvislosti s touto smlouvou bude z rozpočtu čerpáno 24 500 Kč

**11/ 1270 000 000 OPRAVY KOMUNIKACÍ****Vyčleněno: 24.000.000,00 Kč****zasmluvněno: 0,00 Kč****vyčerpano: 23.593.777,97 Kč**

Určeno pro opravy povrchů místních komunikací a chodníků v Kuřimi, které jsou realizovány v průběhu roku.

CTS Kuřim s.r.o.	1.423.855,60 Kč
M – SILNICE a.s.	1.048.205,88 Kč
SILPRA silniční práce s.r.o.	1.462.781,00 Kč
Jan Kolomazník	1.326.140,64 Kč
Zdeněk Ostřížek	1.493.729,00 Kč
STAVOS - PM TEAM s.r.o.	4.385.052,65 Kč
Soukup Miloš s.r.o.	12.370.280,80 Kč
KLIMA Lengál	16.385,90 Kč

EVIREX	8.893,50 Kč
Elektro Uherek	19.733,00 Kč
GK Hloušek	38.720,00 Kč
Klimatizace BRK	23.062,60 Kč

Kromě běžných oprav realizovaných po celém městě (zadělání spár a výtluků) se použily finance i na celkovou opravu vnitrobloku Bezručovi čtvrti a ul. Nerudové.

#### **12/ 1271 000 000 OPRAVY KANALIZACE**

**vyčleněno:200.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano:75.000,00 Kč**

Určeno pro opravy kanalizací ve vlastnictví města, které neprovozují BVK, revize, čištění a monitoring jejich stavu.

#### **13/ 1277 000 000 HW a SW**

**vyčleněno:6.000.000,00 Kč      zasmluvněno:5.773.442,00 Kč      vyčerpano:59.895,00 Kč**

Obměna základních komponentů technologického centra, které je v provozu již deset let, a u kterého již není rentabilní prodlužovat jeho životnost. Tato obnova zahrnuje: provedení studie proveditelnosti, obnovu diskového úložiště. Dále nákup nových fyzických serverů pro virtualizaci a zálohování. Obnovu fyzického doménového serveru včetně CAL licencí. Novou verzi Exchange serveru 2019 + Licence MS Office pro všechny PC na MěÚ Kuřim. Realizace investiční akce počítá s dotací IROP ve výši 85 % (odhadem 5,2 mil. Kč). Stav ke dni 23.11.2022: Dokončeno vysoutěžení dodavatele. Podepsána smlouva o dílo a poskytování servisní podpory. Samotná investiční akce je nyní ve fázi realizace s termínem předání díla do rutinního provozu v průběhu 03/2023. Na tuto investiční akci úspěšně podána žádost o dotaci z IROP, která je nyní ve fázi schvalovacího procesu. Aktuálně se čeká na souhlasné stanovisko ke studii proveditelnosti zaslané na OHA MVČR (Odbor hlavního architekta Ministerstva vnitra ČR)

#### **14/ 1330000000 Rekonstrukce ulice se SÚS JmK: Legionářská**

**Vyčleněno:320.500,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano:320.408,00 Kč**

Úplata za umístění inženýrských sítí do pozemku ve vlastnictví jihomoravského kraje.

#### **16/ 1345 000 000 CYKLOSTEZKA KUŘIM - LIPŮVKA**

**vyčleněno:120.000,00 Kč      zasmluvněno:73.455,00 Kč      vyčerpano:73.455,00 Kč**

Platba nájemného Státnímu pozemkovému úřadu. Nyní OMP řeší se Státním pozemkovým úřadem převod pozemků. Koupěna část pozemku parc. č. 1843/15 od spol. Orgapol, a.s.. Objednáno dopravní zrcadlo pro lepší přehlednost u podjezdu pod vlečkou. Není zde pořádně vidět hlavně cyklisty a chodce. Řešíme věcné břemeno s SÚS JMK, pozemek parc.č. 1843/20 k.ú. Kuřim.

#### **17/ 1357 000 000 VO UL. NA VYHLÍDCE, MÁNESOVA**

**vyčleněno:1.560.000,00 Kč      zasmluvněno:1.534.000 Kč      vyčerpano:1.511.000 Kč**

Akce řeší vybudování nového veřejného osvětlení v ul. Mánesova a ul. Na Vyhlídce. VO ul. Mánesova je dokončena a kolaudována v roce 2019. Částečně proběhla realizace nového osvětlení v ul. Na Vyhlídce, která e v roce 2023 pokračovat rekonstrukcí hlavního rozvaděče této části osvětlovací soustavy v ul. Pod Vinohrady.

#### **18/ 1358 000 000 Bezručova čtvrt' - rekonstrukce kanalizace za domy Bezručova č.p.838-847**

**vyčleněno:1.550.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano: 1.542.741,00 Kč**

Bytové domy byly odkanalizovány dvěma kanalizacemi vedoucími v účelové komunikaci a následně pod sklepy těchto domů. Vzhledem k nevyhovujícímu stavu komunikace, umístění a stavu stávajících kanalizací byla nutná přestavba kanalizační stoky. Rekonstrukce kanalizace byla vysoutěžena ve výši 6.360.000,00 Kč. Stavební práce na kanalizaci byly zahájeny v polovině září 2021 a dokončeny na konci ledna 2022. Při realizaci protlaku byla potřeba změna technologie. Vícepráce ve výši 148.589,00 Kč schválila RM v únoru 2022. Rekonstrukce kanalizačních přípojek proběhla od konce ledna do konce března 2022. Na výše uvedenou akci navázala v červnu obnova komunikace.

#### **19/ 1360 000 000 VODOJEM II/2 – REKONSTRUKCE II. ETAPA**

**vyčleněno:9.000.000,00 Kč      zasmluvněno:8.905.741,00 Kč      vyčerpano:4.916.167 Kč**

V průběhu první etapy, při rekonstrukci armaturní komory a technologie, zjistil zhotovitel špatný stav železobetonového stropu nad armaturní komorou. V květnu 2022 schválila RM uzavření SOD na realizaci se spol. Dopravní stavby Brno, s.r.o. v celkové hodnotě 8.784.646,69 Kč. Při odstraňování původního zateplení objektu armaturní komory byl obnažen keramický obklad (což projekt nepředpokládal). Obklad není vhodný podklad k provedení finální stěrkové fasády. Investor rozhodl, že se veškeré obklady odstraní a provede se vyrovnávací omítka - vícepráce. Další vrstvy fasády byly provedeny podle PD. V rámci realizace přenosů dat na centrální vodohospodářský dispečink BVK byla při měření signálu zjištěna nemožnost mikrovlnného propojení na dispečink BVK. Komunikační

mikrovlnný propoj se tedy nerealizoval. Výše uvedené více a méněpráce jsou předmětem návrhu dodatku č. 1, který schválila RM dne 23.11. Stavební práce se zhotovitel zavázal dokončit a předat 1.12.2022.

#### **20/ 1365 000 000 MĚSTSKÝ STADION KUŘIM – REKONSTRUKCE**

**vyčleněno:1.500.000,00 Kč      zasmluvněno:1.431.641,763 Kč      vyčerpáno:1.349.361,63 Kč**

Po čtyřech neúspěšných žádostech o dotaci, město v současné době připravuje pátou žádost o dotaci a to na Národní sportovní agenturu (NSA) na investiční akci v celkové předpokládané výši 78,19 mil. Kč, z toho dotovaná částka je v předpokládané výši 45,48 mil. Kč. Paralelně probíhá zadávací řízení na výběr zhotovitele stavebních prací na podlimitní veřejnou zakázku „Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“ s termínem pro podání nabídek do 30.11.2022. Předpokládaný termín zahájení realizace stavby je 7/2023, ukončení 8/2024.

#### **21/ 1366 000 000 Výkupy pozemků pro cyklostezky: Kuřim-Veverská Bítýška, Kuřim-Brno-Kníničky a Kuřim-Česká**

**vyčleněno:1.500.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpáno:0,00 Kč**

Probíhá majetkové vypořádání pozemků pod zrealizovanou cyklostezkou na Veverskou Bítýšku. Probíhá vyjednávání s jednotlivými vlastníky a dořešení geometrického plánu na jednotlivých pozemcích, přesné vymezení věcných břemen.

#### **23/ 1375 000 000 Rekonstrukce náměstí Osvobození v Kuřimi - přeložka silnice II/386**

**vyčleněno: 5.950.000,00 Kč      zasmluvněno: 5.221.908,86 Kč      vyčerpáno: 4.375.189,75 Kč**

Po provedeném výběrovém řízení, které pro celou stavbu na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci prováděla SÚS JMK, byla dne 7.7.2022 uzavřena se zhotovitele společností EUROVIA smlouva o dílo, která zahrnuje stavební objekty financované městem (místní komunikace a vjezdy, parkovací pruh, chodníky, terénní a sadové úpravy atd.). Komunikace II/386 včetně úpravy odvodnění, zastávkové zálivy a přechody pro pěší financuje SÚS JMK, která má se společností EUROVIA uzavřenou samostatnou smlouvu o dílo. Termín dokončení celé rekonstrukce je dle uzavřených smluv do 30.11.2022, přičemž stavební práce započaly 11.7.2022.

Dne 9.11.2022 byla na Odbor dopravy podána žádost o povolení předčasného užívání dokončené stavby od 23.11.2022. Z důvodu víceprací je připravován dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, který nepřekročí 15 % z původní hodnoty zakázky.

#### **24/ 1376 000 000 REKONSTRUKCE NÁM. OSVOBOZENÍ**

**vyčleněno:2.276.000,00 Kč      zasmluvněno:2.274.800,00 Kč      vyčerpáno:0,00 Kč**

Stále probíhají práce na projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí, které zatím nemohou být dokončeny z důvodu zpracovávání projektové dokumentace inženýrských sítí, které nebyly součástí původní uzavřené smlouvy o dílo na Rekonstrukci nám. Osvobození, a byly zadány až na základě dne 19.7.2021 uzavřeného dodatku č. 1. V souladu s tímto dodatkem byl zpracovatelem předložen městu k připomínkování návrh projektové dokumentace sítí dne 6.9.2021.

Následující zdržení projekčních prací na inženýrských sítích bylo způsobeno proticovidovými opatřeními, která od podzimu 2021 omezovala předjednávání zpracovatelem navrhovaného řešení s provozovatelem vodovodů a kanalizací. Jednání s BVK pak probíhala od ledna 2022, následovalo zapracovávání připomínek a požadavků BVK včetně dalších osobních schůzek za účelem předjednání technického řešení projektu inženýrských sítí. Bylo též nutné uvést projekt inženýrských sítí do souladu a koordinovat ho v rozsahu náměstí Osvobození s projektem „Rekonstrukce komunikace II/386“, prověřit stávající kanalizační a vodovodní přípojkky, které mají být přepojovány a projednat finální technické řešení. Dne 5.5.2022 proběhla schůzka s městem, které připomínkovalo navržené řešení konzultované s BVK a vznikly další požadavky např. na prověření některých částí řešení, na nutnost ze strany projektanta uskutečnit schůzky s vlastníky dotčených přípojek bytových domů, na vyžádání podkladu (kamerového průzkumu části stávající kanalizace) od BVK. Výsledky tohoto průzkumu byly k dispozici cca v polovině června.

V srpnu 2022 byla projektová dokumentace inženýrských sítí odsouhlasena městem a cca od poloviny září 2022 je rozeslána na vyjádření dotčeným orgánům státní správy a správcům sítí.

V současné době je konečná podoba dokumentace inženýrských sítí zapracovávána do projektu „Rekonstrukce nám. Osvobození v Kuřimi“ (DUR) a vzhledem k tomu, že původní projektová dokumentace tímto zapracováním doznala změn a většina původních vyjádření zároveň pozbyla platnost, připravuje projektant nové rozeslání DUR na vyjádření.

#### **25/ 1385 000 000 DOPRAVNÍ TERMINÁL KUŘIM**

**vyčleněno: 121.000.000 Kč      zasmluvněno:103.000.000 Kč      vyčerpáno: 68.000.000 Kč**

V rámci této akce dojde k vybudování nového dopravního terminálu včetně zastřešených zastávkových stání, parkovacích ploch, zázemí pro cyklisty a navazujících stavebních objektů kanalizací, vodovodu a veřejného osvětlení. Na tuto investiční akci můžeme čerpat dotaci do celkové částky 73,5 mil Kč, resp. do výše 90 % způsobilých výdajů.

V současnosti probíhá výstavba ocelové konstrukce zastřešení, přilehlých komunikací a budování kabelových tras. Do podzimu 2022 se zhotovitel zavázal zprovoznit hlavní dopravní část v okolí parku ul. Nádražní. Termín dokončení celé stavby je plánován na konec ledna 2023, za předpokladu příznivého počasí pro plánované technologie.

**26/ 1388 000 000 VO MALÁ ČESKÁ, POD ZÁRUBOU, BLANENSKÁ**

**vyčleněno: 200.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 144.000 Kč**

**vyčerpano: 0,00 Kč**

Akce v lokalitě Malá Česká je kompletně dokončena. Propojení VO ul. Pod Zárubou - ul. Na Zahrádkách bude realizováno do konce 2022. V rámci posílení soustavy VO je objednan projekt na zřízení nového odběrného místa v křižovatce Blanenská - K AMP.

**27/ 1392 000 000 Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška**

**vyčleněno: 30.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 13.357,00 Kč**

**vyčerpano: 3.973,00 Kč**

Nájem za pozemek Magistrátu města Brna. Nyní probíhá řešení kupní smlouvy.

**29/ 1408 000 000 PARKOVIŠTĚ BEZRUČOVA**

**vyčleněno: 5.000.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 160.000,- Kč**

**vyčerpano: 160.000,- Kč**

V rámci této akce dojde k úpravě uličního prostoru před domy ul. Bezručova čtvrt' 839-1116. Budou vybudována nová parkovací stání a prostor na komunální odpad. Zvolena byla varianta jednosměrné ulice s oboustranným podélným parkováním a s obousměrným provozem cyklistů. Předpokládána realizace nejdříve v roce 2023 z důvodu koordinace se stavbou SÚS Jmk na ul. Legionářská.

**30/ 1410 000 000 AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY ZÁMECKÁ (vč. přístupové komunikace u průmyslové zóny u křižovatky na Mor. Knínice)**

**vyčleněno: 500.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 312.204,00 Kč**

**vyčerpano: 188.7600,00 Kč**

Z důvodu průtahů ohledně majetkoprávního vypořádání musely být aktualizovány vyjádření k projektové dokumentaci ke společnému povolení. Majetky ve vlastnictví Jihomoravského kraje jsou prostřednictvím smluv (budoucí darovací, právo provést stavbu a o věcném břemeni) ošetřeny, čekáme na převedení pozemků Statutárního města Brna. Následně bude zažádáno o společné povolení, souběžně se stavebním řízením proběhne zadávací řízení.

**31/ 1412 000 000 Retenční nádrž Srpek**

**vyčleněno: 100.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 0,00 Kč**

**vyčerpano: 0,00 Kč**

Rekonstrukce odlehčovací komory u Srpku včetně vybudování sdruženého objektu retenční nádrže úzce souvisí s přepadem odpadních vod při vyšších srážkách do Lučního potoka a jeho znečištěním. V letošním roce jsme předpokládali realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby – nebylo zrealizováno a pravděpodobně nebude s výstavbou uvažováno ani v roce 2023. V této souvislosti zaslal správce Lučního potoka městu Kuřim upozornění na nevyhovující stav stávající komory a opakující se znečišťování vodoteče při intenzivnějších deštích s výzvou k urychlené opravě a upozorněním na možné sankce dle zákona.

**32/ 1415 000 000 PŘESTAVBA BÝVALÉ KOTELNY NA ULICI JUNGMANNOVA**

**vyčleněno: 1.195.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 1.170.701,00 Kč**

**vyčerpano: 724.816,00 Kč**

Nyní je zpracovávána dokumentace pro odstranění stávající stavby a současně probíhá projektování pro územní řízení.

**34/ 1420 000 000 RADARY VČETNĚ SW PRO MĚŘENÍ RYCHLOSTI VOZIDEL**

**vyčleněno: 3.150.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 391.082,00 Kč**

**vyčerpano: 391.080,40 Kč**

V současné době je odevzdána projektová dokumentace na měření úsekové rychlosti, dále jen „MÚR“ na I/43 v oblasti odbočky na Kuřim. Aby mohla být podána žádost ke společnému povolení stavby, potřebujeme obdržet souhlas ŘSD, o který je zažádáno. Investorem stavby by mělo být ŘSD Závod Brno, kterému bude stavebně povolený projekt předán.

Dne 01.11.2022 bylo spuštěno do provozu úsekové měření rychlosti v obci Lelekovice.

Policie České republiky prodloužila schválení umístění úsekového měření v ulici Pod Vinohrady na příští dva roky.

Dalším místem, kde by měl být radar zprovozněn je obec Jinačovice. V současné době se jedná o podmínkách realizace, způsobu majetkového vypořádání a provozu měření úsekové rychlosti.

**35/ 1428 000 000 Program EFEKT - revitalizace VO**

**vyčleněno: 250.000,00 Kč**

**zasmluvněno: 228.000 Kč**

**vyčerpano: 0,00 Kč**

Každoročně se ucházíme o dotaci v rámci programu obnovy veřejného osvětlení města - EFEKT. Vyčleněná částka odpovídá předpokládaným nákladům na pořízení podkladů a podání žádosti o dotaci. V současné chvíli zvažujeme výběr lokalit podle typu instalovaných svítidel tak, abychom dosáhli zásadních úspor spotřeby elektřiny, což nám umožní maximalizovat čerpání dotace.

**36/ 1430 000 000 ULICE LEGIONÁŘSKÁ – REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU, chodníky, parkování, zeleň**

**vyčleněno:14.000.000,00 Kč      zasmluvněno:8.587.182,00 Kč      vyčerpáno:8.491.294,88 Kč**

Stavba navazuje na předchozí rekonstrukci kanalizace a vodovodu.

Stavební práce na této akci realizovala společnost M-SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČO 42196868. Realizace byla dokončena, nyní probíhá odstraňování vad a nedodělků.

Proběhlo ozelenění ulice Legionářská, v hodnotě 1.239.947,00 vč. DPH.

Nyní probíhají práce u viaduktu, kde je třeba doplnit opěrnou zeď.

**37/ 1431 000 000 REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU BEZRUČOVA č. p. 838-847**

**vyčleněno: 500.000,00 Kč      zasmluvněno: 171.000 Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

V roce 2022 jsme předpokládali zpracování PD, tak aby na realizaci mohla být použita dotace.

Získání dotace však není reálné, a proto byl projekt ukončen. Oprava tohoto uličního prostoru je již hotova jiným způsobem, financována byla z ORGu 1270 000 000 Opravy komunikací,

**38/ 1432 000 000 SPORTOVNĚ REKREAČNÍ PLOCHA – DÍLY ZA SV. JANEM**

**vyčleněno:4.500.000,00 Kč      zasmluvněno:2.408.060,00 Kč      vyčerpáno: 89.004,83Kč**

Je navrženo založení lučního porostu na většině plochy parcely. Středem je vedena pěšina ze šterkového trávníku. V louce jsou navrženy k výsadbě ovocné dřeviny a herní a relaxační prvky. Bohužel se nepodařilo směnit pozemek navazující k našemu pozemku, proto byla projektová dokumentace přepracována a nyní je řešeno povolení stavby. Proběhlo VR na zhotovitele pro náš pozemek. Vybrána byla společnost MANDLOŇ s. r. o., Dlouhá 26, 691 25 Vranovice, IČO 29361311 v celkové hodnotě 2.317.617 Kč vč. DPH. Ještě v průběhu měsíce listopadu proběhla významná část stavebních prací a výsadby zeleně. Stavba může pokračovat až v jarních měsících roku 2023.

**39/ 1434 000 000 PREFA - MOST**

**vyčleněno:100.000,00 Kč      zasmluvněno:96.000,00 Kč      vyčerpáno:54.000,00 Kč**

Na základě zjištění stavebně technického stavu mostu jsme v roce 2020 zadali projektovou dokumentaci na rekonstrukci mostu spol. MOSTNÍ PROJEKCE, projekt je připraven a probíhá proces povolování stavby. Zároveň je připravena zadávací dokumentace na stavební zakázku. Termín realizace není stanoven.

**41/ 1438 000 000 PŘÍSPĚVEK ZŠ TYRŠOVA – VENKOVNÍ ŽALUZIE DO TĚLOCVIČNY**

**vyčleněno:15.000,00 Kč      zasmluvněno:13.840,00 Kč      vyčerpáno:13.839,98 Kč**

Proběhlo zakoupení a nainstalování větrného čidla. Dílo je dokončeno.

**42/ 1449 000 000 Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba**

**vyčleněno: 1.400.000,00 Kč      zasmluvněno:1.240.000,00- Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

Projekt řeší dvoupodlažní nástavbu na budově Klubu seniorů. Nově zbudované prostory plánujeme využít pro potřeby denního stacionáře a terénní odlehčovací a pečovatelské služby. Zadání tak plní požadavky na sociální služby a s nimi související aktivity popsané v Komunitním plánu sociálních služeb a ve Zřizovací listině příspěvkové organizace Centra sociálních služeb Kuřim. Zpracovatelem projektové dokumentace je kancelář knesl kynčl architekti. Projekt je ve stádiu před podáním na stavební úřad.

**43/ 1450 000 Centrum sociálních služeb - úpravy stávající budovy**

**vyčleněno: 1.000.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

Projekt bude řešit úpravu dispozic stávající budovy Centra sociálních služeb tak, aby její nové uspořádání plnilo požadavky na sociální služby a s nimi související aktivity popsané v Komunitním plánu sociálních služeb a ve Zřizovací listině příspěvkové organizace Centra sociálních služeb Kuřim.

**44/ 1452 000 000 Rekonstrukce křižovatky Legionářská - Otevřená**

**vyčleněno: 350.000,00 Kč      zasmluvněno:210.000,00 Kč      vyčerpáno:34.000,00 Kč**

Jedná se změnu stavebního a provozního uspořádání na křižovatce tak, aby došlo ke zvýšení bezpečnosti pohybu chodců a zlepšení rozhledových poměrů. Projekt zpracovává kancelář PIK Bajer a v této chvíli máme stavebně-dopravní řešení úspěšně předjednáno na Policii ČR a probíhá dokončení projektu včetně dokladové části. Projekt by mohl být připraven k realizaci na léto 2023.

**45/ 1453 000 000 Revitalizace parku Nádražní**

**vyčleněno: 350.000 Kč      zasmluvněno:334.000 Kč      vyčerpáno:108.000 Kč**

Cílem je zvýšení atraktivity parku a revitalizace zeleně v návaznosti na plánovanou stavbu Dopravního terminálu. Projekt je dokončen včetně společného povolení. Část tohoto projektu, vodovodní přípojka, veřejné osvětlení parku a kabelové rozvody silnoproudu a slaboproudu jsou již realizovány. V roce 2023 bude třeba realizovat parkové cesty, odpočinková pódia, workoutové hřiště a osadit mobiliář a parkové vodovodní pítko.

**46/ 1454 000 000 Adaptační strategie změny klimatu****vyčleněno:1.030.000,00 Kč    zasmluvněno:951.612,00 Kč****vyčerpáno:951.612,00 Kč**

Adaptační strategie změny klimatu v povodí Kuřimky na území města Kuřimi a obcí regionu Kuřimska (Lipůvka, Svinošice, Kuřim, Jinačovice, Rozdrojovice, Moravské Knínice). Na vytvoření dokumentu bylo požádáno o dotaci z Norských fondů. Jedná se o neinvestiční akci: Norské fondy + SFŽP 90 %, vlastní náklady 10 %. Odevzdání dokumentu Adaptační strategie proběhlo na konci prosince 2021. V dubnu 2022 proběhla fáze publicity (zpracování krátkého videa, webová prezentace). V květnu 2022 byla schválena v ZM. 21.6.2022 proběhlo projednání s veřejností - představení projektu. Po stanovení skupiny, která bude mít na starosti prioritní akce uvedené v Akčním plánu, dojde postupně během let k realizaci jednotlivých opatření, a to dle jejich priorit. Žádost o proplacení dotace byla podaná v říjnu 2022, nyní je ve schvalovacím procesu a čeká na proplacení zbývajících dotace ve výši 952.199,77 Kč.

**48/ 1457 000 000 Rekonstrukce kanalizace ul. Červenáčkova****vyčleněno:1.900.000,00 Kč    zasmluvněno:1.891.155,00 Kč****vyčerpáno: 1.855.155,00 Kč**

V místě napojení ulice Spojovací do ulice Červenáčkova docházelo při větších srážkách k zaplavení venkovních prostor soukromých vlastníků rodinných domů. Dešťová voda, která nestíhala kanalizační odtékat, vytékala na tyto soukromé parcely. Ve zpracované studii byla eliminace hydraulického problému řešena prostřednictvím zkapacitnění dvou úseků nacházejících se bezprostředně nad stávajícím objektem retenční nádrže zvětšením stoky z DN 300 na DN 400. Zpracovatel studie doporučil zvážit DN 500, město se tedy rozhodlo pro DN 500. Dále bylo z důvodu snížení místních ztrát navrženo zvětšení průměru dvou šachet, bohužel u soutokové šachty zvětšení nebylo vzhledem k výskytu sítí možné. Nejnížší cenovou nabídku podala spol. Svítal plus s.r.o. ve výši 1.633.121 Kč. Realizace byla dokončena v září. Zhotovitel dolaďuje se zástupcem budoucího provozovatele dokladovou část. Kanalizace zatím nebyla zkolaudována.

**49/ 1458 000 000 Wellness Kuřim - Fotovoltaická elektrárna****vyčleněno: 1.200.000,00 Kč****zasmluvněno: 1.181.848,14 Kč****vyčerpáno: 0,00 Kč**

Po letošním zimním období, před realizací instalace FVE vznikla obava, že střešní plášť vykazuje technické vady. Bylo okamžitě objednáno odborné posouzení od společnosti DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, budova TTC, 108 00 Praha 10, IČO 27642411. Dne 19. 09. 2022 byla uzavřena smlouva na opravu střechy se společností DOLP stavební společnost s.r.o. IČO 49453190 v celkové hodnotě 2.996.265,40 CZK vč. DPH. Nyní probíhá instalace FVE panelů. Dále proběhne propojení do elektrorozvaděče a dořešení smlouvy a spuštění propojení do elektrické sítě.

**50/ 1459 000 000 Společenské a kulturní centrum - systém chlazení****vyčleněno: 677.000,00 Kč****zasmluvněno: 677.000,00 Kč****vyčerpáno:: 677.000,00 Kč**

Stavební práce na doplnění chlazení realizované společností PKS stavby a.s. byly ukončeny ve 12/2021. Z tohoto ORGu byly dále hrazeny i náklady na úpravu systému ohřevu vody (TUV) zahrnující jak náklady na pořízení projektové dokumentace, tak i náklady na realizaci stavebních úprav. Stavební úpravy TUV realizované společností PKS stavby a.s. byly dokončeny v 06/2022.

**51/ 1460 000 000 Wellness Kuřim - I. etapa rozšíření prostor****vyčleněno:5.000.000,00 Kč****zasmluvněno:3.507.752,40 Kč****vyčerpáno:229.370,00 Kč**

Dne 25.01.2022 usn. č. Z/2022/022 bylo vyčleněno na tuto akci 32.000.000 Kč. Tato částka měla sloužit pro rekonstrukci vzduchotechniky plaveckého areálu a přístavby „mokrého baru“ ke stávajícímu objektu v místě stávající restaurace. Proběhlo VŘ, v kterém byla podána jedna nabídka od společnosti Progresklíma CZ s.r.o., Houbalova 2553/4, 628 00 Brno, IČO 60707780, v celkové hodnotě 27.648.500 Kč vč. DPH.

Na základě usnesení č. 2022/R/0235 ze dne 01. 06. 2022 bylo účastníkům výběrového řízení zasláno rozhodnutí o výběru dodavatele. Během zadávací lhůty proběhly schůzky s vybraným účastníkem z důvodu doladění harmonogramu prací. Během těchto schůzek nedošlo k dohodě a došlo ke zrušení tohoto výběrového řízení z důvodu aktuální situace na trhu, která by velmi pravděpodobně znamenala další vícenásobné nad rámec předmětu plnění veřejné zakázky.

Dne 06. 09. 2022 rozpočtovým opatřením č. 10 bylo z ORGu odebráno 27.000.000 Kč

Před realizací instalace FVE vznikla obava, že střešní plášť vykazuje technické vady (vizte bod 49). Byl objednán odborný posudek střešního pláště, který prokázal, že hydroizolační souvrství asfaltových pásů vykazuje pokročilou degradaci materiálu projevující se trhlinkami v asfaltové směsi. Na mnoha místech bylo nalezeno vyboulení povlakové hydroizolace, což značí nepřípustné namáhání povlakové hydroizolace, které vede k dalším defektům hydroizolace.

Po odevzdání odborného posudku okamžitě začalo hledání vhodného zhotovitele pro opravu střechy, proto aby mohla být co nejdříve umístěna FVE. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka od společnosti DOLP stavební společnost s.r.o., Bednářova 30a, 619 00 Brno, IČO 49453190 v celkové ceně 2.476.252,40 Kč bez DPH (2.996.265,40 Kč vč. DPH).



Nyní probíhá doplnění PD o gastrotechnologii, na kterou by bylo možné získat dotaci z OPŽP, a připravujeme nové výběrové řízení pro rekonstrukci vzduchotechniky plaveckého areálu a přístavby „mokrého baru“.

#### **52/ 1461 000 000 Rozšíření hřbitova**

**vyčleněno: 200.000 Kč      zasmluvněno: 13.000,00 Kč      vyčerpáno: 13.000,00 Kč**

Kancelář Ing. arch. Němce zpracovala studii rozšíření hřbitova, které byly prezentovány samostatným bodem 31. schůzi Rady města. V rámci projednávání na společných pracovních schůzkách s vedením města byly postupně vypracovány varianty A-E, které přináší různé pohledy a možnosti řešení, a to včetně zpracovaných situačních výkresů a grafických příloh. Tyto dokumenty mohou dobře posloužit nejen pro další úvahy případně pro zadání konečného projektu rozšíření hřbitova.

Mohou zároveň sloužit jako podklad pro umístění výsadby stromů, kterou by bylo vhodné provést ve výrazném předstihu tak, aby se plocha hřbitova mohla v průběhu následujících let rozvíjet do připravené vzrostlé zeleně.

#### **53/ 1462 000 000 Centrum integrovaného záchranného systému (vč. obvodního oddělení PČR) na ul. Blanenská**

**vyčleněno: 500.000,00 Kč      zasmluvněno: 0,00 Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

Částka je určena na zpracování studie, která bude podkladem k dalšímu jednání se zainteresovanými stranami o umístění centra IZS. Probíhá konzultace s projektantem na zadání studie – místní šetření proběhlo 23.6.2022. Finální podoby zadání jsme dosud nedosáhli. Obtížná je koordinace mezi jednotlivými budoucími uživateli objektu.

#### **54/ 1463 000 000 Fotbalové hřiště s umělou trávou ve sportovním areálu**

**vyčleněno: 1.600.000,00 Kč      zasmluvněno: 1.110.692,00 Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

V minulém roce byly zpracovány 2 studie, první - ve variantě bez parkovacích stání, a druhá – ve variantě s hrací plochou na střeše parkovacího domu. Rada schválila pokračování ve variantě bez parkovacích stání, na kterou je vypracována projektová dokumentace ke společnému povolení. V současné době je potřeba obnovit některá vyjádření, následně bude projektová dokumentace podána na stavební úřad ke společnému povolení pro variantu bez parkovacích stání. Realizace si vyžádá přeložení kabelu vysokého napětí společnosti EG - D, s předpokládanými náklady 1.110.692 Kč. Předpokládané náklady na realizaci činí: 50 mil. Kč vč. DPH.

#### **55/ 1464 000 000 Nízkoprahové centrum na Jungmannova 950**

**vyčleněno: 200.000,00 Kč      zasmluvněno: 81.000,00 Kč      vyčerpáno: 51.000,00 Kč**

V souladu s postupným naplňováním cílů popsaných v Komunitním plánu sociálních služeb města Kuřim, je zřízeno v části budovy Jungmannova 950, nové centrum pro děti a mládež, které od začátku letošního roku provozuje Charita Tišnov. Stavba byla převážně realizována v roce 2021. Na vybavení centra jsme požádali o dotaci MAS Brána Brněnska /IROP ve výši 95 % způsobilých výdajů, nyní je podaná žádost o platbu, očekáváme připsání částky 1.103.387,78 Kč.

#### **56/ 1465 000 000 Rekonstrukce ulice Zborovská**

**vyčleněno: 400.000,00 Kč      zasmluvněno: 0,00 Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

Částka je určena na zpracování projektové dokumentace, která však musí navazovat na PD náměstí Osvobození. Tam v současné době probíhá zpracování dokumentace pro rekonstrukci a přeložky inženýrských sítí. Projekt doposud nemohl být zadán.

#### **57/ 1466 000 000 Autobusové zastávky "U Prefy"**

**vyčleněno: 300.000,00 Kč      zasmluvněno: 225.000,00 Kč      vyčerpáno: 0,00 Kč**

Jedná se o přípravu projektu oboustranného autobusového zálivu včetně nového přechodu pro pěší na ul. Blanenská, v úseku za křižovatkou do ul. K AMP. Projekt vypracovala kancelář APC silnice. V této chvíli vyřizujeme poslední majetkoprávní smlouvy s Jihomoravským krajem ohledně budoucího bezúplatného převodu části stavby na JmK.

#### **58/ 1467 000 000 ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit - IV. etapa**

**vyčleněno: 3.500.000,00 Kč      zasmluvněno: 5.365.885,00 Kč      vyčerpáno: 958.723,500 Kč**

V souvislosti s navyšováním kapacit základních škol, roste i potřeba nových odborných učeben. Na tyto projekty jsou průběžně vypisovány dotační programy. Po zvážení možných variant se jako nejvhodnější momentálně nabízí varianta navazující na III. etapu navýšení výukových kapacit ZŠ Jungmannova, která spočívá ve vybudování dvoupatrové nástavby nově postaveného pavilonu v rámci II. etapy ZŠ Jungmannova.

V současné době je zadáno vypracování projektové dokumentace ke společnému povolení – stavební část, současně s ní řešíme potřebu obnovit dosluhující tepelné zdroje – kotle, kdy ze tří funguje pouze jeden a jeden pouze občas. V souvislosti s rostoucími cenami za energie a hrozícího havarijního stavu stávajících kotlů na základní škole, město zadalo vypracování projektu „ZŠ Kuřim Jungmannova,

vybudování odborných učeben – zdroj tepla a chlazení“, který řeší využití tepelných čerpadel k vytápění a chlazení celého objektu. V souvislosti s tím byl proveden zkušební vrt, v nejbližší době očekáváme výsledek, který rozhodne o počtu a hloubce vrtů a s tím související náklady na realizaci. V říjnu 2021 byl zaregistrován záměr na ITI na akci „ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování odborných učeben“ ve výši 82 mil. Kč. Nyní jsou vypsané dotace IROP na vybudování odborných učeben s termínem podání žádosti 25.11.2022. Z důvodu maximální výše dotačních prostředků 50 mil. Kč se město rozhodlo podat na dotaci IROP pouze 3. patro a o 4. patro pak následně žádat v připravovaném programu ITI, který by měl být vyhlášen v dubnu 2023. Tepelné zdroje by pak byly řešeny samostatnou dotací z OPŽP.

Město pokračuje v přípravě projektu k realizaci a zadalo vypracování prováděcí dokumentace na stavební část bez vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu města pro rok 2022, neboť tyto budou fakturovány až v roce 2023.

#### **59/ 1468 000 000 Příspěvek MŠ Kuřim - revitalizace zahrady MŠ Komenského**

**vyčleněno:4.100.000,00 Kč      zasmluvněno:6.750.336,54 Kč      vyčerpáno:4.100.000,00 Kč**

V únoru letošního roku byla podepsána smlouva se zhotovitelem stavby společností PSVS-STRUKTURE s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 07794967 v hodnotě 6.216.230,57 Kč vč. DPH. Proběhla realizace stavby. Nyní je se zhotovitelem řešeno odstranění vad a nedodělků.

Částka překračující hodnotu 4.100.000 Kč byla hrazena z fondu investic Mateřské školy.

#### **60/ 1469 000 000 Příspěvek MŠ Kuřim - rekonstrukce střechy MŠ Brněnská**

**vyčleněno:500.000,00 Kč      zasmluvněno:424.662,00 Kč      vyčerpáno:424.662,00 Kč**

Na začátku tohoto roku byla zpracována studie na komplexní opravu střechy. Je navržena zelená střecha s extenzivním souvrstvím, s vegetací složené z rozchodníků a osiva suchomilných travin a bylin.

Po odevzdání této studie proběhlo poptávkové řízení a pro administraci dotace byla vybrána společnost Regionální poradenská agentura, s. r. o. pro podání žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí 2021-2027.

Byla zhotovena dokumentace pro společné povolení v podrobnostech prováděcí dokumentace. Nyní jsou podány žádosti o vyjádření na dotčené orgány státní správy. Následně bude žádáno o stavební povolení, po jehož získání budeme žádat o dotaci.

#### **61/ 1470 000 000 Příspěvek ZŠ Kuřim Tyršova - revitalizace zeleně a prostranství školy**

**vyčleněno:2.200.000,00 Kč      zasmluvněno: 2.022.234,52 Kč      vyčerpáno:2.022.234,52 Kč**

V roce 2021 byla zadána studie pro Stavební úpravy areálu ZŠ – relaxační a sportovní část, letní třídy. Proběhlo statické posouzení, zda je budova schopna unést zatížení dalším patrem.

Objekt školy tak byl v 80. letech minulého století založen na hlubinných železobetonových pilotech, které sloužily pro vynesení vlastní skeletové soustavy 3 nadzemních pater školy – typ MSOB. Skeletový systém objektu by unesl realizaci jednopatrové nástavby letních tříd, unesl by i výstavbu celoročních „těžkých“ tříd. U celoročně provozovaných „těžkých“ tříd, respektive i při jejich kombinaci s letními se dostáváme se zatížením za předpokládanou rezervu v únosnosti a realizovat tento záměr by znamenalo posílit stávající piloty v místě, kde by toto zatížení vznikalo – posílení by šlo realizovat pomocí mikropilotáže u každé jedné piloty a jejich vzájemné spřažení, ale znamenalo by to velký stavebně-technický zásah do stávajících konstrukcí objektu v 1. n.p.

V roce 2021 bylo zadáno vypracování realizační dokumentace stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského“, dokumentace byla hrazena v roce 2022 z rozpočtu Studie a projekty. V průběhu letních prázdnin došlo k vybudování nové atletické dráhy s polyuretanovým povrchem o rozměrech 55x3,6 m na ZŠ Tyršova, dále na ZŠ Komenského bylo provedeno nové nalajnování atletického oválu, hřiště pro kopanou a basketbal, 2 nové basketbalové koše, nové mantinely za branami pro kopanou a nové doskočiště s polyuretanovou odrazovou dráhou, v celkové hodnotě 1.988.112,52 Kč vč. DPH. V rámci akce došlo v areálu ZŠ Tyršova k rekonstrukci rozběhové dráhy a doskočiště pro skok daleký ve výši 380.757,56 Kč vč. DPH. Náklady si hradil provozovatel školy z vlastních prostředků z fondu investic.

#### **62/ 1471 000 000 Vánoční výzdoba města**

**Vyčleněno:300.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpáno:119.956,00 Kč**

Částka byla použita pro doplnění betlému a vánočního osvětlení a výzdoby.

Betlém bude tento rok doplněn o dvě postavy (darovnice, pastýř) a zvířátka (pastevecký pes a 2 ovečky). Proběhlo i doplnění vánočního osvětlení: světelným řetězem se žhnoucím efektem a 3D hvězdou na špičce stromu.

#### **63/ 1476 000 000 Rekonstrukce ulice Jungmannova**

**vyčleněno:400.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpáno:0,00 Kč**

Částka je určena na zpracování projektové dokumentace. Připravované dotační tituly pravděpodobně umožní dotaci na realizaci rekonstrukce, projekt ovšem musí být zpracován jako revitalizační pro

přilehlou sídlištní oblast. Projektová dokumentace musí být z tohoto důvodu nově zadána až poté co budou známi dotační podmínky.

**64/ 1477 000 000 Sportovně rekreační areál v ul. Zámecká**

**vyčleněno:1.800.000,00 Kč**

**zasmluvněno:1.795.000,00 Kč**

**vyčerpáno: 195.000,00 Kč**

V červnu byla odevzdána studie zámeckého parku jejíž předmětem je prověření možného zahradně-architektonického řešení zámeckého lesoparku, který v současné době postrádá zónu pro sportovní aktivity, pro odpočinek a celkově působí neutěšeným dojmem. Cílem studie je odlišit v zámeckém parku prostory, kde se pohybují primárně pejskaři, kde využívají park rodiče s malými dětmi a kde probíhají sportovní aktivity spolků, tělocvik střední školy nebo volnočasový „fotbálek“ pro sportující děti nebo dospělé. Ve zbylém prostoru parku by zůstala disponibilní volná plocha, která občasné slouží pro umístění společenských akcí. Studie byla formou komunitního projednávání prodiskutována s místními občany a se zástupci Střední odborné školy a Středního odborného učiliště Kuřim, s.r.o.

Projekt je rozdělen na 2 etapy, kdy v I. etapě bude provedena revitalizace horní části parku, v oblasti ulice Tišnovská – Zámecká, v II. etapě bude řešena oblast za zámek, částečně ve vlastnictví střední školy, realizace bude odvislá od získání dotací.

Z důvodu koordinace II. etapy s provozem a zájmy střední školy, byla upřednostněna realizace I. etapy – revitalizace lesoparku. Za tímto účelem byla uzavřena smlouva na vypracování projektové dokumentace ke společnému povolení v podrobnosti pro provedení stavby.

**65/ 1478 000 000 Bezpečnostní boxy na jízdní kola**

**vyčleněno:0,00 Kč**

**zasmluvněno:0,00 Kč**

**vyčerpáno:0,00 Kč**

Jedná se o zbudování bezpečnostních boxů k uzamykání jízdních kol u areálu Wellness Kuřim. Součástí stavby bude, kromě samotných boxů, zbudování zpevněné plochy pod boxy s palisádovou zídkou, prodloužení chodníku a přípojky NN. Žádali jsme o přidělení dotace na realizaci akce, ale bohužel jsme ji nezískali. Stavba nebude v tomto roce realizována.

**66/ 1479 000 000 VO cyklostezka Kuřim - Moravské Knínice**

**vyčleněno: 200.000,00 Kč**

**zasmluvněno:0,00 Kč**

**vyčerpáno: 0,00 Kč**

V roce 2021 proběhla výstavba VO podél trasy cyklostezky na úseku Kuřim - Moravské Knínice, je tak bezpečně osvětlena trasa cyklostezky a zároveň přístupová komunikace do nové průmyslové zóny. Byly použity stávající svítidla z ul. Na Zahrádkách, kde jsme osadili nové světlené body. Žádná další dotace nebyla vypsána.

**67/ 1483 000 000 Generel dopravy**

**vyčleněno: 1.488.100,00 Kč**

**zasmluvněno: 702.440,00 Kč**

**vyčerpáno: 682.440,00 Kč**

Na základě uzavřené Smlouvy o dílo byla zpracovatelem předána ve 12/2021 Analytická část včetně dopravních průzkumů a nad touto předanou částí generelu proběhla oboustranná jednání. Z jednání vzešel požadavek na doplnění některých dalších dílčích průzkumů. Veřejné projednání výsledků provedených dopravních průzkumů pak proběhlo 27.6.2022.

Dne 21.7.2022 byl uzavřen dodatek se zhotovitelem na posun konečného termínu dokončení do 15.12.2022. Důvodem prodloužení byla jak koronavirová pandemie v době zpracovávání Generelu, tak potřeba projednání konceptu návrhové části generelu s veřejností mimo termín prázdnin a dovolených v měsících červenci a srpnu. V 09/2022 byla zpracovatelem předána Analytická část, dopravní model.

V současnosti jednáme se zhotovitelem o dalším prodloužení termínu dokončení do 28. 2. 2023.

**68/ 1486 000 000 Studie přístavby ZŠ Komenského**

**vyčleněno:400.000,00 Kč**

**zasmluvněno:0,00 Kč**

**vyčerpáno:0,00 Kč**

S plánovaným nárůstem počtu obyvatel v Kuřimi, porostou i nároky na kapacitu základních škol. Město, ve snaze předejít komplikacím se zvýšením počtu žáků ve třídách, již nyní připravuje projekty na navýšení výukových kapacit. Předmětem investiční akce je vypracování studie nové základní školy 2 x 9 tříd v blízkosti současné budovy ZŠ Komenského s ohledem na historickou památku, kterou tato budova představuje. Součástí studie bude i řešení dopravní infrastruktury.

Výběr zhotovitele studie proběhne uzavřeným výběrovým řízením, kdy budou osloveni pouze předem vybraní uchazeči. Tito obdrží v rámci účasti na výběrovém řízení finanční odměnu za vypracování studie ve výši 100.000 Kč.

Pro účely zadání studie bylo provedeno geodetické zaměření. Z důvodu umístění základní školy v lokalitě se špatnou dostupností, Odbor investiční doporučuje nejdříve vypracovat studii dopravního řešení a až následně zvážit vypracování projektu základní školy 2 x 9 tříd, případně zaměřit se na vybudování základní školy v lokalitě Záhoří.

**70/ 1488 000 000 Přestavba a odvodnění hlavní přístupové komunikace na stadion v Kuřimi**  
**vyčleněno:500.000,00 Kč      zasmluvněno:308.550,00 Kč      vyčerpáno: 308.550,00 Kč**

Jedná se o zpracování návrhu odpojení srážkové vody z přístupové komunikace ke stadionu ve městě Kuřimi od jednotné kanalizace a její odvedení dle principů hospodaření s dešťovou vodou.

Je vypracována projektová dokumentace k povolení a provedení stavby v celkové výši 308.550 Kč.

Akce je podmíněna získáním dotace z Operačního programu Životního prostředí, dále jen „OPŽP“.

Předpokládané náklady na realizaci stavby činí 3,5 mil. Kč vč. DPH, spolu s náklady na projektovou a inženýrskou činnost (administrace dotace, činnost koordinátora BOZP, technického dozoru atd.) jsou celkové předpokládané náklady na investiční akci ve výši 4 mil. Kč. V současné době je zveřejněna výzva z OPŽP s podílem dotace 85 % a 15 % spoluúčast města. To znamená, že celkové výdaje města na úpravu přístupové komunikace ke stadionu by za předpokladu získání dotace OPŽP činily 600.000 Kč. Realizace komunikace je vázána na rekonstrukci Městského stadionu Kuřim. Z důvodu obslužnosti stavby musí realizaci přestavby komunikace předcházet rekonstrukce atletického stadionu.

**71/ 1489 000 000 Společenské a kulturní centrum - fotovoltaický systém**

**vyčleněno:100.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpáno:0,00 Kč**

Částka je určena na projektovou dokumentaci v současnosti probíhá posouzení varianty napojení na trafostanici u Wellness a propojení s budovou MŠ Jungmannova a budovou MěÚ.

**72/ 1490 000 000 Obnova vodojemu II/1**

**vyčleněno:8.600.000,00 Kč      zasmluvněno: 28.571.377,00 Kč      vyčerpáno:3.630.003,41 Kč**

Vodojem, nacházející se na horizontu ul. Na Vyhlídce, byl uveden do provozu v roce 1988. Na konci roku 2020 byla se zástupci provozovatele spol. BVK projednána nutnost obnovy vodojemu. V akumulacích komorách (jak v levé, tak v pravé) o objemu každé 1500 m<sup>3</sup> dochází k degradaci povrchových vrstev, korozi výztuže. Ve vstupní komoře dochází k průsakům z vnějšího prostředí. Dále je potřeba obnova střešního pláště vodojemu. Projekt byl zpracován v roce 2021 provozovatelem BVK, za vyčleněnou částku byla tento rok realizována cca jedna třetina potřebných prací, zbytek prací je naplánován na příští dva roky. V květnu 2022 schválila RM uzavření SOD se společností FIRESTA - Fišer v celkové hodnotě 27.568.305 Kč. K 10.11. byly nad oběma aku komorami odstraněny původní hydroizolace až na ŽB konstrukci vč. boků, nově byly provedeny vrstvy nad nosnými konstrukcemi. Z boků bylo provedeno nově ztracené bednění, hydroizolace vč. ochranné přizdivky z betonových tvárnic kolem aku komor a armaturní komory. Do konce tohoto roku bude nad střechami aku komor proveden zásyp do výšky 0,5 m zeminou. Ze zadní strany aku komor přizdívka není uvažována, dojde pouze k zaizolování a zakrytí zeminou. V místech, kde násyp zeminou nekryje nároží, bylo nad okrajem střechy provedeno souvrství z lomového kamene, sloužící jako zpevnění. Pravá aku komora je napuštěná. V levé aku komoře po vypuštění proběhlo odřezání potrubí, omytí veškerých betonových povrchů tlakovou vodou, odsekání anomálií, vyčištění spár, vybourání krycích vrstev kolem zkorodované výztuže u průvlaků, sloupů a nesoudržných vrstev. Do stropních panelů typu Spiroll byly vyvrtány díry z důvodu odvedení vody z dutin. Dno bylo vyspádováno betonem, pro správné odvodnění byly vybudovány žlábků. Do konce letošního roku by měla být částka ve výši 8.600.000 Kč vyčerpána.

**73/ 1491 000 000 Revitalizace sídliště Nádražní**

**vyčleněno: 850.000,00 Kč      zasmluvněno: 808.000,00 Kč      vyčerpáno: 207.000 Kč**

Předmětem projektu je revitalizace veřejného prostoru komunikací, zeleně a volnočasových prostranství mezi bytovými domy v prostoru sídliště. Tato investiční akce souvisí s plánem města na revitalizaci sídlišť v rámci dlouhodobého plnění z dotačního programu.

V rámci této akce plánujeme realizovat úpravy uličního prostoru ul. Nádražní včetně vybudování nových parkovacích ploch před výškovými bytovými domy. Projekt zpracovává spol. knesl a kynčl architekti, jsme před podáním na stavební úřad.

**74/ 1492 000 000 Revitalizace sídliště Brněnská**

**vyčleněno:400.000 Kč      zasmluvněno:325.000 Kč      vyčerpáno: 280.000 Kč**

Předmětem projektu je revitalizace veřejného prostoru komunikací, zeleně a volnočasových prostranství mezi bytovými domy v prostoru sídliště. Tato investiční akce souvisí s plánem města na revitalizaci sídlišť v rámci dlouhodobého plnění z dotačního programu.

Jako první krok byla projekční kancelář Ing. Arch. Němce zpracována studie rozvoje lokality včetně vizualizací. Proběhne zaměření vytypovaných částí lokality tak, aby bylo možné dopravně dořešit následující části (výjezd z Podhoří, parkování před výškovými domy, přecházení do ulice Hojerova a přecházení v křižovatce s ul. Tyršova).

Stavebně bylo dětské hřiště mezi výškovými panelovými domy doplněno o nové houpačky.

Tato investiční akce souvisí s plánem města na revitalizaci sídlišť v rámci dlouhodobého plnění z dotačního programu.

**75/ 1493 000 000 Revitalizace sídliště Na Královkách****vyčleněno:100.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Předmětem projektu je revitalizace veřejného prostoru komunikací, zeleně a volnočasových prostranství mezi bytovými domy v prostoru sídliště. Cílem řešení je komplexní návrh stavebních úprav, který nabídne kvalitní veřejné prostory pro všechny místní rezidenty. Prostor jako celek musí být přístupný pro pěší, cyklistickou i motorovou dopravu, musí nabídnout dostatečný počet parkovacích míst a zároveň nabídnout nové funkce veřejných prostor, zejména s ohledem na podpoření volnočasových aktivit obyvatelstva. Ruku v ruce tak se základním dopravně-technickým řešením jde komplexní architektonický, krajinářský návrh lokality, revitalizující veřejný prostor tak, aby odpovídal nejvyšším nárokům na uživatelský komfort veřejného prostoru.

Tato investiční akce souvisí s plánem města na revitalizaci sídliště v rámci dlouhodobého plnění z dotačního programu. Dokumentace pro územní řízení je zpracovávána současně s dokumentací pro akci "PŘESTAVBA BÝVALÉ KOTELNY NA ULICI JUNGMANNOVA".

**76/ 1494 000 000 Revitalizace hřiště Brněnská****vyčleněno:2.300.000,00 Kč****zasmluvněno: 2.280.000 Kč****vyčerpáno:2.280.000 Kč**

Tato investiční akce navazuje na uspořádání veřejného prostoru na sídlišti Brněnská. Detailně se zaměřila na revitalizaci stávající asfaltové plochy mezi výškovými panelovými domy, kde bylo vybudováno nové víceúčelového sportoviště pro několik věkových skupin. Byly vystavěny nové chodníky a osazeny lavičky a odpadkové koše. V roce 2023 předpokládáme doplnění části hřiště okolo pískoviště umělým tartanem.

**77/ 1495 000 000 Komunikace propoje ul. Červenáčkova - Tleskačova****vyčleněno:3.000.000,00 Kč****zasmluvněno:2.207.483,00 Kč****vyčerpáno:2.207.483,00 Kč**

Navržená akce řeší dopravní propojení komunikací ulice Tleskačova a Červenáčkova a odvodnění daného území. Komunikace je navržena do kategorie obytné zóny o celkové délce 77,5 m a šířce 5,5 m, odvodněna do otevřeného příkopu. Stavební povolení nebylo vydané na Město. Proběhl přepis práv a povinností ze stavebního povolení. Proběhlo výběrové řízení pro realizaci komunikace, kde zvítězila společnost STAVOS - PM TEAM, s. r. o., Příkop 838/6, 602 00 Brno – Zábřovice, IČO 29314453, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 1.824.365,90 Kč bez DPH. Realizace je těsně před dokončením.

**78/ 1496 000 000 ZŠ Tyršova, nové odborné učebny na Komenského****(dříve přestavěné učebny pro účely MŠ budou vráceny ZŠ)****vyčleněno:2.000.000,00 Kč****zasmluvněno:145.019,00 Kč****vyčerpáno: 145.019,00Kč**

Plánovaná částka je určena na zpracování dokumentace pro společné územní a stavební povolení včetně inženýrské činnosti potřebné pro vydání povolení. Z důvodu špatného stavu mnohých instalací, vnitřních prostorů, kapacit, stropů proběhlo vyhotovení podkladů – zaměření stávajícího stavu, posudek stavu dřevěných stropů, statický posudek.

Také byly vedeny konzultace s poskytovatelem dotace o uznatelných nákladech. Projekt se bude také zabývat rekonstrukcí všech sociální zařízení v objektu, bude řešit zapojení prostoru školního bytu do výuky, bude také řešit možnost bezbariérového užívání stavby

**79/ 1497 000 000 ZŠ Tyršova, nové odborné učebny a letní třídy na budově Tyršova****vyčleněno:500.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Plánovaná částka je určena na zpracování projektové dokumentace. Studií bylo prověřeno, že statika budovy bez posílení neunes více než umístění letních tříd na střeše. Bohužel toto je nedostatečné pro potřeby školy. Nyní je v řešení, jaké odborné učebny můžeme řešit s dotacemi.

**80/ 1498 000 000 Nákup hasičské cisterny pro JSDH****vyčleněno:0,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Jde o pořízení cisternové automobilové stříkačky (CAS), která zlepší akceschopnost Jednotky sboru dobrovolných hasičů Kuřim. Na akci je schválena dotace 2.500.000 Kč v rámci programu „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ výzva JSDH-V1-2022 Pořízení cisternové automobilové stříkačky. Financování dle výzvy je nastaveno způsobem "Ex Ante", tj. převodem prostředků na účet příjemce dotace vedený u ČNB na základě kopie předloženého neuhrazeného daňového dokladu (faktury). Jihomoravský kraj městu Kuřim nabídl spolufinancování projektu ve výši 1.666.000 Kč, tj. 2/3 skutečně poskytnuté investiční dotace MV-GR HZS ČR.

Proběhlo VŘ v režimu nadlimitního řízení. Na základě vyhodnocení tohoto VŘ byla uzavřena kupní smlouva se společností THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO 46508147, v celkové hodnotě 9.857.870 Kč vč. DPH. Termín dodání CAS je 18 měsíců cca 29. 03. 2024.

**81/ 1499 000 000 Nákup dopravního automobilu pro JSDH****vyčleněno:0,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Jde o pořízení dopravního automobilu, který nahradí dosavadní vozidlo VW, které již je vyřazeno z provozu z důvodu nevyhovujícího technického stavu. Veřejná zakázka byla zahájena jako otevřené řízení v podlimitním režimu v souladu se zákonem odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek dne 16. 08. 2022.

Po vyloučení uchazeče, který podal nejnižší nabídkovou cenu, HAGEMANN, a. s., a po vyloučení uchazeče, který podal druhou nejnižší nabídkovou cenu, SAP spol. s r.o., bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení uchazeče třetího v pořadí dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH, u uchazeče MOTO – TRUCK CZ, s. r. o. 2 950 000 Kč bez DPH (3.569.500 Kč vč. DPH). Nyní bylo zasláno oznámení o výběru zhotovitele. Běží lhůta pro odvolání.

Na akci máme schválenou dotaci 450.000 Kč v rámci programu „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ výzva JSDH-V2-2022 Pořízení nového dopravního automobilu. Financování dle výzvy je nastaveno způsobem "Ex Ante", tj. převodem prostředků na účet příjemce dotace vedený u ČNB na základě kopie předloženého neuhrazeného daňového dokladu (faktury). Jihomoravský kraj městu Kuřim nabídl spolufinancování projektu ve výši 300.000 Kč, tj. 2/3 skutečně poskytnuté investiční dotace MV-GR HZS ČR.

**82/ 1500 000 000 Wellness Kuřim - klimatizace sportovní hala****vyčleněno:100.000,00 Kč****zasmluvněno:82.038,00 Kč****vyčerpáno:82.038,00 Kč**

Byl dokončen jednostupňový projekt vč. výkazu výměr na doplnění chlazení ve sportovní hale.

**83/ 1501 000 000 Komunitní zahrada na Dílech za Sv. Jánem****vyčleněno:600.000,00 Kč****zasmluvněno:519.561,90 Kč****vyčerpáno:205.645,00 Kč**

V loňském roce 2021 se podařilo odkoupit pozemky v lokalitě Díly za sv. Jánem, které se nacházejí ve vnitrobloku v ul. Rozdělovací. Po zvážení různých možností využití pozemku, se setkalo s největším zájmem umístění komunitní zahrady. Pro tyto účely bylo Zastupitelstvem města Kuřimi v lednu letošního roku rozpočtovým opatření č. 1 schváleno 600.000 Kč. Pro realizaci byla vybrána obecně prospěšná společnost KOKOZA, o. p. s., která větší část díla provedla ještě v letošním roce. Projekt bude pokračovat v roce 2023

V současné době, na základě provedené přípravy projektu pro vybudování komunitní zahrady pro občany města Kuřimi, jejíž součástí bylo mimo jiné provedení a vyhodnocení dotazníků na téma vybudování nové komunitní zahrady, byla uzavřena smlouva na realizaci komunitní zahrady v rozsahu dle zájmu a potřeb dotázaných zahradníků. Zahrada bude po dokončení obsahovat: 24 vyvýšených záhonů, IBC nádrží na vodu, kompostér, kompostovací toaletu, skříň na nářadí, posezení z palet, osm stromů.

**84/ 1502 000 000 Tréninkové hřiště pro hasičský sport****vyčleněno:100.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Částka je určena na projektovou dokumentaci tréninkové plochy. Proběhla schůzka s projektantem, který má zkušenosti s navrhováním multifunkčních hřišť pro hasičské sporty. Byl vytipován pozemek vhodný k umístění hřiště, realizace si však vyžádá zvýšené náklady na přeložení vedení vysokého napětí ze sloupů do země. Z těchto důvodů bude město hledat jiný vhodný pozemek.

**85/ 1503 000 000 Nákup pozemků od firmy Hlaváč Group a.s.****vyčleněno:4.000.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:3.920.592,00 Kč**

Peníze budou využity k vykoupení pozemků v lokalitě „Na samotě“ (za areálem TOS) v Kuřimi. Jedná se o pozemky, které bezprostředně souvisí s pozemky, které město získalo a v budoucnu další získá od České republiky - Státního pozemkového úřadu. Tyto pozemky mohou být využity k realizaci veřejně prospěšných staveb pro technickou infrastrukturu, komerční využití či pro výměny pozemků s jinými vlastníky v místech, kde město Kuřim realizuje svoje záměry.

Pozemky jsou vykoupěny – byla uzavřena Kupní smlouva č. 2022/D/0047.

Investiční akce je ukončena.

**86/ 1504 000 000 Wellness Kuřim - rozšíření o vitální svět****vyčleněno:742.000,00 Kč****zasmluvněno:740.520,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení vč. zajištění inženýrské činnosti, pro zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby. Smlouva o dílo byla podepsána se společností knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČO 47912481 v ceně 740.520 Kč vč. DPH, která zná potřebné návaznosti na projekt hotelu v těsné blízkosti Wellness.

**87/ 1505 000 000 Změna č. 4 Územního plánu Kuřim****vyčleněno: 262.000,00 Kč****zasmluvněno: 0,00Kč****vyčerpáno: 261.360,00 Kč**

Změna č.4 ÚP Kuřim je pořizována na základě schválené Zprávy o uplatňování ÚP Kuřim. Společně jednání se uskutečnilo v roce 2020, náklady za dokumentaci byly hrazeny z provozního ORG 9019. Následně byla v roce 2021 uzavřena smlouva o poskytnutí dotace s Jihomoravským krajem. Z důvodu čerpání dotace v roce 2022 byl pro Změnu č. 4 ÚP Kuřim vyčleněn investiční ORG. Veřejné projednání se uskutečnilo 28.3.2022. Změna č. 4 ÚP Kuřim byla vydána v ZM Kuřimi dne 28.6.2022 usnesením č. Z/2022/061 a nabyla účinnosti dne 18.7.2022. Na pořízení dokumentace Změny č.4 byla čerpána dotace JMK ve výši 200.000 Kč. Změna č. 4 ÚP Kuřim byla po nabytí účinnosti zveřejněna na webu města Kuřimi.

**88/ 1506 000 000 Pořízení studie ZŠ v prostoru Záhoří****vyčleněno:1. 000.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Předmětem investiční akce je vypracování studie nové základní školy v rozvojové lokalitě Záhoří. Výběr zhotovitele studie proběhne uzavřeným výběrovým řízením, kdy budou osloveni pouze předem vybraní uchazeči. Tito obdrží v rámci účasti na výběrovém řízení finanční odměnu za vypracování studie. Pro účely zadání studie je potřeba zajistit geodetické zaměření, toto bylo obdrženo od projektové kanceláře investora výstavby lokality Záhoří.

Vybudování nové základní školy, si vedle samotného objektu obsahujícího 2x9 tříd, včetně odborných učeben, dvou tělocvičen, zázemí pro učitele i provozních prostor, jako jsou jídelna, kuchyň, šatny a sociální zařízení, vyžádá i realizaci školního hřiště pro venkovní tělocvik a případné akce školy. V této souvislosti se vyhrazený pozemek jeví jako kapacitně nedostačující a je potřeba vymezit – blíže specifikovat plochu určenou k realizaci tak, aby zapadala do rázu okolní nově budované výstavby v lokalitě Záhoří.

**89/1507 000 000 Oprava kanalizace Sv. Čecha****vyčleněno:410.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Vodovod DN 100 LI a jednotná kanalizace DN 300 BEO cca z roku 1955 v horní části ulice Sv. Čecha, a to od ul. Legionářská po ul. Jungmannova, jsou za hranicí životnosti, kanalizace je značně opotřebovaná a jeví známky deformace. Zástupci provozovatele spol. BVK zpracovávají investiční záměr. Celkové náklady zatím nejsou známy. Městu byl předložen investiční záměr na obnovu kanalizace pod odlehčovací komorou od ulice U vlečky po nejspodnější řadu garáží v délce cca 90 m. Kanalizace DN 600/900 je ve špatném stavebním stavu. Náklady na obnovu kanalizace vč. zapravení nad rýhou (finální vrstvy vozovky a nezpevněné plochy ve spodní části) jsou ve výši 6.600.000 Kč. Tyto dvě akce budou na začátku příštího roku s největší pravděpodobností rozděleny na samostatné investiční akce. Dále se řeší potřeba rekonstrukce odlehčovací komory v křižovatce Svt. Čecha a Vlečky.

**92/1510 000 000 Rozšíření kamerového systému****vyčleněno:450.000,00 Kč****zasmluvněno:276.283,00Kč****vyčerpáno:33.601,00 Kč**

Vybudování kamerového systému na ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského venkovní vč. realizace přenosové trasy na služebnu Městské policie Kuřim. Dále realizace kamerového bodu u protipovodňového čidla na Kuřimce u obchodního centra Kaufland.

Stav ke dni 23.11.2022: Akce vybudování kamerového systému na ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského je zasmluvněna a probíhá její postupná realizace. Na ZŠ Komenského z 90 % hotova na ZŠ Tyršova z 50 % hotova. Nyní probíhají práce na vybudování přenosové trasy na služebnu Městské policie. Kamerový bod u protipovodňového čidla na Kuřimce u obchodního centra Kaufland byl realizován a je v rutinním provozu.

**93/1512 000 000 Kotelna MěÚ****vyčleněno:1.400.000,00 Kč****zasmluvněno:1.195.358,00Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Byla uzavřena smlouva o realizaci se společností AGO-TOP,s.r.o., Palackého 212/32, 664 51 Šlapanice, IČO 25561057. Všechny komponenty pro realizaci této zakázky byly společností AGO-TOP přislíbeny společností Viessman v čas. Bohužel emailem jim byla sdělena informace, že předpoklad dodání kotlů a příslušenství bude do konce roku 2022. Stavba je zahájena, jsou realizovány nové rozvody a příprava teplé užitkové vody. Po dodání kotlů bude stavba dokončena stavebními úpravami kotelny.

**94/1513 000 000 Cyklostezka Kuřim - Medlánky****vyčleněno:400.000,00 Kč****zasmluvněno: 1.143.818,20Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je vypracování projektové dokumentace

- a) pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (dále také „DUSP“), vč. zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění všech dokladů potřebných pro toto rozhodnutí vč. podání žádosti pro zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby

- b) dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále také „PDPS“), v rozsahu pro výběr zhotovitele stavby, tedy včetně oceněného a neoceněného soupisu prací a dodávek pro stavbu i vč. podání žádosti.

**95/1514 000 000 Modernizace stravovacího provozu ZŠT**

**vyčleněno:165.000,00 Kč      zasmluvněno: 165.000,00Kč      vyčerpano:0,00 Kč**

Částka bude použita na zpracování žádosti o dotaci do OPŽP. Nyní zpracováváme studii pro návrh modernizace stravovacího prostoru.

**96/1515 000 000 Naučná stezka Pod Zárubou Horka**

**vyčleněno:190.000,00 Kč      zasmluvněno: 0,00Kč      vyčerpano: 48.950,00 Kč**

Akce, u níž proběhne oprava 5 naučných tabulí a doplnění o 2 nové tabule. Zatím jsou vyrobeny 2 dřevěné tabule s otočný systémem. Instalace proběhne v příštím roce. Akce bude podpořena JMK dotací 70.000 Kč.

**97/1516 000 000 Výsadba stromů v extravilánu**

**vyčleněno:200.000,00 Kč      zasmluvněno: 0,00 Kč      vyčerpano:195.421,20 Kč**

Akce je na výsadbu 15 stromů (7x olše a 8x třešeň ptačí). Výsadba proběhla začátkem listopadu v meziprostoru rybníka Srpek a Vlečky. V rámci výsadby byla provedena přednáška žákům deváté třídy. Akce je dotována Nadací Partnerství částkou 90.500 Kč.

**98/1517 000 000 Nákup pozemků INVESTATE Alfa**

**vyčleněno: 20 000.000,00 Kč      zasmluvněno: 20 000 000,00 Kč      vyčerpano:0,00 Kč**

Byla uzavřena KS č. 2022/D/0132 se společností INVESTATE Alfa s.r.o. na celkovou částku 41 496 000 Kč. V roce 2022 bude z této kupní ceny uhrazeno 20 000 000 Kč. V roce 2023 bude doplaceno 21 496 000 Kč.

---

**8/ 1265 000 000 PROGRAM PODPORY SPORTOVNÍ ČINNOSTI**

**vyčleněno: 1.800.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano:0,00Kč**

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora organizací zabývajících se sportovní, spolkovou a obdobnou činností, která napomáhá uspokojování zájmů zejména občanů Města Kuřim, především dětí a mládeže. Finanční podpora se poskytuje zejména subjektům majícím sídlo či působícím ve městě Kuřimi jako dotace z rozpočtu města.

**9/ 1266 000 000 PROGRAM PODPORY KULTURNÍ A SPOLKOVÉ ČINNOSTI**

**vyčleněno: 2.300.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano:0,00Kč**

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora pořadatelů a organizací zabývajících se kulturní, spolkovou a obdobnou činností, která napomáhá uspokojování zájmů zejména občanů Města Kuřim, především dětí a mládeže. Finanční podpora se poskytuje zejména organizacím subjektům majícím sídlo či působícím ve městě Kuřimi jako dotace z rozpočtu města

**15/ 1350 000 000 PROGRAM PODPORY TĚLOVÝCHOVY DĚTÍ A MLÁDEŽE**

**vyčleněno:500.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano:0,00Kč**

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora sportovních organizací se sídlem v Kuřimi zabývajících se pravidelně a systematicky tělovýchovou mládeže na úrovni výkonnostního sportu. Finanční podpora se poskytuje subjektům majícím sídlo či působícím ve městě Kuřimi se zapojením do pravidelných soutěží jako dotace z rozpočtu města.

**21/ 1373 000 000 PŘÍSPĚVEK NA MĚSTSKOU DOPRAVU SENIORŮ**

**Vyčleněno:60.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč      vyčerpano:0,00 Kč**

Určeno na příspěvky seniorům na cenu roční úsekové jízdenky IDS JMK pro území Kuřimi zakoupenou na kalendářní rok pro osoby s trvalým bydlištěm v Kuřimi ve věku 70 let a více. Podmínky pro udělení příspěvku pro rok 2020 již dříve schválény ZM.



**28/ 1405 000 000 SENIOR TAXI****vyčleněno:420.000,00 Kč      zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Určeno na zajištění dopravy seniorů, konkrétně pro občany s trvalým pobytem na území města Kuřimi ve věku 70 let včetně a starší. Služba je dále poskytována občanům, kteří jsou držiteli průkazu ZTP a ZTP/P mimo tuto věkovou hranici.

Smlouva stávajícímu dopravci končí k 31.12.202. Bylo vypsáno nové výběrové řízení, které je momentálně vyhodnocováno. Podány byly 2 nabídky.

**33/ 1417 000 000 PROGRAM NA PODPORU VYUŽÍVÁNÍ MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ****vyčleněno: 2.100.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Programy finanční podpory spolkové činnosti zřizuje Zastupitelstvo města Kuřimi jako trvalý účelově zaměřený program města. Vychází z ustanovení § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů.

Posláním programu je finanční podpora organizací zabývajících se sportovní, spolkovou a obdobnou činností, která napomáhá uspokojování zájmů zejména občanů Města Kuřim, především dětí a mládeže. Finanční podpora se poskytuje výhradně za účelem úhrady nákladů spojených s pronájmy sportovišť v majetku města.

**40/ 1437 000 000 NÁKUP SBÍRKY "HISTORIE KUŘIMI"****vyčleněno: 250.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Na město Kuřim se již před rokem 2010 a opakovaně v roce 2012 obrátil kuřimský rodák pan Ing. Tomáš Morovics s nabídkou na odkoupení sbírky faksimilií z kuřimské historie (korespondence, pohlednice ap.) v počtu 1145 ks. K nabídce následně připojil znalecký posudek, kterým znalec ohodnotil sbírku na 250 – 300 tisíc Kč. Pan Morovics nabízí sbírku ke koupi za spodní hranici odhadu, tedy za 250 tisíc Kč. Kopie nabídky p. Morovicse, znaleckého posudku a fotografií části materiálů najdete v příloze č. 1 tohoto rozpočtového opatření. Před případnou koupí si nechá město Kuřim zpracovat vlastní aktuální znalecký posudek.

Jednání s panem Morovicsem nebyla z důvodů jeho pobytu v zahraničí a epidemiologických opatření dokončena.

**47/ 1455 000 000 Individuální dotace SOŠ a SOU - oprava zámku****vyčleněno:478.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč**

Dotace byla realizována.

**69/ 1487 000 000 Program Energie na provoz sportovišť****vyčleněno:600.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno:0,00 Kč****90/ 1508 000 000 Humanitární pomoc uprchlíkům z Ukrajiny****vyčleněno:3.600.000,00 Kč****zasmluvněno:2.961.360,00 Kč****vyčerpáno:2.207.593,86 Kč**

Akce byla vyčleněna z rozpočtu města na zajištění stavebních prací za účelem přípravy ubytování v Kuřimi pro válečné uprchlíky z Ukrajiny. Součástí akce je rovněž instalace obytných kontejnerových buněk u sportovní haly a dovybavení upravených prostor 1.NP a 2.NP správní budovy TOS pro nastěhování uprchlíků. Z ORGu byly rovněž placeny provozní náklady jak pro obytné buňky u sportovní haly, tak pro správní budovu TOS.

Z tohoto ORGu byl řešen i nákup potřebného vybavení jako jsou ledničky, pračky, vařiče nebo mikrovlnné trouby, nezbytný nábytek stoly, židle a police, postele.

**91/ 1509 000 000 Sdílená kola****vyčleněno:300.000,00 Kč****zasmluvněno:0,00 Kč****vyčerpáno: 217.800,00 Kč**

Finanční prostředky jsou vyčleněny pro zkušební provoz projektu sdílených kol s firmou NEXBITE CZECH REPUBLIK s.r.o., Libušina 526/101, Chválovice, Olomouc.

Zkušební provoz trval do 19.10.2022. Akce pro úspěšnost byla prodloužena do konce roku 2022 a na příští rok je vyhlášeno VŘ.